

万山区产业研究及策划 项目

招 标 文 件

招标项目：万山区产业研究及策划项目

招标编号：GZDXTRZB-2022-01-08

招标方式：竞争性磋商

项目类别：服务类

采购人名称：铜仁市万山区自然资源局

招标代理机构：贵州东旭建设工程咨询有限公司

目 录

第一部分 采购公告.....	4
第二部分 投标须知.....	7
第三部分 项目商务要求及技术要求.....	19
第四部分 合同主要条款.....	24
第五部分 投标文件格式.....	27
第六部分 评标标准和方法.....	41

温馨提示：投标人投标特别注意事项

一、 参加投标之前，投标人应确认铜仁市公共资源交易诚信库档案是否办理，以免出现铜仁市公共资源交易诚信库档案不能被使用等问题。上述情况有可能导致投标报名信息无法导入铜仁市公共资源交易中心（以下简称“交易中心”）政府采购交易系统。

二、 一律不接受纸质投标文件，只接受具备法律效力的电子投标文件。投标人参加投前，应当到依法设立的电子认证服务机构在交易中心设立的办理点，办理 CA 数字证书和电子签章。

【因我中心处于推行电子标阶段，请各位投标人上传加密的电子投标文件后（.TRTF 格式，在铜仁市公共资源交易中心电子招投标交易平台指定位置上传）。携带 U 盘壹份（此 U 盘模式针对投标人在铜仁市公共资源交易中心电子招投标交易平台上传了投标文件后，但在开标时其投标文件解密失败的情况下使用）前往交易中心投标。】

三、 如更正公告有重新发布电子招标文件的，投标人需使用更正公告后最新发布的电子招标文件来制作电子投标文件，否则投标时将无法正常提交电子投标文件。

四、 电子投标文件需在提交投标文件截止时间前完整上传并保存在交易中心政府采购交易系统，且取得成功提示。逾期送达或错误投递方式送达的投标文件交易中心恕不接收。

五、 对收取投标保证金的项目，只接受投标人基本账户以银行转账方式交纳投标保证金。由于转账当天不一定能够到账，建议至少提前二个工作日转账并绑定。

保证金缴纳流程如下：

1、线上报名获取缴纳随机码

登录公共资源电子交易系统（www.trizy.cn）进入【业务管理】-【填写投标信息】搜索或直接找到拟报名项目，点【操作】按钮，进入该项目报名页面。进入报名页面 填写完报名信息后（带*号为必填项），点左上角【保存修改】按钮 报名成功后 在该页面会生成【保证金缴纳随机码】，务必记录留存备用。该随机码一旦生成，即使修改报名信息，也不可更改。

2、缴纳保证金

按照招标文件要求将投标保证金缴纳到交易中心保证金账户，打款账户必须与交易系统中登记的账户信息一致（要求从登记的基本户打款），即与【诚信库管理】-【基本信息】中的 基本户开户银行、基本户开户账号、基本账户名称保持一

致。 不论何种渠道转款（不可用现金转账），转款备注（用途）栏唯一必填报名时生成获取的【保证金缴纳随机码】； 打款账户信息与中心注册不一致、备注栏为空、书写其他（XX 项目保证金之类）、随机码填写错误，均会造成保证金无法匹配进交易系统。

3、打印回执

进入【业务管理】-【查询投标保证金缴纳情况】 搜索或直接找到项目， 查看【缴纳状态】， 如支付成功，将显示“已缴纳保证金”点【打印保证金回执单】按钮，查看确认到账回执信息， 打印留存备用。

（本提示内容非招标文件的组成部分，仅为善意提醒。如有不一致，以招标文件为准。）

第一部分 竞争性磋商公告

项目概况

万山区产业研究及策划 采购项目的潜在供应商应在 （全国公共资源交易平台（贵州省·铜仁市） 获取采购文件，并于 2022年 2 月24日 10点 00 分（北京时间） 前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：GZDXTRZB-2022-01-08

项目名称：万山区产业研究及策划项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：140.00 万元

最高限价：140.00 万元

采购需求：详见招标文件

合同履行期限：详见招标文件

本项目（是/否）接受联合体：否

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

开标评标时，投标供应商需提供以下材料：

①具有独立承担民事责任的能力：法人或者其他组织的营业执照证明文件(工商营业执照副本、组织机构代码证副本和税务登记证副本等，或多证合一的营业执照)，或自然人的身份证明；

②财务状况报告（经合法审计机构出具的 2019 年度或 2020 年度财务报告(或财务报表)，新成立不到一年的公司，可以提供银行出具的资信证明）；

③依法缴纳税收（2021 年 1 月至今任意 3 个月缴纳税收的凭据或证明材料复印件（依法免税的供应商须提供相应证明文件））和社会保障资金（2021 年 1 月至今任意 3 个月社会保障资金缴纳证明材料复印件）的相关材料；

④具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；（提供承

诺函, 格式自定); ⑤. 参加本次政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有违法违规记录: 提供书面声明(格式文件详见投标格式范本);

⑥法律、行政法规规定的其他条件。

“信用中国”网站和政府采购严重违法失信行为记录名单查询的信用记录情况(对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人, 应当拒绝其参与政府采购活动, 如查询结果显示“没查到您要的数据”, 视为没有上述三类不良信用记录。)查询截止时间: 报名时间至开标时间期间; 信用信息查询记录和证据留存方式: 投标人提供查询记录截图(制作于标书内)。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 按财库〔2020〕46号、黔财采〔2014〕15号、财库〔2017〕141号、财库〔2014〕68号和财政部印发“关于印发节能产品、环境标志产品政府采购品名清单的通知”执行。

3. 本项目的特定资格要求: 具有城乡规划编制乙级及以上资质, 需提供资质证书复印件并加盖供应商公章。

三、获取采购文件

时间: 2022年2月14日至2022年2月18日

地点: 全国公共资源交易平台(贵州省·铜仁市)

方式: 仅网上获取

售价: 0元

四、响应文件提交

截止时间: 2022年2月24日 10点 00分(北京时间)

地点: 铜仁市公共服务中心四楼(川硐教育园区麒龙国际旁)

五、开启

时间: 2022年2月24日 10点 00分(北京时间)

地点: 铜仁市公共服务中心四楼(川硐教育园区麒龙国际旁)

六、公告期限

自本公告发布之日起5工作日。

七、其他补充事宜

投标保证金情况：

（1）投标保证金额：壹万元（人民币）。

（2）招标竞争性磋商文件获取方式：网上购买。

（3）投标保证金交纳时间：同投标截止时间（以实际到账时间为准）；

（4）投标保证金交纳方式：采用银行转账、电汇形式提交具体缴退流程见铜仁市公共资源交易中心网站，点击首页-办事指南-保证金缴退，自行缴纳保证金；或者采用《投标保证金保函》（电子保函）提交（具体操作方式见铜仁市公共资源交易中心首页——办事指南——政府采购——常见问题解答——《投标电子保函申请操作步骤》）

