

需求公示



- 1、项目名称:江口县凯德敬老院提质改造项目
- 2、项目编号:ZFCG-JQ2021-11
- 3、公示期限(不少于2个工作日):2021-11-18 至 2021-11-19
- 4、采购预算:2346181 元。
- 5、最高限价:2346181 元。
- 6、采购预算确定依据:江口县财政局政府采购审批表
- 7、采购单位名称:江口县民政局

项目联系人:刘仕富

项目联系电话:18886318933

- 8、采购代理机构全称:泾清项目管理有限公司

联系人:吴彪

联系电话:15185989588



- 9、任何单位和个人对本项目文件采购需求公示有异议的,可在公示期限内,反馈意见给代理机构。

附件(上传采购文件主要包括:资格条件、技术参数、商务要求、评分办法)

附件（附件采购文件主要包括：资格条件、技术参数、商务要求、评分办法。）

申请人的资格要求：

一般资格要求：

- 1、符合《中华人民共和国政府采购法》第 22 条的条件；
- ①具有独立承担民事责任的能力；

②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

③具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

④有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

⑤参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

⑥法律、行政法规规定的其他条件。采购人包括法人、非法人组织或者自然人。投标人不得为“信用中国”网站中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间和地域范围内）。（提供信用信息截图且查询时间为报名开始时间至投标截止时间期间，制作于标书内）。

2、本项目仅接受符合投标资格要求的供应商报名参加本项目投标。

本项目的特定资格要求:建筑工程施工总承包三级及以上资质，有效的安全生产许可证，营业执照，项目经理具有建筑工程二级建造师及以上资质。

评分办法：

本项目的采购方式：竞争性磋商。

磋商评审标准

综合评分法：

序号	项目	评审	分值	评分细则
1	投标报价 (40 分)	投标报价	40	价格分的计算方法：磋商报价得分=（磋商基准价）/（最后磋商报价）×价格权值（40）×100%。 注：1、项目评审过程中，不得去掉最后报价中的最高报价和最低报价。 2、评标基准价为满足招标文件要求且投标价格最低的为投标基准价。
2	技术 部分 (39 分)	售后服务	10	提供售后期服务计划及保障措施得 5 分； 再根据提供的售后期服务计划及保障措施的可性性进行比较打分（5-1），不提供不得分。

		质量保证措施	5	提供质量保证措施得 2 分； 再根据提供的质量保证措施进行比较打分 (3-1) 分， 不提供不得分。
		施工安全措施	4	提供施工安全措施得 2 分； 再根据提供的施工安全措施进行比较打分 (2-1) 分， 不提供不得分。
		施工方案与技术措施	4	提供的施工方案与技术措施得 2 分； 再根据提供的施工方案与技术措施进行比较打分 (2-1) 分，不提供不得分。
		施工总进度 (包括施工进度计划横道图、网络图) 及保证措施	5	提供的施工总进度措施得 3 分； 再根据提供的施工总进度 (包括施工进度计划横道图、网络图) 及保证措施进行比较打分 (2-1) 分， 不提供不得分。
		工期保证措施	3	在规定时间内完成有施工工期承诺书得 (3) 分，不提供 不得分。
		施工文明措施	2	根据提供的文明施工措施进行比较打分 (2-1) 分，不 提供不得分。
		施工环保措施	2	根据提供的施工环保措施进行比较打分 (2-1) 分，不 提供不得分。
		现场组织管理机构	2	根据提供的现场组织管理机构进行比较打分 (2-1) 分，不提供不得分。
		与发包人及设计单位的配合	2	根据提供的与发包人及设计单位的配合方案进行比较 打分 (2-1) 分，不提供不得分。
3	商务 部分 (21 分)	项目负责人	4	具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格 (具有有效的安全考核合格证 B 证)，中级职称及 以上资格；符合要求得 4 分，不符合得 0 分 (提供 复印件加盖投标单位公章)
		技术负责人	3	中级职称；符合要求得 3 分， 不符合得 0 分 (提 供复印件加盖投标单位公章)；
		其他安全人员	5	施工员、质量员、资料员、材料员、安全员各 1 名 名，安全员应出具安全生产考核合格证。(提供复 印件加盖投标单位公章) 符合要求得 5 分， (提供 复印件加盖投标单位公章)
		企业业绩	9	提供近 2 年内类似工程类似业绩，提供一个得 3 分， 最高 9 分。(需提供施工合同或施工协议) (提供 复印件加盖投标单位公章)

参数要求：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新建宿舍

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 1 页
共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	010101001001	平整场地	人工场地平整	m2	54.48			
2	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:拆除砖砌体 2. 运距:5km	m3	0.91			
3	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:三四类土 2. 开挖方式:人工开挖	m3	76.94			
4	010103001001	回填方	1. 密实度要求:符合设计和规范要求 2. 填方材料品种:土 3. 人工回填 4. 填方来源、运距:就地回填	m3	55.14			
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:土 2. 运距:5km	m3	21.8			
6	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商品泵送砼 2. 混凝土强度等级:C15	m3	3.58			
7	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类:商品泵送砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	4.5			
8	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:水泥标砖 2. 砂浆强度等级:Mb10.0 水泥砂浆	m3	4.72			
9	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:商品泵送砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	5.66			

