

需求公示附件



资格条件:

1、一般资格要求:

满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

- ①具有独立承担民事责任的能力:提供合格有效的企业营业执照;
 - ②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度:提供投标人 2020 年度或 2021 年度的经审计财务报告,新成立不满一年的公司提供开户银行出具的资信证明;
 - ③ 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力:提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函(格式自拟);
 - ④有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录:提供投标人 2022 年任意一个月依法缴纳税收和社会保障资金的有效证明材料;
 - ⑤参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录:提供参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(格式文件详见招标文件范本);
 - ⑥符合法律法规规定的其他条件:“信用中国”网站和政府采购严重违法失信行为记录名单查询的信用记录情况(对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商,应当拒绝其参与政府采购活动,如查询结果显示“没查到您要的信息”,视为没有上述三类不良信用记录。)。查询截止时间:报名时间至开标时间期间;信用信息查询记录和证据留存方式:投标人提供查询记录截图(制作于标书内,两个网站均需要查询)。
- 2、本项目的特定资格要求:行业主管部门颁发的有效的测绘甲级及以上资质(专业范围须包括不动产测绘)。

3、本项目不接受联合体投标

采购需求：农村宅基地和集体建设用地不动产权籍调查提交成果清单

一、三维模型

1. 原始航片；2. POS数据；4. 像控点成果表；5. 三维模型；6. 正射影像图；7. 航摄仪参数。

二、房地一体调查成果

1. 权利人身份证明材料；2. 权属来源证明材料；3. 家庭成员信息表；4. 地籍调查表；5. 房屋调查表。

三、图件成果

1. 地籍图；2. 宗地图；3. 房产分层图。

四、房地一体数据库

1. 房地一体数据库；2. 房地一体数据库检查报告。

五、文档资料

1. 技术设计书；2. 工作总结；3. 技术总结4. 自检报告。

商务要求

一、服务期

服务期：签订合同时约定。

二、服务地点

服务地点：采购人指定地点。

三、验收标准

符合国家相关法律法规标准、规范，同时符合采购人需求。

四、付款方式

签订合同时约定

五、投标有效期

60日历天

评分表：采用综合评分法

评标因素	评分标准	分值
价格部分 (10分)	投标报价得分= (评标基准价/投标报价) × 价格权值 注：根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》的规定投标单位所提供服务属于小型和微型企业的，其价格给予 10 % 的扣除，用扣除后的价格参与评审。	0-10分
技术部分 (15分)	评标委员会根据投标人提供的技术实施方案的科学性、可操作性、完整性和合理性进行评审： (1) 技术实施方案中的技术路线及方法科学、总体实施流程和保障措施可操作性强、内容架构完整合理得 15~10 分； (2) 技术实施方案中的技术路线及方法比较科学、总体实施流程和保障措施有一定的可操作性、内容架构较合理得 9~5 分； (3) 技术实施方案中的技术路线及方法不科学、总体实施流程和保障措施可操作性不强、内容架构不完整不合理得 5~0 分。	0-15分
商务部分 (75分)	投入仪器及设备情况 ① 投标供应商拟投入本项目无人机 20 台的得 2 分，每多增加 5 台加 1 分，本项满分 6 分。 注：须在投标文件中提供购买设备发票复印件并加盖公章作为证明材料，不提供本项不得分。 ② 投标供应商拟投入本项目 GPS (或 GNSS 或 RTK) 接收机 20 台的得 2 分，每多增加 5 台加 1 分，本项满分 6 分。注：须投标文件中须提供购买设备发票复印件并加盖公章作为证明材料，不提供本项不得分。	0-12分
	人员配备情况 ① 项目负责人：拟派项目负责人具备注册测绘师证书，且具备测绘专业高级职称的得 3 分；具备涉密测绘成果管理人员岗位培训合格证书加 2 分。本项满分 5 分。 ② 技术负责人：拟派技术负责人具备注册测绘师证书，且具备测绘专业中级及以上职称的得 2 分；具备涉密测绘成果管理人员岗位培训合格证书加 2 分。本项满分 4 分。 ③ 质检负责人：拟派质检负责人具备测绘专业高级职称，且具备涉密测绘成果管理人员岗位培训合格证书的得 3 分。本项满分 3 分。 ④ 建库负责人：拟派建库负责人具备地理信息系统专业中级及以上职称，且具备涉密测绘成果管理人员岗位培训合格证书的得 3 分。本项满分 3 分。 ⑤ 投标供应商拟投入本项目具备测绘专业中级及以上职称的技术人员 (除项目负责人、技术负责人及质检负责人以外) 5 人及以上的得 5 分，每增加 1 人加 0.5 分。本项满分 9 分。	0-30分

⑥投标供应商拟投入本项目技术人员（除项目负责人、技术负责人及质检负责人以外）中具备测绘成果管理人员岗位培训合格证书的，每一人得0.5分，没有不得分，本项满分6分； 注：⑤和⑥项技术人员可为同一人，提供上述人员相应资格证书复印件及2022年始至投标截止日期任意一个月投标人为其缴纳社保证明材料复印件；不提供或提供不齐全的不得分。	
类似业绩 投标供应商承担过房地一体确权调查项目，每提供一个得3分，满分为15分。 注：须提供中标（成交）通知书和合同复印件，不提供或提供不齐全的本项不得分。	0-15分
综合实力： ①投标人同时具有有效的质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、环境管理体系认证证书的得3分，缺项或不提供得0分。 ②投标人具有有效的AAA企业信用等级证书的得2分。 ③投标人取得不动产信息管理软件著作权证书，且该软件成果经省级及以上测绘产品质量监督检验站检验合格的得2分。（提供软件著作权证书和检验报告） ④投标人取得农村宅基地信息管理平台软件著作权证书和城乡建设用地信息管理平台软件著作权证书的得2分，缺项或不提供得0分。 ⑤投标人具有其他测量或地理信息相关软件著作权证书的，每1个得0.5分，满2分。 注：提供相关证书复印件。	0-11分
荣誉奖项： ①投标人2018年以来获得过中国地理信息百强企业荣誉称号的得3分。 ②投标人完成的土地确权（土地调查）类项目，2018年以来获得过省级及以上行政主管部门（或中国地理信息产业协会）颁发奖项证书的，每个得2分，满分4分。 注：提供获奖证书复印件。	0-7分