（5）开户银行及帐号

单位名称：铜仁市公共资源交易中心

开户银行：中国工商银行股份有限公司铜仁九龙支行

账 号：2408060119200041734

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：铜仁市万山区自然资源局

地 址：铜仁市万山区

联 系 人：吴昌松

联系电话：18785672909

2. 采购代理机构信息（如有）

名 称：贵州东旭建设工程咨询有限公司

地 址：贵阳市观山湖区麒龙 CBD 中心 B1 座 20 层

联 系 人：周柳青

联系方式：15185869100

3. 项目联系方式

项目联系人：周柳青

电 话： 15185869100

第二部分 投标人须知前附表

序号	条款号	编 列 内 容
1	项目名称	万山区产业研究及策划项目
2	采购人	铜仁市万山区自然资源局
3	采购代理机构	贵州东旭建设工程咨询有限公司
4	项目地址	万山区
5	资金来源	财政预算资金
6	资金落实情况	已落实
7	交货时间或服务时间（服务期）	12个月，具体时间以双方签订合同为准。
8	采购内容	编制万山区产业研究及策划
9	质量要求	符合国家相关标准和法规、满足采购单位的使用要求并达到国家现行的有关规定。
10	投标人资格要求	1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定； 开标评标时，投标供应商需提供以下材料： ①具有独立承担民事责任的能力：法人或者其他组织的营业执照证明文件(工商营业执照副本、组织机构代码证副本和税务登记证副本等，或多证合一的营业执照)，或自然人的身份证明； ②财务状况报告（经合法审计机构出具的 2019 年度或 2020 年度财务报告(或财务报表)，新成立不到一年的公司，可以提供银行出具的资信证明）； ③依法缴纳税收（2021 年 1 月至今任意 3 个月缴纳税收的凭据或证明材料复印件（依法免税的供应商须提供相应证明文件））和社会保障资金（2021 年 1 月至今任意 3 个月社会保障资金缴纳证明材料复印件）的相关材料； ④具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；（提供承诺函, 格式自定）； ⑤. 参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录：提供书面声明（格式文件详见投标格式范本）； ⑥法律、行政法规规定的其他条件。 “信用中国”网站和政府采购严重违法失信行为记录名单查询的信用记录情况（对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，应当拒绝其参与政府采购活动，如查询结果显示“没查到您要的

		数据”，视为没有上述三类不良信用记录。）查询截止时间：报名时间至开标时间期间；信用信息查询记录和证据留存方式：投标人提供查询记录截图（制作于标书内）。 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：按财库〔2020〕46号、黔财采〔2014〕15号、财库〔2017〕141号、财库〔2014〕68号和财政部印发“关于印发节能产品、环境标志产品政府采购品名清单的通知”执行。 3. 本项目的特定资格要求：具有城乡规划编制乙级及以上资质，需提供资质证书复印件并加盖供应商公章。
--	--	--

11	财务要求	经合法审计机构出具的 2019 年度或 2020 年度财务报告(或财务报表)，新成立不到一年的公司，可以提供银行出具的资信证明
12	是否接受联合体投标	否
13	投标有效期	60 日历天
14	投标保证金额	(1) 投标保证金额(元)：10000 .00元(人民币)。 (2) 投标保证金交纳时间：2022年 2月14日 09:00 至2022年 2 月24日 10时00 分前 (3) 投标保证金交纳方式:从供应商基本账户转出 (4) 开户银行及帐号 (5) 户 名：铜仁市公共资源交易中心 开户银行名称：中国工商银行股份有限公司铜仁九龙支行 开户银行账号：2408060119200041734 注：实行网上缴退保证金，具体缴退流程见全国公共资源交易平台（贵州省·铜仁市）关于实行网上缴退投标保证金的通知
15	投标报价	投标人应根据本招标文件中规定的要求进行报价。
16	投标文件份数	本项目采用电子招投标, 具体要求: (1) 加密的电子投标文件<u>壹</u> 份（TRTF 格式文件，在铜仁市公共资源交易中心电子招投标交易平台指定位置上传）。 (2) 非加密的电子投标文件（TRTF 格式文件） U 盘<u>壹</u> 份（此光盘或 U 盘只针对投标人在铜仁市公共资源交易中心电子招投标平台上传了投标文件后，但在开标时因交易中心网站出现故障其投标文件解密失败的情况下使用，不得提前送达招标人或其他相关主体），要求U 盘中电子投标文件的内容、数据与上传的电子投标文件必须一致，否则该投标文件将被否决。 备注：若投标人未按本项目招标文件要求提供非加密的电子投标文件（TRTF 格式文件）光盘或 U 盘，或格式不正确的，一切后果由投标人自行承担。

17	投标文件递交	投标文件递交截止时间：2022年2月24 日10时00分 地点：铜仁市公共服务中心四楼（川硐教育园区麒龙国际旁）
18	开 标	开标时间：2022年2月24日 10时 00分 投标文件递交截止时间：2022年2月24日 10时 00分 递交地址：全国公共资源交易平台（贵州省·铜仁市） 若因铜仁市公共资源交易中心电子招投标交易平台系统问题无法上传电子投标文件时，请在工作时间与交易平台软件有限公司，铜仁现场技术部联系。联系电话：0856-3960513。
19	评审原则	综合评估法
20	评标委员会的组建	由贵州省综合评标专家库中随机抽取 2 名评标专家与招标人代表 1 名组成。
	其他	1、采购项目需要落实的政府采购政策：已落实 2、PPP项目：否 3、简要技术要求、服务和安全要求：详见采购文件 4、交货地点或服务地点：采购人指定的地点 5、交货时间或服务时间：12个月，具体时间以双方签订合同为准。 6、其他事项（如样品提交、现场踏勘等）：详见采购文件 7、付款方式：合同签订后5日内，采购人支付中标人合同额的30%；初稿文件提交采购人后5日内，采购人支付中标人合同额的30%；评审稿文件提交采购人后5日内，采购人支付中标人合同额的30%；成果文件提交采购人后5日内，采购人支付中标人合同额的10%。 8、 投标有效期：60 日历天 9、 售后服务：在服务期内，对策划成果提供后续技术支持和解释，并对策划成果内容及数据在服务期内进行补充、修正等。 10、本项目招标代理服务费及评审费用由中标成交供应商承担。按国家计价格2002.1980号文件及相关规定标准执行。 11、必须按照合同要求，按时完成相关工作任务，越期将不支付任何经费并扣除保证金，所造成的损失由乙方承担。 12、本项目投标供应商不需要提供纸质版的投标响应文件；只需在投标截止时间前将电子响应文件在全公共资源交易平台（贵州省·铜仁市）指定位置上传并取得成功提示即可。并且在开标当天携带上传电子加密投标响应文件时的CA锁到开标

		现场进行解密或者远程解密。本项目支持远程不见面开标。
--	--	----------------------------

注：若招标文件出现前后不一致时，以投标人须知前附表为准。

投标人须知正文部分

一、情况说明

投标人必须认真阅读招标文件中所有的事项、格式、条款和采购人需求等。投标人没有按照招标文件要求提交全部资料，或者投标文件没有对招标文件在各方面都做出实质性响应是投标人的风险，并可能导致其投标无效或被拒绝。

1、适用范围：

1.1 本招标文件仅供本次招标使用。

2、定义：

2.1 “招标代理机构”系指贵州东旭建设工程咨询有限公司。招标代理机构是整个采购活动的组织者，依法负责编制和发布招标文件。

2.2 “采购人”系指采购单位。是采购活动当事人之一，负责项目的整体规划、技术方案可行性设计论证与实施，作为合同采购方(用户)的主体承担质疑回复、履行合同、验收等义务。

2.3 “投标人”系指向采购人提交投标文件的设备制造商或代理商及服务商。

2.4 “项目”系指投标人按招标文件规定提供的设备、服务以及其它有关技术资料 and 材料。

2.5 “服务”系指招标文件规定的由投标人承担的设备运输、安装调试、人员培训、技术服务、售后服务以及其它使项目正常运转所需的服务。

2.6 电子投标文件：是指使用铜仁市公共资源交易中心提供的投标文件管理软件制作的投标文件。

2.7 电子签名和电子签章：是指依法设立电子认证服务机构签发的电子签名认证证书和电子签章，投标人应当到上述服务机构在贵州省公共资源交易中心设立的办理点办理。电子签名及电子签章与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。(贵州省内任何办理的电子签名和签章均可以在铜仁市公共资源交易中心投标使用。)日期、天数、时间：未有特别说明时，均为公历日(天)及北京时间。

