

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 印江土家族苗族自治县文体广电旅游局

承包人(全称): 贵州中住投建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
黔东特区革命委员会旧址（印江部分）消防工程（二次）工程施工及
有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称: 黔东特区革命委员会旧址(印江部分)消防工程
(二次)。

2.工程地点: 印江土家族苗族自治县木黄镇。

3.工程立项批准文号:_____。

4.资金来源: 上级专项资金: 黔财教[2021]211号。

5. 工程内容: 严格按发包方提供的《黔东特区革命委员会旧址（印江部分）消防工程（二次）》工程施工图、招标文件（工程量清单）、图纸答疑以及图纸变更、会审纪要、通知的全部内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

严格按发包方提供的《黔东特区革命委员会旧址（印江部分）消防工程（二次）》工程施工图、招标文件（工程量清单）、图纸答疑以及 图纸变更、会审纪要、通知的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期： 2022 年 5 月 16 日。

计划竣工日期： 2022 年 8 月 16 日。

工期总日历天数： 90 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家及工程所属行业等相关施工质量验收合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 玖拾壹万柒仟元整，（¥： 917000.00 元，含税价）；

2. 合同价格形式： 单价合同 。

五、承包项目负责人(项目经理) 及其主要管理人员：

项目负责人（项目经理）姓名： 陈宗第 ，身份证号码：512901197309100413，具有 机电工程 专业 壹 级建造师，建造师注册证号： 黔建安 B2(2021) 0000951(10) ，
技术负责人姓名： 陈静 ，身份证号码：231025197305177302，施工员姓名： 周宗燃 ，身份证号码：52262719930430081X，安全员姓名： 王欢 ，身份证号码：522725199706065819，材料员姓名： 张露 ，身份证号码：522623197909232421，资料员姓名： 任廷贵 ，身份证号码：522424198805240830。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺

不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 5 月 16 日 签订。

十、签订地点

本合同在 印江土家族苗族自治县文体广电旅游局办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或委托代表人签字、单位盖章，建设主管部门备案后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人: (公章)



承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

汪明

5206251017580

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

成韦印运

组织机构代码: _____ 组织机构代码: 915209000MA6JAH2LOT

地 址: _____ 地 址: 贵州省贵安新区湖潮乡双创孵化基地(湖潮乡星湖社区 33 栋 3 楼 4-018 号)

邮政编码: _____ 邮政编码: 550025

法定代表人: _____ 法定代表人: _____

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

电 话: 15185821799 电 话: _____

传 真: _____ 传 真: _____

电子信箱: _____ 电子信箱: _____

开户银行: _____ 开户银 贵州银行股份有限公司贵阳浣纱路支行

账 号: _____ 账 号: 01740010000000023