10	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:商品泵送砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	4.3			
11	010401003001	实心砖墙(层高3.6m内)	1. 砖品种、规格、强度等级:水泥标砖 2. 砂浆强度等级:Mb10.0 水泥砂浆	m3	33.12			
12	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:商品泵送砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	6.64			
13	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:商品泵送砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.35			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新建宿舍

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 2 页
共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	010902001001	屋面卷材防水	1、40 厚 C20 细石混凝土保护层,配%%1306.5 双向@150, 钢筋网片点焊; 2、隔离层: 10 厚低强度等级砂浆 3、75mm 厚挤塑聚苯板（燃烧等级为 B1 级），与防水层及粘结剂应相容匹配(材料节能计算 3 厚度增加 25%取值) 4、3 厚砂面聚酯胎 SBS 改性沥青防水卷材+2	m2	43.12			

			厚 SBS 改性沥青防水涂料 5、20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 6、最薄 30 厚 LC5.0 轻集料混凝土 2%找坡层					
15	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 带肋钢筋 $\leq$ HRB400 直径 $\leq$ 10mm	t	0.019			
16	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 带肋钢筋 $\leq$ HRB400 直径 $\leq$ 18mm	t	1.52			
17	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 箍筋 带肋钢筋 $\leq$ HRB400 直径 $\leq$ 10mm	t	0.176			
18	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 砌体内钢筋加固	t	0.02			
19	010801001001	成品实木门	1. 成品实木门	m2	7.56			
20	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 框、扇材质: 铝合金 2. 玻璃品种、厚度: 中空玻璃	m2	9.72			
21	01B001	隐形防盗网	1. 使用部位: 外窗 2. 隐形防盗网	m2	9.72			
22	011102003001	块料楼地面(宿舍楼 1)	1、防滑地砖面层、干水泥擦缝 2、20 厚 1:2 干硬性水泥砂浆粘合层, 表面撒 1~2 厚干水泥并撒适量清水(详西南 18J3122 第 5 页说明 12.3 条)。 3、防水层-1.5 厚水泥基	m2	41.94			
本页小计								

注: 为记取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新建宿舍

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 3 页
共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			渗透结晶型防水涂料 4、1:3 水泥砂浆找平层（兼找坡层）最薄处20 5、水泥浆水灰比0.4~0.5 结合层一道 6、100 厚 C15 混凝土垫层找坡表面赶平 7、素土夯实基土					
23	011102003002	块料楼地面（卫生间楼2）	1、300*300 防滑瓷砖 2、20 厚 1:3 水泥砂浆保护层 3、2 厚水泥基渗透结晶型防水涂料 4、20 厚 1:3 水泥砂浆找平层	m2	3.43			
24	011204003002	块料墙面（卫生间内墙面）	1、面层材料品种、规格、颜色:300*600 瓷砖 2、10 厚 1:2 水泥砂浆粘接层 3、1.5 厚水泥基渗透结晶型防水涂料(高度2200)	m2	17.45			
25	011105003001	块料踢脚线	1、地砖面层, 水泥浆擦缝 2、4 厚纯水泥浆粘贴层(425 号水泥掺20%%白乳胶) 3、25 厚 1:2.5 水泥砂浆基层	m2	6.45			
26	011201001001	墙面一般抹灰(宿舍内墙面)		m2	107.24			

27	011406001003	抹灰面油漆	1、5 厚磷石膏抹灰砂浆打底 2、5 厚磷石膏抹灰砂浆找平 3、喷（刷）白色涂料（一底两面）	m2	41.45			
28	011302001001	吊顶天棚	1、 $\Phi 8\text{mm}$ 钢筋吊杆与结构中的预埋件焊接，双向中距 $\leq 1200\text{mm}$ 2、次龙骨专用，中距 $< 300 \sim 600\text{mm}$ 3、 $0.8 \sim 1.0\text{mm}$ 厚铝合金方板	m2	3.27			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 新建宿舍

标段：江口县凯德敬老院提质改造项

第 4 页

目

共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	011406001002	抹灰面油漆（外墙面）	1、2~3 厚天然真石漆, 2~3 厚涂刷罩光清漆 2、1~2 厚涂刷封闭底漆(可与真石漆颜色接近) 3、20 厚 1：3 水泥砂浆 4、1~3 厚刮涂耐水腻子 5、30 厚无机保温砂浆, (分层施工, 每层不大于 15 厚, 并压入网格布) 6、刷界面处理剂 7、基层清扫干净, 填补缝隙缺损均匀润湿	m2	111.26			

