

工程施工合同书

发包方:思南县宽坪苗族土家族乡人民政府(以下简称甲方)

承包方:贵州科雷建设工程有限公司(以下简称甲方)

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《建筑工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规及贵州省颁布的有关的建设工程质量标准、规范、规程、条例、规定,结合本工程的具体情况,为了明确工程项目及双方责任,本着互相协作,确保施工项目顺利完成的原则,经过协商签订本合同。

一、工程名称:宽坪乡保卫村 2021 年茶叶烘干房建设项目。

二、工程地点:宽坪乡保卫村。

三、工程内容:本工程施工实施方案内所示工程量。(后附项目实施方案)。

四、合同工期:2021 年 12 月 31 日前完工。

五、工程造价:壹佰肆拾玖万玖仟贰佰元整(¥1499200.00 元)。

六、质量标准:达到现行国家或专业的质量评定的合格标准。本工程的技术标准与规范应按照国家及行业规定的技术标准与规范执行。

七、承包方式:实行全包制,即包工包料。

八、工程计量:严格按照县级批复方案及项目实施方案组织实施和验收,确因环境因素导致无法完成方案所要求的,以现场验收结果为准,采取核算方式核定工程资金,超出合同价位的,按合同价位执行,低于合同价位的,据实验收计价。



扫描全能王 创建

九、款项支付:按工程进度支付 80% 的工程进度款。完工经验收合格后甲方向乙方支付至合同总价款的 95%。余下 5% 作为工程质量保证金,一年后一次性付清。

十、违约责任:违约方案本合同约定的形式承担违约责任,合同没有约定的,按合同法及相关法规执行;因违约方违约造成对方损失的,违约方承担违约责任后仍不足以弥补对方损失的,还应承担赔偿责任。

十一、安全责任:施工安全责任由乙方全部负责,乙方要认真执行国家及当地有关建筑施工安全生产条例和规定及建设单位的有关管理要求,并做好安全管理工作。

十二、争议解决方式:如发生争议,由双方共同协商解决,也可以到乡调解委员会申请调解,如调解不成,可以向提交思南县劳动仲裁委员会仲裁或向思南县人民法院诉讼解决。

十三、其他:乙方应按国家有关规定及时支付民工工资,如乙方承建的该工程项目在施工过程中出现拖欠民工工资等而被政府处理,甲方有权直接从工程款中支付民工工资;本合同自签字之日起生效,本合同一式四份,甲乙双方各执一份,交扶贫、财政部门存档各一份。

甲 方 (公章) _____ 乙 方 (公章) _____

法定代表人 (签字) _____ 法定代表人 (签字) _____

2021 年 9 月 30 日

2021 年 9 月 30 日