2.8 采购信息发布网站：贵州省政府采购网、和全国公共资源交易平台(贵州省·铜仁市)。

3、招标方接受制造商、代理商的投标。

4、投标人应按照招标文件的要求编制投标文件。投标文件应当对招标文件提出的要求和条件作出实质性响应。

5、投标人不得与本采购活动招标方存在产权关系。

6、投标费用的承担

无论投标的结果如何，投标人需自行承担所有参加投标有关的全部费用。其中，中标人还需承担项目所在地交易中心所需的相关费用及本次招标专家论证费及代理费等相关费用。

7、勘察现场

7.1 根据需要投标人可自行对有关现场和周围环境进行勘察，以获取编制投标文件和签署合同所需的资料，勘察现场所发生的费用由投标人自己承担。

7.2 招标代理机构及采购人向投标人提供的有关现场的资料和数据，是招标代理机构及采购人现有的能使投标人利用的资料。招标代理机构及采购人对投标理解和结论概不负责。

8、通知：

8.1 投标人若因客观原因放弃投标，需提前3 个工作日以书面形式、电子邮件形式告知采购人及招标代理机构，否则该投标人行为将纳入市级政府采购投标人诚信体系考核。

8.2 请中标人按规定及时与采购人签订《合同》，并在《合同》签订后 2 个工作日内将《合同》原件上传至平台系统便于退还投标时递交的投标保证金。

8.3 所有投标人关于保证金交纳、退还事宜，具体缴退流程见全国公共资源交易平台（贵州省·铜仁市）

8.4 本文件由采购人和招标代理机构共同编制，并在全国公共资源交易平台（贵州省·铜仁市） 网上发布，最终解释权归招标代理机构和采购人。

二、招标文件的澄清和修改

1 招标人或代理机构对招标文件进行必要的澄清或者修改的，在采购信息发布网站上发布更正公告。澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，更正公告在投标截止时间至少 5 日前发出；不足5日的，应顺延提交投标文件截止时间。

2 更正公告为招标文件的组成部分，一经在交易中心网站发布，视同已通知 所有 招标文件的收受人。投标人应随时登录贵州省政府采购或全国公共资源交易平台（贵州省·铜仁市）“交易平台”查看、处理采购人发出的文件澄清、补充、更正等通知内容，如因投标人未及时上网查询导致的后果，由投标人自己承担。如更正公告有重新发布电子招标文件的，投标人应下载最新发布的电子招标文件制作投标文件。

3 投标人在规定的时间内未对招标文件提出疑问、质疑或要求澄清的，将视其为无异议。对招标文件中描述有歧义或前后不一致的地方，评标委员会有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个投标人。

三、投标文件的制作

1. 投标文件中，除规定采用交易中心企业信息库中登记的信息外，其他内容均以电子文件编制，其格式要求详见第五章说明。如因不按要求编制而引起系统无法检索、读取相关信息时，其后果由投标人承担。

2. 投标人应使用交易中心提供的投标文件管理软件对投标文件进行合成、电子签名、电子签章及加密打包。所有投标文件不能进行压缩处理。

3. 如有对多个子项目投标的，要对每个子项目独立制作电子投标文件。

4. 投标人不得将同一个项目或同一个子项目的内容拆开投标，否则其报价 将被视为非实质性响应。

5. 投标人必须按招标文件指定的格式填写各种报价，各报价应计算正确。除在招标文件另有规定外，计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位，以人民币填报所有报价。

6. 投标文件以及投标人与采购人、代理机构就有关投标的往来函电均应使用中文。投标人提交的支持性文件和印制的文件可以用另一种语言，但相应内容应翻译成中文，在解释投标文件时以中文文本为准。

7. 投标人应按招标文件的规定及附件要求的内容和格式完整地填写和提供资料。投标人必须对投标文件所提供的全部资料的真实性承担法律责任，并无条件接受采购人和政府采购监督管理部门对招标文件中规定的原件备查资料进行核实（原件核实）的要求。采购人核对发现有不一致或投标人无正当理由不按时提供原件的，应当书面知会代理机构，并书面报告本级人民政府财政部门。

8. 投标人应承担其资格审查申请文件编制与提交所涉及的一切费用，在任何情况下交易中心、代理机构、采购人对上述费用均不负任何责任。

四、 投标文件的提交

1. 投标人应在上传电子投标文件前，在交易中心政府采购交易系统中完成投标报名。

2. 交易中心不接受现场纸质、邮寄纸质、电报、电话、传真方式投标。

于提交投标文件截止时间前，投标人将投标文件完整上传并保存在铜仁市公共资源交易中心政府采购交易系统，且取得成功提示。时间以交易中心政府采购交易系统服务器从中国科学院国家授时中心取得的北京时间为准，投标截止时间结束后，系统将不允许投标人上传投标文件。

3. 上传投标文件时，投标人须使用制作该投标文件的同一业务数字证书进行上传操作。交易中心、招标人或代理机构、对因不可抗力事件造成的投标文件的损坏、丢失的，不承担责任

4. 出现下述情形之一，属于未成功提交投标文件：

- （1）至提交投标文件截止时，投标文件未完整上传并保存的；
- （2）投标文件未按要求进行电子签名和电子签章，或电子签名或电子签章不完整的；
- （3）投标文件损坏或格式不正确的；
- （4）未使用最新发布的招标文件制作投标文件的。

五、 投标文件的修改与撤回

1 在提交投标文件截止时间前，投标人可以修改或撤回未解密的投标文件， 投标文件一经解密，将不允许修改或撤回。

2、在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改和更换投标文件。

3、在提交投标文件截止时间起至投标有效期终止日前，投标人不能撤销投标文件，否则其投标保证金（如有）将不予退还，且交易中心有权将其撤销行为载入不良信用记录。

六、 投标文件的解密

投标人须在规定的投标解密时间内，使用制作该投标文件的同一业务数字证书对投标文件进行解密，逾期未解密的投标文件作无效投标处理。

七、 投标有效期

投标有效期从提交投标文件的截止之日起算 60 天。

在特殊情况下，采购人可于投标有效期满之前要求投标人同意延长有效期，要求与答复均以书面形式进行。投标人可以拒绝上述要求，但其投标将会被拒绝并退还投标保证金（如有）；同意延期的投标人其权利与义务相应延至新的截止期。

八、 投标保证金

投标人应交纳投标保证金：10000 .00元。

交易中心不接受现金、支票及汇票方式提交的投标保证金。

（1） 1. 投标保证金交纳

（1）投标保证金应以投标人的名义汇入铜仁市公共资源交易中心

- 1、户 名：铜仁市公共资源交易中心
- 2、开户银行名称：中国工商银行股份有限公司铜仁九龙支行
- 3、开户银行账号：2408060119200041734

（2） 线上报名获取保证金缴纳随机码

- 登录公共资源电子交易系统（jyzx.trs.gov.cn）
- 进入【业务管理】-【填写投标信息】 搜索或直接找到拟报名项目，点【操作】按钮进入该项目报名页面。

- 进入报名页面 填写完报名信息后（带*号为必填项），点左上角【保存修改】按钮。
- 报名成功后 在该页面会生成【保证金缴纳随机码】，务必记录留存备用。该随机码一旦生成，即使修改报名信息，也不可更改。

（3） 缴纳保证金

- 按照招标文件要求将投标保证金缴纳到交易中心保证金账户，打款账户必须与交易系统中登记的账户信息一致（要求从登记的基本户打款），即与【诚信库管理】-【基本信息】中的 基本户开户银行、基本户开户账号、基本账户名称保持一致。
- 不论何种渠道转款（不可用现金转账），转款备注（用途）栏唯一必填报名时生成获取的【保证金缴纳随机码】；
- 打款账户信息与中心注册不一致、备注栏为空、书写其他（XX 项目保证金之类）、随机码填写错误，均会造成保证金无法匹配进交易系统。