30	011201001002	墙面一般抹灰(女儿墙内侧)	1. 面层厚度、砂浆配合比:20 厚 1: 3 水泥砂浆	m2	18.3			
	2	单价措施项目费						
31	011702001001	基础	1. 基础类型:垫层模板	m2	7.15			
32	011702001002	基础	1. 基础类型:带型基础模板	m2	21.34			
33	011702008001	圈梁	圈梁模板	m2	31.74			
34	011702003001	构造柱	构造柱模板	m2	11.97			
35	011702014001	有梁板	1. 支撑高度 3.6m	m2	55.34			
36	011702009001	过梁	过梁模板	m2	5.08			
37	011701001001	综合脚手架	1. 建筑物建筑类型及结构形式:单层砖混 2. 层高:3.6m	m2	55.99			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 1 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		凯德敬老院主体电气工程 1						
		主体增加应急疏散系统						
1	030404017005	配电箱	1. 名称:应急照明集中电源配电箱 2. 规格:1ALD1 3. 安装方式:壁装	台	1			
2	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZ-YJE-4X4.0 3. 敷设方式、部位:室内 4. 电压等级 (kV):1KV	m	7			
3	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配	m	395.1			
4	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 规格:2.5 3. 材质:WDZN-BYJ 4. 配线部位:管内穿线	m	794.61			
5	030412004001	装饰灯	1. 名称:安全出口标志灯 2. 型号:TY-BLJC 系列 3. 安装形式:壁装	套	10			
6	030412004002	装饰灯	1. 名称:楼层标志灯 2. 型号:TY-BLJC 系列 3. 安装形式:壁装	套	8			
7	030412004003	装饰灯	1. 名称:多信息复合标志灯 (双面显示) 2. 型号:TY-BLJC 系列 3. 安装形式:吊装	套	10			

8	030412004004	装饰灯	1. 名称:应急疏散指示灯 2. 型号:TY-BLJC 系列 3. 安装形式:壁装	套	32			
9	030412004005	装饰灯	1. 名称:消防应急照明吸顶灯 2. 型号:TY-BLJC 系列 3. 安装形式:吸顶	套	35			
10	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装	个	95			
11	030413002001	凿 (压)槽	1. 名称:凿 (压)槽 2. 规格:剔堵槽、沟 砖结构 宽 70mm×深 70mm	m	99.2			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 2 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		主体增加火灾报警系统						
12	030904011001	远程控制箱（柜）	1. 规格:消防控制箱	台	5			
13	030904001001	点型探测器	1. 名称:感烟探测器	个	46			
14	030904005001	声光报警器	1. 名称:火灾声光报警器	个	10			
15	030904007001	消防广播(扬声器)	1. 名称:消防广播	个	10			
16	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称:消防电话	个	1			
17	030904003001	按钮	1. 名称:带电话插孔手动报警按钮	个	10			
18	030904008001	模块(模块箱)	1. 名称:输入输出模块	个	30			
19	030904008004	模块(模块箱)	1. 名称:隔离模块	个	5			

20	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装	个	116			
21	030411004013	配线	1. 名称:配线 2. 规格:2.5 3. 材质:WDZN-BYJ 4. 配线部位:管内穿线	m	204.83			
22	030411004004	配线	1. 名称:配线 2. 规格:ZRNH-RVS-2*1.5 3. 配线部位:管内穿线	m	623.77			
23	030411004005	配线	1. 名称:配线 2. 规格:ZRNH-RVS-2*2.5 3. 配线部位:管内穿线	m	192.35			
24	030408002001	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 规格:ZRNH-KVV 4X1.5	m	39.77			
25	030411001016	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN16 4. 配置形式:暗配	m	624.15			
26	030411001017	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配	m	136.06			
27	030411001018	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN25 4. 配置形式:暗配	m	38.8			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 3 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价

28	030904017001	报警联动一体机	1. 名称:消防落地联动一体机 (联动控制柜、消防广播兼平时音乐广播、消防电话主机、报警控制主机、消防集中电源、CRT 中文显示系统) 2. 点位:256 点内	台	1			
29	030905001001	自动报警系统调试	1. 点数:256 点内 2. 线制:总线制	系统	1			
30	030413002002	凿 (压)槽	1. 名称:凿 (压)槽 2. 规格:剔堵槽、沟 砖结构 宽 70mm×深 70mm	m	38			
31	030904011004	远程控制箱 (柜)	1. 名称:消防电源监控主机	台	1			
32	030904008005	模块 (模块箱)	1. 名称:消防电源监控模块 2. 规格:SH-V730U	个	4			
		凯德敬老院宿舍食堂电气工程 1						
		宿舍食堂电气安装工程						
33	030408001005	电力电缆	1. 名称:食堂主进线电缆 2. 型号:JYE4*35 3. 材质:铜质	m	10.16			
34	030411004006	配线	1. 名称:配线 2. 规格:2.5 3. 材质:WDZN-BYJ 4. 配线部位:管内穿线	m	75.23			
35	030411004007	配线	1. 名称:配线 2. 规格:4 3. 材质:WDZN-BYJ 4. 配线部位:管内穿线	m	154.04			
36	030411004008	配线	1. 名称:配线 2. 规格:6 3. 材质:WDZN-BYJ 4. 配线部位:管内穿线	m	106.59			
37	030411001007	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN16 4. 配置形式:暗配	m	33.93			

38	030411001008	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PVC	m	50.25			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 4 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中暂估价
			3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配					
39	030411001009	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN25 4. 配置形式:暗配	m	33.33			
40	030408003002	电缆保护管	1. 名称:电缆埋管 2. 材质:塑料 3. 规格:PE80 4. 敷设方式:埋地	m	7.38			
41	030404017006	配电箱	1. 名称:宿舍配电箱 2. 型号:4KW 3. 规格:1ALM1 4. 安装方式:壁装 1. 8m	台	1			
42	030404017007	配电箱	1. 名称:食堂预留配电箱 2. 安装方式:壁装 1. 8m	台	1			
43	030412004006	装饰灯	1. 名称:双管荧光灯 2. 型号:2*10W 3. 安装形式:吸顶	套	3			
44	030412001002	普通灯具	1. 名称:天棚吸顶灯 2. 型号:36W 3. 类型:吸顶	套	2			
45	030404035002	插座	1. 名称:插座 2. 安装方式:暗装	个	8			

46	030404034002	照明开关	1. 名称:密闭单联开关 2. 安装方式:暗装	个	4			
47	030411006003	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装	个	17			
48	030413002003	凿 (压)槽	1. 名称:凿 (压)槽 2. 规格:剔堵槽、沟 砖 结构 宽 70mm×深 70mm	m	14.8			
49	030409005001	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 材质:钢筋 3. 规格:Φ12	m	199.44			
50	030409005002	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 材质:扁钢 3. 规格:∠4*40	m	34.62			
51	030409003001	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线 2. 材质:钢筋 3. 规格:Φ2*16	m	41.14			
52	030409002001	接地母线	1. 名称:接地母线	m	202.85			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程
标段：江口县凯德敬老院提质改造项目 第 5 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:Φ4*40					
53	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:总等电位联结箱	块	1			
54	010101003003	挖沟槽土方	1. 土壤类别:三四类土	m3	4.72			
55	010103001003	回填方	1. 密实度要求:符合设计和规范要求 2. 填方来源、运距:就地回填	m3	4.72			
		宿舍食堂火灾报警系统						

56	030904011002	远程控制箱（柜）	1. 规格:消防控制箱	台	1			
57	030904011003	远程控制箱（柜）	1. 名称:可燃气体检查装置	台	1			
58	030904001002	点型探测器	1. 名称:感烟探测器	个	11			
59	030904001003	点型探测器	1. 名称:感温探测器	个	2			
60	030904001004	点型探测器	1. 名称:气体探测器	个	4			
61	030904005002	声光报警器	1. 名称:火灾声光报警器	个	5			
62	030904007002	消防广播(扬声器)	1. 名称:消防广播	个	4			
63	030904003002	按钮	1. 名称:带电话插孔手动报警按钮	个	4			
64	030904008002	模块(模块箱)	1. 名称:输入输出模块	个	10			
65	030904008003	模块(模块箱)	1. 名称:隔离模块	个	2			
66	030411006004	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装	个	43			
67	030411004009	配线	1. 名称:配线 2. 规格:ZRNH-RVS-2*1.5 3. 配线部位:管内穿线	m	147.09			
68	030411004010	配线	1. 名称:配线 2. 规格:ZRNH-RVS-2*2.5 3. 配线部位:管内穿线	m	36.16			
69	030411004011	配线	1. 名称:配线 2. 规格:ZRNH-RVV-2*1.5 3. 配线部位:管内穿线	m	36.16			
70	030411004012	配线	1. 名称:配线 2. 规格:2.5 3. 材质:WDZN-BYJ	m	72.24			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程
标段：江口县凯德敬老院提质改造项目
第 6 页 共 21 页

序	项目编码	项目名称	项目特征描述	计	工程量	金额（元）
---	------	------	--------	---	-----	-------

号				量 单 位		综合 单价	合 价	其中
								暂估 价
			4. 配线部位:管内穿线					
71	030413002004	凿 (压)槽	1. 名称:凿 (压)槽 2. 规格:剔堵槽、沟 砖 结构 宽 70mm×深 70mm	m	16.9			
72	030411001010	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN16 4. 配置形式:暗配	m	231.21			
73	030411001011	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配	m	50.26			
		宿舍食堂弱电系 统						
74	030411001012	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN16 4. 配置形式:暗配	m	33.22			
75	030411001013	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配	m	4.29			
76	030411001014	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN25 4. 配置形式:暗配	m	19.64			
77	030411001015	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN25 4. 配置形式:暗配	m	6.02			
78	030502004001	电视、电话插座	1. 名称:信息、电视、 电话插座 接线盒 2. 安装方式:暗装 3. 底盒材质、规格:金 属	个	9			
79	030411006005	接线盒	1. 名称:按钮接线盒 2. 安装形式:暗装	个	6			
80	030413002005	凿 (压)槽	1. 名称:凿 (压)槽 2. 规格:剔堵槽、沟 砖	m	4.5			

			结构 宽 70mm×深 70mm					
		水泵房电气安装工程 1						
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 7 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中暂估价
		水泵房电气安装工程						
81	030404017008	配电箱	1. 名称:水泵房配电箱 2. 规格:配电箱 1ALM2 3. 安装方式:落地安装	台	1			
82	030404017010	配电箱	1. 名称:消防喷淋泵配电箱 2. 规格:XHBAPe1 3. 安装方式:落地安装	台	1			
83	030404017011	配电箱	1. 名称:水泵房排污泵配电箱 2. 规格:PWBAPe1 3. 安装方式:壁装	台	1			
84	030404017012	配电箱	1. 名称:水泵房排污泵配电箱 2. 规格:WYBAPe1 3. 安装方式:壁装	台	1			
85	030408001006	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZ-YJE-4*120 3. 敷设方式、部位:室内 4. 电压等级 (kV) :1KV	m	7.49			