在中标结果公告发出之日起 5 个工作日内，交易中心采用银行主动划账方式退还未中标人的投标保证金（如有）；在采购人与中标人签订合同、并上传合同后 5 个工作日内，退还中标人的投标保证金（如有）；在投标有效期内不能确定中标人的，在投标有效期满后五个工作日内，退还所有投标人的投标保证金（如有）。采购失败的项目，在采购结果公告后五个工作

日内，退还所有投标人的投标保证金（如有）。投标保证金自动划回到投标人银行账号。**2. 下列任何一种情况发生时，投标保证金（如有）将不予退还：**

（1）投标人在招标文件中规定的投标有效期内撤销投标文件的；

（2）中标人无正当理由未能在规定期限内签订合同的；

（3）中标人无正当理由放弃中标的。

九、投标文件的编写

1、要求

投标人应仔细阅读“招标文件”中的事项、条款、技术参数等所有内容，按“招标文件”的要求提供“投标文件”，保证所提供的全部资料真实可靠，并对“招标文件”作出实质性响应。否则，其投标将被拒绝。

2、投标文件的组成

2.1 磋商响应声明函

2.2 开标一览表

附：投标分项报价表

2.3 商务条款偏离表

2.4 技术规格偏离表

2.5 法定代表人授权书

2.6 资格声明及文件

2.7 优惠性政策情况

2.8 其他资料

2.10 有关政策的承诺函

3、投标文件格式

投标人应按招标文件中提供的“投标文件格式和要求”编制投标文件中的有关内容。**4、签字或盖章要求**

投标文件按格式要求签字或盖章；涂改处加盖投标人单位公章或法定代表人印

章。

5、投标报价

5.1 投标报价为：项目所在地收货地点的价格，以人民币为结算单位。

5.2 投标人应按照招标文件附件中提供的“投标分项报价表”格式填写。开标时，投标文件中开标一览表(报价表)内容与投标文件中明细表内容不一致的，以开标一览表(报价表)为准。

5.3 投标文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；对不同文字文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

5.4 需承诺否则报价无效，投标人的投标报价包括：主材、辅材、运输、税费、人工费、运杂费等所有费用的最终报价。

5.5 投标人应按上述条款的要求填写报价，此报价作为采购人评标标准。

6、投标人资格证明文件

6.1 投标人必须提交证明其有资格参加投标和中标后有能力履行合同的证明文件，作为投标文件的一部分。

6.2 以下资质证明文件在开标评标时，投标人需提供以下证件。

（①具有独立承担民事责任的能力：法人或者其他组织的营业执照证明文件(工商营业执照副本、组织机构代码证副本和税务登记证副本等，或多证合一的营业执照)，或自然人的身份证明；

②财务状况报告（经合法审计机构出具的 2019 年度或 2020 年度财务报告(或财务报表)，新成立不到一年的公司，可以提供银行出具的资信证明）；

③依法缴纳税收（2021 年 1 月至今任意 3 个月缴纳税收的凭据或证明材料复印件（依法免税的供应商须提供相应证明文件））和社会保障资金（2021 年 1 月至今任意 3 个月社会保障资金缴纳证明材料复印件）的相关材料；

④具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；（提供承诺函,格式自定）；

⑤. 参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录：提供书面声明（格式文件详见投标格式范本）；

⑥法律、行政法规规定的其他条件。

“信用中国”网站和政府采购严重违法失信行为记录名单查询的信用记录情况（对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，应当拒绝其参与政府采购活动，如查询结果显示“没查到您要的数据”，视为没有上述三类不良信用记录。）查询截止时间：报名时间至开标时间期间；信用信息查询记录和证据留存方式：投标人提供查询记录截图（制作于标书内）。

7、证明项目和服务符合招标文件的规定

7.1 投标人应以文字资料或图纸或数据证明其提供的项目和服务符合招标文件的规定，作为

其投标文件的一部分。

7.2 项目的主要技术指标和性能的详细说明。

7.3 保证项目正常和连续运转期间所需的备件和专用工具清单，以及培训计划和售后服务计划。

7.4 说明项目实施计划，包括进度预计时间、需买方和其它有关方面所应配合的工作和协调活动。

十、无效投标

投标文件属于下列情况的，在资格性、符合性检查时按照无效投标处理：

- 1、未按照招标文件规定交纳投标保证金的；
- 2、不具备招标文件中规定的资格条件和要求的；
- 3、未按照招标文件规定的格式要求编制的；
- 4、不符合法律法规和招标文件中规定的其他实质性要求的；
- 5、招标文件规定的其他无效投标情形；

十一、废标原则

出现以下情况之一的，应予废标。

- 1、符合专业条件的投标人或者对招标文件作实质响应的投标人不足三家的；
- 2、出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- 3、投标人的报价均超过了采购预算价，采购人不能支付的；
- 4、因不可抗力导致重大变故，采购任务取消的。

十二、评审结果公告

评标结束后，招标代理机构在财政部门指定的政府采购信息发布媒体上以及项目所在地公共资源交易网进行公告，并在评审结果公告截止后向中标人发出《中标通知书》，《中标通知书》将作为签订合同的重要依据，所有未中标的投标人不另行通知，投标人对中标结果提出质疑应在中标公告期内，以书面形式提交质疑书，采购人和招标代理机构无义务向未中标的投标人解释落标原因。

十三、质疑与投诉

1、投标人认为招标文件、采购过程和中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面原件形式向采购人或招标代理机构提出质疑，逾期质疑无效。

2、投标人应知其权益受到损害之日是指：对招标文件提出质疑的，为收到招标文件之日或者招标文件公告期限届满之日；

2.1 对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

2.2 对中标结果提出质疑的，为中标结果公告发布之日。

3、质疑文件应当包括下列主要内容：

质疑投标人和相关投标人的名称、地址、联系人及联系电话等；质疑项目及编号、质疑事项；

认为采购文件、采购过程、中标和成交结果使自己的合法权益受到损害的法律依据、事实依据、相关证明材料及证据来源；提出质疑的日期。（注：质疑函格式详见铜仁市公共资源交易中心官方网站下载专区）

4、质疑函应当署名：质疑投标人为自然人的，应当由本人签字；质疑投标人为法人的，应当由法人代表签字并加盖法人章，质疑投标人为其他组织的，应当由其负责人签字并加盖单位公章。

5、投标人质疑应当有明确的请求和必要的证明材料，质疑内容不得含有虚假、恶意成份。依照谁主张谁举证的原则，提出质疑者必须同时提交相关确凿的证据材料和注明证据的确切来源，证据来源必须合法，交易中心、采购人或代理机构有权将质疑函转发质疑事项各关联方，请其作出解释说明。对捏造事实、滥用维权扰乱采购秩序的恶意质疑者，将上报政府采购监督管理部门依法处理。

6、质疑投标人对采购人、招标代理机构的质疑答复不满意，或者采购人、招标代理机构未在规定的期限内作出答复的，可以在答复期满后5个工作日内向采购人的同级政府采购监督管理部门提起投诉。

7、质疑受理单位：招标代理机构及采购人

8、本次采购活动中，对质疑回复等文件的送达方式为：现场取件、邮寄（到付方式）或电子邮件。

十四、签订合同

1、签订合同

1.1 中标人应按《中标通知书》指定的时间、地点与采购人签订合同。

1.2 招标文件、投标文件及其澄清文件等，均为签订合同的依据。

1.3 甲乙双方必须按照招标文件中规定的合同格式签订合同，合同格式详见第六章。

2、签订合同时的变更

采购人在授予合同时，对“招标项目需求一览表”中所列的项目数量和服务，通过双方协商予以增加或减少，但不得对单价或其它条款做任何改变。

3、付款方式：合同签订后5日内，采购人支付中标人合同额的30%；初稿文件提交采购人后5日内，采购人支付中标人合同额的30%；评审稿文件提交采购人后5日内，采购人支付中标人合同额的30%；成果文件提交采购人后5日内，采购人支付中标人合同额的10%。