86	030408003003	电缆保护管	1. 名称:电缆埋管 2. 材质:塑料 3. 规格:PE150 4. 敷设方式:埋地	m	4.78			
87	030411001019	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN50 4. 配置形式:暗配	m	7.88			
88	030411001020	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配	m	20.88			
89	030411001021	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配	m	8.29			
90	030411001022	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN25 4. 配置形式:暗配	m	9.03			
91	030411001024	配管	1. 名称:配管	m	11.3			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 8 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 材质:PVC 3. 规格:DN16 4. 配置形式:暗配					
92	030411004014	配线	1. 名称:配线 2. 规格:2.5 3. 材质:WDZN-BYJ 4. 配线部位:管内穿线	m	78.96			

93	030411004015	配线	1. 名称:配线 2. 规格:4 3. 材质:WDZN-BYJ 4. 配线部位:管内穿线	m	28.17			
94	030411004016	配线	1. 名称:配线 2. 规格:6 3. 材质:BTWTZ 4. 配线部位:管内穿线	m	56.14			
95	030411004017	配线	1. 名称:配线 2. 规格:16 3. 材质:BTWTZ 4. 配线部位:管内穿线	m	10.08			
96	030411004018	配线	1. 名称:配线 2. 规格:25 3. 材质:BTWTZ 4. 配线部位:管内穿线	m	40.33			
97	030412004007	装饰灯	1. 名称:安全出口标志灯 2. 型号:TY-BLJC 系列 3. 安装形式:壁装	套	1			
98	030412004008	装饰灯	1. 名称:楼层标志灯 2. 型号:TY-BLJC 系列 3. 安装形式:壁装	套	1			
99	030412004010	装饰灯	1. 名称:应急疏散指示灯 2. 型号:TY-BLJC 系列 3. 安装形式:壁装	套	2			
100	030412004011	装饰灯	1. 名称:消防应急照明吸顶灯 2. 型号:TY-BLJC 系列 3. 安装形式:吸顶	套	2			
101	030412001003	普通灯具	1. 名称:水泵房带应急防水吸顶灯	套	2			
102	030404035003	插座	1. 名称:插座 2. 安装方式:暗装	个	2			
103	030404034003	照明开关	1. 名称:密闭单联开关 2. 安装方式:暗装	个	1			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
104	030411006006	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装	个	11			
105	030413002006	凿（压）槽	1. 名称:凿（压）槽 2. 规格:剔堵槽、沟 砖 结构 宽 70mm×深 70mm	m	3.7			
106	030409005003	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 材质:钢筋 3. 规格:Φ12	m	55.28			
107	030409005004	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 材质:扁钢 3. 规格:∠4*40	m	55.38			
108	030409003002	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线 2. 材质:钢筋 3. 规格:Φ2*16	m	12			
109	030409002002	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:Φ4*40	m	14.4			
110	030409008002	等电位端子箱、 测试板	1. 名称:总等电位连结 箱	块	1			
		水泵房火灾报警 系统						
111	030904011005	远程控制箱（柜）	1. 规格:消防控制箱	台	1			
112	030904001005	点型探测器	1. 名称:感烟探测器	个	2			
113	030904005003	声光报警器	1. 名称:火灾声光警报 器	个	1			
114	030904007003	消防广播(扬声 器)	1. 名称:消防广播	个	1			
115	030904006002	消防报警电话插 孔(电话)	1. 名称:消防电话	个	1			
116	030904003003	按钮	1. 名称:带电话插孔手 动报警按钮	个	1			
117	030904008006	模块(模块箱)	1. 名称:输入输出模块	个	3			
118	030904008007	模块(模块箱)	1. 名称:隔离模块	个	1			
119	030411006007	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装	个	10			

120	030411004019	配线	1. 名称:配线 2. 规格:2.5 3. 材质:WDZN-BYJ 4. 配线部位:管内穿线	m	18.15			
121	030411004020	配线	1. 名称:配线	m	35.69			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 10 页
共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 规格:ZRNH-RVS-2*1.5 3. 配线部位:管内穿线					
122	030411004021	配线	1. 名称:配线 2. 规格:ZRNH-RVS-2*2.5 3. 配线部位:管内穿线	m	11.02			
123	030408002002	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 规格:ZRNH-KVV 4X1.5	m	77.6			
124	030411001025	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN16 4. 配置形式:暗配	m	46.58			
125	030411001026	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配	m	10.17			
126	030413002007	凿（压）槽	1. 名称:凿（压）槽 2. 规格:剔堵槽、沟 砖结构 宽 70mm×深 70mm	m	2.5			
		室外电气安装工程 1						

		室外电缆						
127	010101003004	挖沟槽土方	1. 土壤类别:三四类土	m3	115.07			
128	010103001004	回填方	1. 密实度要求:符合设计和规范要求 2. 填方来源、运距:就地回填	m3	115.07			
129	030408003004	电缆保护管	1. 名称:室外电缆保护管 2. 规格:PE160 3. 敷设方式:埋地	m	38.77			
130	030408003005	电缆保护管	1. 名称:室外电缆保护管 2. 规格:PE100 3. 敷设方式:埋地	m	54.83			
131	030408003006	电缆保护管	1. 名称:室外电缆保护管 2. 规格:PE50 3. 敷设方式:埋地	m	73.58			
132	030408003007	电缆保护管	1. 名称:室外电缆保护管 2. 规格:PE25 3. 敷设方式:埋地	m	12.62			
133	030408001007	电力电缆	1. 名称:室外电缆敷设 2. 规格:JYE4*35 3. 材质:铜	m	54.83			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 11 页
共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			质					
134	030408001008	电力电缆	1. 名称:室外电缆敷设 2. 规格:WDZN-BYJ-3*6	m	12.62			

			3. 材质:铜质					
135	030408001009	电力电缆	1. 名称:室外电缆敷设 2. 规格:WDZN-BYJ-3*10 3. 材质:铜质	m	73.58			
136	030408001010	电力电缆	1. 名称:室外电缆敷设 2. 规格:WDZN-BYJ-4*95 3. 材质:铜质	m	38.77			
		室外路灯						
137	030408001011	电力电缆	1. 名称:室外电缆敷设 2. 规格:WDZN-BYJ-3*10 3. 材质:铜质	m	153.12			
138	030408003008	电缆保护管	1. 名称:室外电缆保护管 2. 规格:PE50 3. 敷设方式:埋地	m	153.12			
139	010101003005	挖沟槽土方	1. 土壤类别:三四类土	m3	98			
140	010103001005	回填方	1. 密实度要求:符合设计和规范要求 2. 填方来源、运距:就地回填	m3	98			
141	030412007001	一般路灯	1. 名称:庭院灯 2. 型号:3.0 米灯杆 LED (1*40W) 3. 基础形式、砂浆配合比:钢筋混凝土基础 4. 接线端子材质、规格:满足防雷接地	套	10			
142	040801009001	悬挂嵌入式配电箱	1. 名称:室外路灯控制箱 2. 安装方式:挂壁	台	1			
		凯德敬老院主体给排水工程						
		主体(水泵房)增加给排水工程						
143	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:三四类土 2. 说明:最终以隐蔽资料为准	m3	285.44			
144	010103001001	回填方	1. 密实度要求:符合设计和规范要求	m3	285.44			

本页小计		
------	--	--

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 12 页
共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 填方来源、运距:就地回填 3. 说明:最终以隐蔽资料为准					
145	041001001001	拆除路面	1. 材质:混凝土 2. 厚度:20cm 厚 3. 说明:最终以隐蔽资料为准	m2	14. 16			
146	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C25 2. 养护:塑料膜养护 3. 说明:最终以隐蔽资料为准	m2	14. 16			
147	030901001001	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管，DN25 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	206. 92			
148	030901001007	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管，DN32 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	66. 78			

149	030901001002	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管, DN40 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	35.26			
150	030901001003	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管, DN50 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	21.92			
151	030901001004	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管, DN65	m	26.2			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 13 页
共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 连接形式:卡箍连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求					
152	030901001005	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管, DN80 3. 连接形式:卡箍连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	99.02			

153	030901001006	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管, DN100 3. 连接形式:卡箍连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	88.18			
154	030109001001	离心式泵	1. 名称:喷淋泵 2. 型号: XBD4/30-100x2 3. 规格:H=40m, Q=30L/S, P=22KW	台	2			
155	030109001002	离心式泵	1. 名称:水泵房潜污泵 2. 型号: 50QW15-10-1.5 3. 规格:H=10m, Q=15m ³ /h, P=1.5KW	台	2			
156	030901010001	室内消火栓	1. 安装方式:明装 2. 型号、规格:详见设计图 3. 附件材质、规格:箱体、水枪、水带	套	5			
157	030901013001	灭火器	1. 形式:手提式灭火器 2. 规格、型号:4kg	具	12			
158	031006015001	水箱	1. 材质、类型:不锈钢消防水箱 2. 型号、规格:18m ³	台	1			
159	031006002001	稳压给水设备	1. 设备名称:屋顶消防水箱稳压增加设备 2. 型号、规格:XW (L)-1-3.0-20-ADL 3. 附件名称、规格、数量:水泵, 稳压罐, 阀门, 附件, 联动控制设	套	1			
本页小计								

注:为记取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:安装工程

标段:江口县凯德敬老院提质改造项目

第 14 页
共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			备					
160	030901011001	室外消火栓	1. 安装方式:室外地上消火栓 2. 型号、规格:DN100	套	1			
161	031001007001	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:消防给水 3. 材质、规格:衬塑钢管 DN40 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:是	m	28.28			
162	031001007003	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:消防给水 3. 材质、规格:衬塑钢管 DN32 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:是	m	4.71			
163	031001007002	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:消防给水 3. 材质、规格:衬塑钢管 DN80 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:是	m	72.24			
164	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室外给水 2. 材质、规格:PE50 3. 说明:无室外给排水设计图, 工程量暂定, 需做隐蔽签证资料明确	m	98			
165	031001006006	塑料管	1. 安装部位:消防水池进水管 2. 材质、规格:PP-R110	m	6.62			
166	031001006007	塑料管	1. 安装部位:消防水池进水管 2. 材质、规格:PP-R80	m	10.57			