4、质量保证金

本项目 无 需缴纳质量保证金。

5、对所有投标人的评审，均采用相同的程序和标准。

6、按照招标文件确定的标准和方法，对投标文件进行评审和比较。没有纳入招标文件的标准和方法，不得作定酌情从质量保证金中扣除一定金额，具体扣除金额由双方合同中约定。

十五、开标和评标

1、开 标

（一）代理机构按招标公告规定的时间进行开标，投标人在投标截止时间后一个小时内进行投标文件解密。

（二）解密时间截止后，交易中心电子开标系统自动提取所有投标文件，获取投标保证金交纳情况，投标文件提交及解密情况。

（三）电子开标系统自动记录投标保证金交纳情况，投标文件提交及解密情况。因投标人原因造成投标文件未提交成功的、未解密的、无法导入电子开标系统的，投标保证金未交纳的（需交纳投标保证金项目），作无效投标处理。

（四）代理机构将投标人解密后的投标人名称、投标价格、提交情况、投标保证金交纳情况

（如有）和解密情况进行公布，并通过交易中心开标室大屏幕将《开标记录表》公开发布。

二、评标原则

1、认真贯彻国家有关政府采购的法律、法规和政策，维护国家利益。

2、维护各方当事人的合法权益。

五、为评标的依据。

1、同一品牌只有一家投标单位（生产厂家或代理商），如出现多家同一品牌代理商参加投标的，根据政府采购 87 号令第 31 条规定：采用最低评标价法的，以其中通过资格审查、符合性审查且报价最低的参加评标；报价相同的，由采购人或其委托评标委员会按招标文件规定的方式确定一个参加评标的投标人，招标文件未规定的随机抽取确定，其他投标无效。

采用综合评分法的采购项目，提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照招标文件规定的方式确定一个投标人获得中标人推荐资格。

十六、合同授予

1、合同授予标准

本采购项目的合同将授予其投标文件在实质上响应招标文件要求且根据本采购项目评标、定标标准和方法产生的中标人。

2、接受和拒绝投标的权利：

招标人在发出中标通知书前有权按照本采购项目招标文件的有关规定接受和拒绝任何投

标。 3、中标通知书

3.1 评标结束后，招标人根据评标委员会递交的评标报告，在评标结束后 3 个工作日内将中标候选人名称、报价等在采购公告发布的网站上进行公示，公示期不少于 1 个工作日。

3.2 投标人须承诺如我公司中标后，在收到招标人发出的中标通知书 15 日内与招标人签订采购项目合同。

3.3 中标人确定后，招标人将在法定时间内依法向中标人发出中标通知书，中标通知书对招标

人和中标人具有法律效力。中标通知书发出后，不论是招标人改变中标结果或者是中标人放弃中标，均应当依法承担法律责任。

4、合同签订

4.1招标人与中标人应于中标通知书发出之日起 15 日内，按照招标文件和中标人在投标文件中的各项承诺签订采购项目供货合同，中标价即为合同价。双方不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

4.2中标人应当按照合同约定履行义务，完成中标项目工作，不得将中标项目转让（转包）给别人， 否则招标人有权终止合同，造成的损失由中标人承担。

十七、其它要求

其它要求

要求所有投标人所提供资料必须真实有效。如查实中标人有欺骗行为，将无条件取消中标资格。

第三部分 项目商务要求及技术要求

第一章 项目商务要求

一、采购内容：编制万山区产业研究及策划。

二、交货时间或服务时间（服务期）：12个月，具体时间以双方签订合同为准。

三、质量要求：符合国家相关标准和法规、满足采购单位的使用要求并达到国家现行的有关规定。

四、交货地点或服务地点：采购人指定的地点。

五、投标报价

投标人应根据本招标文件中规定的要求进行报价。本次报价为包干总价(人民币报价)，包含：项目实施相关所有费用（如包括文本打印、现场汇报及售后服务等）。

六、付款方式

合同签订后5日内，采购人支付中标人合同额的30%；初稿文件提交采购人后5日内，采购人支付中标人合同额的30%；评审稿文件提交采购人后5日内，采购人支付中标人合同额的30%；成果文件提交采购人后5日内，采购人支付中标人合同额的10%。

七、售后服务

在服务期内，对策划成果提供后续技术支持和解释，并对策划成果内容及数据在服务期内进行补充、修正等。

八、知识产权

采购人在中华人民共和国境内使用投标人提供的货物及服务时免受第三方提出的侵犯其专利权或其它知识产权的起诉。如果第三方提出侵权指控，中标人应承担由此而引起的一切法律责任和费用。

九、其他

其他未尽事宜由供需双方在采购合同中详细约定。

第二章 项目技术要求

项目概况：万山区位于贵州省铜仁市，2009年经国务院批准列为第二批资源枯竭城市，亟需进行产业转型升级。本次研究范围以谢桥至茶店片区至老山口发展廊道为重点，拓展至整个万山全域。主要工作内容包括万山经济发展综合分析、产业现状研究、提出现状问题、提出发展策略、发展目标、产业布局、实施路径等内容研究与策划服务。

一、服务范围

编制铜仁市万山区产业研究与策划服务：

1. 区域综合分析研究，分别从贵州省、铜仁市及万山区层面进行产业背景研究，研判万山区产业发展现状及未来趋势。

2. 对万山区重点产业现状进行分析研究，包括产业规模、产业结构、产业布局及产业发展趋势等，并提出万山区重点产业发展问题。

3. 结合对万山区重点产业研究，提出产业发展策略及产业品类选型和进入退出模型。

4. 明确总体产业发展目标。

5. 明确总体产业发展思路及策略。

6. 策划重点产业项目并形成产业项目库。

7. 明确产业空间布局及主要用地需求指标。

8. 提出产业招商策略、融资模式、顶层架构模式、版块运营模式。

9. 提出产业项目分期实施建议及进行初步的投入产出测算。

二、服务成果内容及份数

1. 服务成果内容包含但不限于：万山区产业研究与策划文本（含相关图表）。

2. 成果质量：成功通过采购方组织的评审并获得采购人审核认可的正式成果文件为准。

第四部分 合同主要条款

(仅供参考, 具体事宜以双方签订的内容为准)

铜仁市政府采购合同 (参考文本)

甲方(采购人): _____ 签订地点:

乙方(成交供应商): _____ 签订日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

根据甲方委托(采购代理机构)对_____进行采购(项目编号: _____)的采购结果, 乙方为成交供应商, 现依照谈判文件、(成交供应商)响应文件及有关法律、法规、规章规定的内容, 双方达成如下协议:

一、合同标的和合同价格

项目名称	服务商	数量	单价	总价	服务期

二、乙方应按下列要求完成服务工作:

1. 服务地点:

- (1) 服务进度:
- (2) 服务质量要求:
- (3) 服务期限要求:

三、为保证乙方有效进行服务工作, 甲方应当向乙方提供下列工作条件和协作事项:

5 提供技术资料:

- (1) _____;
- (2) _____;
- (3) _____;
- (4) _____;

6 提供工作条件:

- (1) _____;
- (2) _____;
- (3) _____;

(4) _____。

7 其他:

8 甲方提供上述工作条件和协作事项的时间及方式:

四、 甲方向乙方支付服务报酬及支付方式为:

1. 本合同价款为固定总价价款, 竣工结算时除合同另有约定外均不予调整。本合同价款为_____。

服务费由甲方分期支付给乙方。

具体支付方式和时间如下: 合同签订后5日内, 采购人支付中标人合同额的30%; 初稿文件提交采购人后5日内, 采购人支付中标人合同额的30%; 评审稿文件提交采购人后5日内, 采购人支付中标人合同额的30%; 成果文件提交采购人后5日内, 采购人支付中标人合同额的10%。

2.