167	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室外给水 2. 材质、规格:PE100 3. 说明:无室外给排水设计图, 工程量暂定, 需做隐蔽签证资料明确	m	348			
168	031201001001	管道刷油	1. 详见设计图 2. 油漆品种:防锈漆, 调	m2	114.79			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 15 页
共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			和漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:各二道					
169	031201003001	金属结构刷油	1. 详见设计图 2. 油漆品种:防锈漆, 调和漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:各二道	kg	315			
170	031002001001	管道支架	1. 材质:型钢 2. 管架形式:管道支架	kg	315			
171	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1. 安装部位:室内 2. 材质、型号、规格:DN15 3. 连接形式:螺纹连接	个	160			
172	030901006001	水流指示器	1. 规格、型号:DN80 2. 连接形式:沟槽连接	个	5			
173	030901008001	末端试水装置	1. 规格:DN25 2. 组装形式:末端试水装置	组	5			

174	031003002006	螺纹法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN200 3. 连接形式: 法兰连接	个	2			
175	031003002001	螺纹法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN150 3. 连接形式: 法兰连接	个	3			
176	031003002007	螺纹法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 法兰连接	个	6			
177	031003002008	螺纹法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN65 3. 连接形式: 法兰连接	个	2			
178	030901012001	消防水泵接合器	1. 安装部位: 室外 2. 型号、规格: 地上式 DN100	套	2			
179	030601002001	压力仪表	1. 名称: 压力开关	台	5			
180	031003002002	螺纹法兰阀门	1. 类型: 超压泄压阀 2. 规格、压力等级: DN100	个	1			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目
 第 16 页
共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
181	031003001001	螺纹阀门	1. 类型: 排气阀 2. 规格、压力等级: DN25	个	5			
182	030901004001	报警装置	1. 名称: 湿式报警装置 2. 型号、规格: DN150	组	2			

183	030901001008	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管, DN150 3. 连接形式:卡箍连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	8.36			
184	030901001009	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管, DN200 3. 连接形式:卡箍连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	3.5			
185	030901001010	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管, DN300 3. 连接形式:卡箍连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	3			
186	030905002002	水灭火控制装置调试	1. 系统形式:喷淋系统调试	点	5			
187	030905002003	水灭火控制装置调试	1. 系统形式:消火栓给水系统调试	点	5			
188	031002003001	套管	1. 名称、类型:详见设计图 2. 材质:刚性防水套管 3. 规格:DN300	个	2			
189	031002003002	套管	1. 名称、类型:详见设计图 2. 材质:刚性防水套管 3. 规格:DN200	个	4			
190	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型:Y型过滤器 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰连接	个	1			
191	031003003002	焊接法兰阀门	1. 类型:Y型过滤器 2. 规格、压力等级:	个	1			
本页小计								

注:为记取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 17 页
共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			DN100 3. 连接形式:法兰连接					
192	031003003003	焊接法兰阀门	1. 类型:电动阀 2. 规格、压力等级:De90 3. 连接形式:法兰连接	个	1			
193	031003003004	焊接法兰阀门	1. 类型:防倒流止回阀 2. 规格、压力等级:De90 3. 连接形式:法兰连接	个	1			
194	031003016001	浮标液面计	1. 名称:浮球阀 2. 规格:De90	组	2			
195	031003002005	螺纹法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:De90	个	2			
196	031003003005	焊接法兰阀门	1. 类型:可曲挠软接头 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
197	031003003006	焊接法兰阀门	1. 类型:可曲挠软接头 2. 规格、压力等级:De90 3. 连接形式:法兰连接	个	1			
198	031003003007	焊接法兰阀门	1. 类型:可曲挠软接头 2. 规格、压力等级:DN200 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
199	031003003008	焊接法兰阀门	1. 类型:快速取水阀 2. 规格、压力等级:消防栓头-DN65 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
200	031003003009	焊接法兰阀门	1. 类型:流量计 2. 规格、压力等级:DN150	个	2			

			3. 连接形式:法兰连接					
201	031003003010	焊接法兰阀门	1. 类型:流量开关 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	1			
202	031003003011	焊接法兰阀门	1. 类型:偏心异径管 2. 规格、压力等级:DN200 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
203	031003003012	焊接法兰阀门	1. 类型:同心异径管 2. 规格、压力等级:DN150	个	2			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 18 页
共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 连接形式:法兰连接					
204	031003003013	焊接法兰阀门	1. 类型:消声止回阀 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰连接	个	4			
205	031003003016	焊接法兰阀门	1. 类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
206	031003003014	焊接法兰阀门	1. 类型:信号阀 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰连接	个	4			
207	031003003015	焊接法兰阀门	1. 类型:信号阀 2. 规格、压力等	个	5			