五、本合同的变更必须由双方协商一致, 并以书面形式确定。

六、 双方确定以下列标准和方式对乙方的服务工作成果进行验收: 1、乙方完成服务工作的形式:

2、服务工作成果的验收标准: 国家、地方和行业现行有关技术规范、标准、设计要求及甲方有关指令。

3、服务工作成果的验收方法: _____。

七、双方确定, 按以下约定承担各自的违约责任:

八、双方确定, 在本协议有效期内, 甲方指定_____为甲方项目联系人, 乙方指定_____为乙方项目联系人。双方联系人应及时向对方沟通和交换有关情况, 及时提交和签认有关的报告及确认单、通知单等文件, 并就重要情况及时向双方的所在单位部门负责人汇报。一方变更项目联系人的, 应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本协议履行或造成损失的, 应承担相应的责任。

九、双方因履行本合同而发生的争议, 应协商解决。协商不成的, 确定按以下第_____种方式处理:

1. 提交(甲方所在地)仲裁委员会仲裁;

2. 依法向项目所在地人民法院提出诉讼。

十、本合同一式 柒 份, 甲方执 叁 份, 乙方执 叁 份, 送采购代理机构备份一份, 具有同等法律效力。

十一、本合同经双方签字盖章后生效, 有关权利义务全部履约后自动失效。

十二、补充条款。

1. 甲方编发的谈判文件和乙方的响应文件(含修正和补充文件)均为本合同组成文件。

2. 乙方的项目组成员和经批准的技术工作方案的任何调整均必须事先获得甲方的书面批准, 否则按照违约事件处理。

3. 乙方的履约保函等合同文件必须与本合同的签订同步提交。

4. 乙方必须及时和负责地参加甲方、总监和质量监督部门组织的有关会议等活动, 正

确履行有关合同职责和法定职责，规范提供优质专业服务和支持。

5. 本合同未尽事宜，双方另行补充。

6. 甲方应当自合同签订之日起 2 个工作日，将合同在贵州省政府采购网上公告，但合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

甲 方：

单位地址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

开户银行：

账 号：

乙 方：

单位地址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

开户银行：

账 号：

第五部分：投标文件部分内容格式

采购项目

响
应
文
件

采购项目名称:_____

采购项目编号:_____

投标单位名称:_____ (盖章)

地 址:_____

联 系 人:_____

联 系 电 话:_____

2022年 月 日

目录

一、磋商响应声明函..... 01

二、开标一览表..... 02

 附：投标分项报价表

三、商务条款偏离表..... 00

四、技术规格偏离表..... 00

五、法定代表人授权书..... 00

六、资格声明及文件..... 00

七、供应商信用记录承诺书..... 00

八、优惠性政策情况..... 00

九、其他资料..... 00

一、磋商响应声明函

致：_____（采购人）：

根据贵方为（项目名称）项目的招标公告，签字代表（姓名、职务）经正式授权并代表投标人（投标人名称、地址）决定投标本项目，据此我方承诺如下。据此函，签字代表宣布同意如下：

1、所附投标价格表中规定的应提交和交付的货物投标总价为：_____（注明币种，并用文字和数字表示投标总价）（必须按要求填写清楚）。

2、服务期：_____，服务地点：_____。

3、投标人将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

4、投标人已详细阅读了全部招标文件，包括更正公告（如有）。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

5、本投标有效期为_____ 60 _____日历天。

6、投标人同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料。

7、完全理解贵方不一定要接受最低价的投标或收到的任何投标。

8、我单位承诺满足招标文件要求的付款方式和条件。我方在参与投标前已仔细研究了招标文件和所有相关资料，我方完全明白并认为此招标文件没有倾向性，也没有存在排斥潜在投标人的内容，我方同意招标文件的相关条款，放弃对招标文件提出误解和质疑的一切权利。

9、我方声明投标文件及所提供的一切资料均真实无误及有效。由于我方提供资料不实而造成责任和后果由我方承担。我方同意按照贵方可能提出的要求，提供与投标有关的任何其它数据或信息。

10、我方保证，采购人在中华人民共和国境内使用我方报价货物、资料、技术、服务或其任何一部分时，享有不受限制的无偿使用权，如有第三方向采购人提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权的主张，该责任由我方承担。我方的报价已包含所有应向所有权人支付的专利权、商标权或其它知识产权的一切相关费用。

地 址：

电 话：

电子信箱：

磋商响应供应商代表签字：

磋商响应供应商名称（全称并加盖公章）：

日 期： 年 月 日

二、开标一览表

项目编号：

采购内容	数量	投标总价 (单位：元)	服务期
		小写： 大写：	

供应商名称（公章）：

法定代表人或其授权代表签名：、

日 期：

备注：

- 1. 此表为投标文件的组成部分，须附在投标文件中。
- 2. 包含税等所有费用的总报价。

附：投标分项报价表

投标分项报价表

项目名称：

项目编号：

序号	分项内容	单位	数量	报价	备注
1					
2					
3					
...					
...					

- 注：1. 此表为《开标一览表(报价表)》的报价明细表。
2. 所有价格均以人民币作为货币单位填写及计算。
3. 该表格式仅作参考，投标供应商的详细报价表格式可自定。

三、商务条款偏离表

投标人名称：

招标编号：

序号	商务要求	商务响应	偏差说明 (符合/正偏离/ 负偏离)

授权代表签字：

投标单位（盖章）

注：1. 按照商务要求详细填列。
2. 行数不够，可自行添加。
3. 请如实填写偏离表，如果虚假响应，将被暂停进入铜仁市公共资源交易中心（政府采购）活动。

四、技术规格偏离表

（由投标人据实提交，技术参数须按编写序号逐条对应）

项目编号：

项目名称：

序号	技术要求	技术响应	符合/正偏离/ 负偏离	备注

授权代表签字：

投标单位（盖章）

日 期： 年 月 日

注：1. 按照技术要求详细填列。
2. 行数不够，可自行添加。
3. 请如实填写偏离表，如果虚假响应，将被暂停进入铜仁市公共资源交易中心（政府采购）活动。

五、法定代表人授权书

(采购人)：

(谈判响应供应商全称)法定代表人 授权 (谈判响应供应商代表姓名) 为谈判响应供应商代表，代表本公司参加贵司组织的项目(项目编号)采购活动，全权代表本公司处理谈判响应过程的一切事宜，包括但不限于：(1) 签署、澄清、补正、修改、撤回、提交响应文件；(2) 签署并重新提交响应文件及报价；(3) 退出谈判；(4) 签订合同和处理有关事宜。供应商代表在采购过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，本公司均予以认可并对此承担责任。供应商代表无转委托权。特此授权。

本授权书自出具之日起生效。

谈判响应供应商代表： 性别： 身份证号：

单位： 部门： 职务：

详细通讯地址： 邮政编码： 电话：

电子信箱：

附：授权人身份证件（正反面）

被授权人身份证件（正反面）

授权方

谈判响应供应商（全称并加盖公章）：

法定代表人签字：

日 期：

接受授权方

谈判响应供应商代表签字：

日 期：

六、资格声明及文件

关于贵方_____年____月____日发布关于“_____”（项目编号：_____）的采购公告，本签字人愿意参加投标，并声明截至开标日，我方具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条所规定的条件，并已清楚采购文件的要求及有关文件规定。现按谈判文件要求提交下列资质文件，同时声明，保证所提交文件是准确的、真实的。以下资质文件的复印件需加盖鲜章装订在投标文件中。

（一）具有独立承担民事责任的能力

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

①具有独立承担民事责任的能力：法人或者其他组织的营业执照证明文件(工商营业执照副本、组织机构代码证副本和税务登记证副本等，或多证合一的营业执照)，或自然人的身份证明；

②财务状况报告（经合法审计机构出具的 2019 年度或 2020 年度财务报告(或财务报表)，新成立不到一年的公司，可以提供银行出具的资信证明）；

③依法缴纳税收（2021 年 1 月至今任意 3 个月缴纳税收的凭据或证明材料复印件（依法免税的供应商须提供相应证明文件））和社会保障资金（2021 年 1 月至今任意 3 个月社会保障资金缴纳证明材料复印件）的相关材料；

④具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；（提供承诺函, 格式文件详见投标格式范本）；（格式文件见附件 1）

⑤. 参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录：提供书面声明（格式文件详见投标格式范本）；（格式文件见附件 2）

⑥法律、行政法规规定的其他条件。

“信用中国”网站和政府采购严重违法失信行为记录名单查询的信用记录情况（对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，应当拒绝其参与政府采购活动，如查询结果显示“没查到您要的数据”，视为没有上述三类不良信用记录。）查询截止时间：报名时间至开标时间期间；信用信息查询记录和证据留存方式：投标人提供查询记录截图（制作于标书内）。

特殊资格要求：具有城乡规划编制乙级及以上资质，需提供资质证书复印件并加盖供应商公章。

具体提供：

本次采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我方承担。

谈判响应供应商（全称并加盖公章）：

谈判响应供应商代表签字：

日 期：

注：资质文件的复印件需附在投标文件中。

附件 1:

书面声明

致(采购人)

(投标人名称)郑重声明，我公司具有良好的商业信誉，具有履行合同 所必需的设备和专业技术能力，参加本项目采购活动前三年内无重大违法活动记录，在合同签订前后随时愿意提供相关证明材料；我公司还同时声明未列入在信用中国网站“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”中，也未列入中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为记录名单”中，并随时接受采购人、采购代理机构的查验验证，符合《政府采购法》规定的第二十二条规定的条件。我方对以上声明负全部法律责任。

特此声明。

投标人名称（盖章）：XXXXXXX 有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

投标日期：

附件 2:

无重大违法记录的声明函

致：（采购人名称）

供应商全称），参加贵单位组织的项目名称为：，项目编号：的政府采购活动，在此郑重声明：我单位在参加本项目政府采购活动前 3 年内在经营活动中未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

投标人名称（盖章）：XXXXXXXX 有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

投标日期:

7、优惠性政策情况（若没有，可不填写）

投标报价符合优惠性政策情况表

交易编号：

项目名称：

备 注：

序号	优惠性政府名称	投标供应商享受优惠政策的情况说明	信息数据来源
8.1	《政府采购促进中小企业发展暂行办法》	声明函（格式附后）	来源于投标文件部分，第 页
8.2	《促进残疾人就业政府采购政策的通知》	声明函（格式附后）	来源于投标文件部分，第 页，佐证材料
8.3	《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》	声明函（格式附后）	来源于投标文件部分，第 页，佐证材料
8.4	采购文件已规定享受的其他优惠政策……（如《政府采购实施条例》第六条：扶持不发达地区、节能环保产品、少数民族地区等政策）【可根据采购文件规定和要求自行添加】		来源于投标文件部分，第 页，佐证材料
8.5	……		

投标供应商：（盖章） 年
月 日

7.1、中小微企业声明（格式如下）（若没有，可不填写）

中小企业声明函（服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的全部服务由中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；提供服务商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；
2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；提供服务商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

（注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。）

企业名称（盖章）：

日期：

备注：如不是享受此优惠，响应文件可以不做此项。

7.2、残疾人福利性单位声明函（若没有，可不填写）

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加__单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

7.3、监狱企业声明函（若没有，可不填写）

监狱性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）的规定，本单位为符合条件的监狱性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

附件：狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件

八、其他资料

1. 投标供应商认为与采购项目相关的其他佐证文件如：技术方案、业绩与实力、企业荣誉、项目人员配置情况、声明及承诺等资料（格式自拟，复印或扫描件须加盖投标供应商公章），非国家行政机关出具的证明文件，由专家评标委员会评审其有效性。

九、有关政策的承诺函

(采购人名称)：

关于贵单位____年____月____日发布_____项目名称(项目编号：)的
采购公告，本公司(企业)愿意参加投标，并承诺：

根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》的规定，本公司(企业)如为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不再参加该采购项目的其他采购活动。否则，由此所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司(企业)承担。

投标人名称(公章)：

法定代表人或其授权代表签名：

日 期：

第六部分 评标标准和方法

一、总 则

- 1、本采购项目评标工作由招标人依法组建的评标委员会负责。
- 2、评标定标活动遵循公平、公正、科学、择优的原则。
- 3、评标定标活动依法进行，评标过程和结果不受任何单位和个人的非法干预或影响。
- 4、评标定标活动及其当事人自觉接受依法实施的监督。

二、评标定标程序

- 5、组建评标委员会。
- 6、评标委员会进行评标前准备。
- 7、评标委员会对投标文件进行初步评审。
- 8、评标委员会对经初步评审合格的投标文件进行详细评审，提交评标报告，推荐中标候选人。
- 9、招标人确定中标人。

三、评标委员会

10、职责：评标委员会的职责是根据本招标文件规定的评标定标标准和方法，对投标文件进行系统地评审和比较，向招标人推荐中标候选人或者根据招标人的授权直接确定中标人。评标委员会负责人与评标委员会的其他成员有同等的表决权。

- 11、组建：评标委员会由招标人依法组建。
- 12、回避原则：有下列情形之一的评标委员会成员应当主动提出回避：
 - 12.1 投标人或者投标人主要负责人的近亲属。
 - 12.2 项目主管部门或者行政监督部门的人员。
 - 12.3 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的。

13、评标纪律：

- 13.1 评标委员会成员应当客观公正的履行职责，遵守职业道德，对所提出的评审意见承担个人责任。
- 13.2 评标委员会成员不得与任何投标人或者与招标结果有利害关系的人进行私下接触，不得收受投标人、中介人、其他利害关系人的财物或者其他好处。

13.3 评标委员会成员和与评标活动有关的工作人员不得透露对投标文件的评审和比较，中标候选人的推荐情况以及与评标有关的其他情况。

四、评标前的准备

14、评标委员会成员在评标前应当认真研究招标文件，至少应了解和熟悉本采购项目招标的目的、性质、范围和主要的技术要求标准和商务条款以及评标定标标准、方法等内容。

- 15、招标人或者招标代理机构将向评标委员会提供评标所需要的有关资料。

五、初步评审

16、初步评审程序

16.1 评标委员会提出各投标文件需澄清、说明或者补正书面要求。

16.2 评标委员会审查并逐项列出各投标文件的全部投标偏差。

16.3 投标人以书面方式进行投标文件澄清、错误补正、投标细微偏差补正。

17、投标文件错误补正原则

18.1 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准。

18.2 用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致的，以文字数额为准。

18.3 对不同文字文本投标文件解释发生异议的，以中文文本为准。

18.4 单价与数量乘积与合价不符时，以单价为准修正合价和总价。

18.5 当数量与清单数量不一致时以清单数量为准，修正合价和总和。

19、符合性检查是评标委员会根据招标文件的规定，对投标文件的完整性、响应性进行检查和评价。评标委员会认定资格性、符合性审查不合格，确定为不合格投标人，不得进入下一步评审。

六、详细评审

20、初步评审完成后，评标委员会对实质上响应招标文件要求和经初步评审合格的投标文件，根据招标文件确定的评标标准和方法作进一步评审、计分，并提交评标报告，推荐出中标候选人。

七、评标方法

21、本采购项目招标评标采用综合评分方法。

22、评标委员会按照评标标准，对各投标文件的报价分、技术分、商务分等三个分项内容进行定量综合评审打分。

23、投标文件的每一分项内容由评标委员会按照评标标准，独立进行评审、比较、打分；

24、各投标人投标总得分等于各家投标文件的每一分项最后得分之和。

25、评委评审计分过程中各项分数均取小数点后两位，小数点后第三位四舍五入。

26、各投标人投标总得分评出后，由评标委员会按各投标人投标总得分分数高低排列顺序，列出中标候选人，总得分第一的为第一中标人，依此类推。

八、评标办法、标准及定标原则

27、评标小组根据投标人自报的投标报价、技术、商务、投标文件的完整性及投标人对招标文件的响应等因素按综合定量评分方法，进行量化评分，以得分高低依序排列中标候选人，得分最高者为中标人，对未中标者不作解释。

28、本次招标投标人的投标报价不能大于招标人最高投标限价；投标人投标报价超过招标人最高投标限价时，为无效报价，其报价不参加评标基准价的计算。

29、本采购项目的招标人不保证最低投标报价的投标人中标。

30、当所有投标人的投标总报价均为 0 分时，本次招标无效；招标人有权重新组织招标，投标人对此应有风险意识并自行承担经济损失。

31、当排序第一的中标候选人出现并列情况时，由招标人任选一家为中标单位，对未中标的投标人不作解释。

二、 资格性审查

序号	评审因素	评审标准
1	三证合一的营业执照副本	具有有效的营业执照。
2	特殊资格	具有城乡规划编制乙级及以上资质，需提供资质证书复印件并加盖供应商公章。
3	财务要求	财务状况报告（经合法审计机构出具的 2019 年度或 2020 年度财务报告(或财务报表)，新成立不到一年的公司，可以提供银行出具的资信证明）
4	缴纳的税收凭据和社会保障资金证明材料	依法缴纳税收（2021 年 1 月至今任意 3 个月缴纳税收的凭据或证明材料复印件（依法免税的供应商须提供相应证明文件））和社会保障资金（2021 年 1 月至今任意 3 个月社会保障资金缴纳证明材料复印件）的相关材料；
5	具有履行合同所必须的设备和专业技术能力	具体要求：具有履行合同所必须的设备和专业技术能力（提供相关证明材料）或自行提供声明函；
6	参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录	提供参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式文件详见投标格式范本）“信用中国”网站和政府采购严重违法失信行为记录名单查询的信用记录情况（对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，应当拒绝其参与政府采购活动，如查询结果显示“没查到您要的数据”，视为没有上述三类不良信用记录。） 查询截止时间：报名时间至开标时间期间；信用信息查询记录和证据留存方式：投标人提供查询记录截图（制作于标书内）。
7	投标保证金	投标保证金递交是否符合招标文件要求

备注：没有按照招标文件要求提供相关资格证明文件或者所提供的资格证明文件有瑕疵的；投标人不能提供合法的、真实的材料证明其为合格投标人的，资格预审不予通过。

资格审查结论：为“通过”与“不通过”若其中任何一项不满足要求，则其投标文件按废标处理，不进入下一轮评审。

三、符合性审查一览表

序号	评审因素	评审标准
1	投标文件的份数	电子投标文件一份。
2	投标人名称	三证合一的营业执照副本一致
3	投标函签字盖章	加盖投标人公章并经投标人的法定代表人或其委托代理人签字盖章
4	法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书	有效
5	报价唯一	只能有一个有效投标报价，否则视为无效投标
6	交货时间或服务时间（服务期）	符合第一部分 “投标须知前附表” 规定
7	投标有效期	符合第一部分 “投标须知前附表” 规定
8	投标保证金	符合第一部分 “投标须知前附表” 规定
9	投标报价	符合第一部分 “投标须知前附表” 规定
10	质量要求	符合国家相关标准和法规、满足采购单位的使用要求并达到国家现行的有关规定。

符合性审查结论：为“通过”与“不通过”若其中任何一项不满足要求，则其投标文件按废标处理，不进入下一轮评审。

四、评分细则

评分标准:

一、评标方法： √ 综合评分法 □ 最低评标价法			
二、评标标准： (一) 具体的评标标准。评分标准（100 分制）			
评分项目		评分要点	分值
投 标 报 价 (满分10分)		本项目执行招投标法计算报价，满足招标文件要求，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算： 投标报价得分=(评标基准价/有效投标报价)×10 2、投标报价明显偏低，违背《中华人民共和国财政部令》第87号——政府采购货物和服务招标投标管理办法第六十条，评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。	10分
技术分 (满 分 40 分)	区 域 综 合 分析	区域综合分析：包括区位分析、区域格局、经济水平等内容。根据内容分析是否完整、精准进行综合评分0-4分，此项满分4分。	4分
	产业总体认识	产业总体认识：包括产业总体规模、产业结构、产业要素等内容。根据内容分析是否完整、精准进行综合评分0-4分，此项满分4分	4分
	产业现状分析	产业现状分析：包括产业分析思路、重点产业现状分析、分析总结等内容。根据内容是否完整、精准进行综合评分0-6分，此项满分6分。	6分
	重点产业研究	重点产业研究：包括产业市场、产业发展趋势等内容。根据内容是否完整、精准进行综合评分0-6分，此项满分6分。	6分

	产业发展思路	产业发展思路：包括总体发展目标、总体发展思路、产业体系构建等内容。根据内容是否完整、清晰、合理进行综合评分0-8分，此项满分8分。	8分
	重点产业发展策略	重点产业发展策略：包括重点产业发展思路、产业方向等内容。根据内容是否完整、清晰、合理进行综合评分0-8分，此项满分8分。	8分
	产业布局及用地需求	产业布局及用地需求：包括区域产业功能定位、初步产业布局、用地需求测算等内容，根据内容是否清晰、完整、合理进行综合评分0-4分，此项满分4分。	4分
商务分 (50分)	类似业绩	供应商近三年（2019年1月1日至今）承接过产业研究或文化旅游项目策划及概念规划类似业绩，提供1个类似业绩的得5分。本项最多得20分。提供合同复印件加盖供应商公章。	20分
	企业荣誉	供应商近三年（2019年1月1日至今，以颁奖时间为准）获得省级（含直辖市）相关奖项荣誉的，有1个得1分，本项满分为5分。 (注：提供相关证件复印件加盖供应商公章)	5分
	项目人员配置	(1) 项目负责人（1人）：同时具备注册城乡规划师资格、规划专业高级工程师及以上职称、城市规划与设计专业博士学历的，得5分；此项最多5分。	5分
		(2) 主创设计师（1人）：具备注册城乡规划师资格、建筑类高级工程师及以上职称、一级注册建筑师执业资格的，得5分；此项最多5分。	5分
		(3) 策划专业负责人(1人)：同时具备城市规划高级工程师及以上职称、注册高级策划师的得5分；此项最多5分	5分
		(4) 策划研究团队人员中，另每有1名策划研究人员同时具备城市规划高级工程师和注册城乡规划师执业资格的，得2.5分；此项最多5分。 (注：项目人员需提供证明材料复印件加盖供应商公章，并提供2021年10月至2021年12月养老保险证明材料复印件加盖供应商公章)	5分
	投标文件的规范性	根据投标文件：①编制有序②内容清晰③资料齐全④页码对应⑤投标文件编排规范等进行综合评比评分0-5分。	5分
合计得分：		满分100分。	