			级:DN80 3. 连接形式:法兰连接					
208	031003003017	焊接法兰阀门	1. 类型:吸水喇叭 2. 规格、压力等级:DN300 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
209	040501004001	塑料管	1. 材质及规格:直径300 双壁波纹管 2. 说明:最终以隐蔽资料为准	m	75.2			
210	040504009001	雨水口	1. 名称:雨水口 2. 说明:最终以隐蔽资料为准	座	6			
211	040504009002	雨水井	1. 名称:雨水井 2. 说明:最终以隐蔽资料为准	座	5			
		凯德敬老院宿舍 食堂给排水工程						
		宿舍食堂自动喷淋系统						
212	030901001011	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管, DN25 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	71.6			
213	030901001012	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内	m	17.73			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 19 页
共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价

			2. 材质、规格:镀锌钢管, DN32 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求					
214	030901001013	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管, DN40 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	1.3			
215	030901001014	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管, DN50 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	3.58			
216	030901001015	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管, DN65 3. 连接形式:卡箍连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	4.32			
217	030901001016	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管, DN80 3. 连接形式:卡箍连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	21.83			
218	030901001017	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管, DN100 3. 连接形式:卡箍连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	12.9			
219	031201001002	管道刷油	1. 详见设计图 2. 油漆品种:防锈漆, 调和漆	m ²	22.48			

本页小计		
------	--	--

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 20 页
共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 涂刷遍数、漆膜厚度:各二道					
220	031201003002	金属结构刷油	1. 详见设计图 2. 油漆品种:防锈漆, 调和漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:各二道	kg	66.5			
221	031002001002	管道支架	1. 材质:型钢 2. 管架形式:管道支架	kg	12.9			
222	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1. 安装部位:室内 2. 材质、型号、规格:DN15 3. 连接形式:螺纹连接	个	40			
223	030901006002	水流指示器	1. 规格、型号:DN100 2. 连接形式:沟槽连接	个	1			
224	030901008002	末端试水装置	1. 规格:DN25 2. 组装形式:末端试水装置	组	1			
225	031003002003	螺纹法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	1			
226	031003002004	螺纹法兰阀门	1. 类型:信号阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	1			
227	030905002001	水灭火控制装置调试	1. 系统形式:喷淋系统调试	点	1			

		宿舍食堂给排水系统						
228	040501004002	塑料管	1. 材质及规格: 直径 200 双壁波纹管 2. 连接形式: 胶圈	m	7.18			
229	031004006001	大便器	1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 坐式大便器 3. 组装形式: 成套 4. 附件名称、数量: 满足设计及规范要求	组	1			
230	031004003001	洗脸盆	1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 台式洗脸盆	组	1			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 21 页
共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 组装形式: 成套 4. 附件名称、数量: 满足设计及规范要求					
231	031004014001	给、排水附(配)件	1. 材质: 不锈钢地漏 2. 型号、规格: 有水封带网框地漏-DN100	个	1			
232	031004014002	给、排水附(配)件	1. 材质: 不锈钢地漏 2. 型号、规格: DN50	个	2			
233	031001006002	塑料管	1. 安装部位: 宿舍排水 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: PVC-U-110 4. 连接形式: 管件粘接	m	13.08			

234	031001006003	塑料管	1. 安装部位:宿舍排水 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U=50 4. 连接形式:管件粘接	m	2.02			
235	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室外给水管 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PE32 4. 连接形式:管件粘接	m	41.05			
236	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室外给水管 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R De32 4. 连接形式:管件粘接	m	6.31			
237	010507006001	隔油池	1. 部位:室外隔油池 2. 规格型号:ZG-1 型 砖砌隔油池 2440*1940* (h=1550-2300))	座	1			
	2	单价措施项目费						
238	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厨房及餐厅新建工程

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 1 页
共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		主体工程						
1	010101001001	平整场地	人工场地平整	m2	52.7			
2	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:拆除砖砌体 2. 运距:5km	m3	2.56			
3	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:三四类土 2. 开挖方式:人工开挖	m3	44.78			
4	010103001001	回填方	1. 密实度要求:符合设计和规范要求 2. 填方材料品种:土 3. 填方来源、运距:就地回填	m3	32.94			
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:土 2. 运距:5km	m3	11.84			
6	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商品泵送砼 2. 混凝土强度等级:C15	m3	1.97			
7	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类:商品泵送砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	2.5			
8	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:水泥标砖 2. 砂浆强度等级:Mb10.0 水泥砂浆	m3	2.7			
9	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:商品泵送砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	3.8			

10	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:商品泵送砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1.96			
11	010401003001	实心砖墙(层高3.6m内)	1. 砖品种、规格、强度等级:水泥标砖 2. 砂浆强度等级:Mb10.0 水泥砂浆	m3	16.25			
12	010401003002	实心砖墙(层高3.6m外)	1. 砖品种、规格、强度等级:水泥标砖 2. 砂浆强度等级:Mb10.0 水泥砂浆	m3	3.38			
13	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:商品泵送砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	6.72			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厨房及餐厅新建工程

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 2 页
共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
14	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1. 混凝土种类:商品泵送砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	2.51			
15	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:商品泵送砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.24			

16	010902001001	屋面卷材防水	1、40 厚 C20 细石混凝土保护层, 配%%1306.5 双向@150, 钢筋网片点焊; 2、隔离层: 10 厚低强度等级砂浆 3、75mm 厚挤塑聚苯板 (燃烧等级为 B1 级), 与防水层及粘结剂应相容匹配(材料节能计算 3 厚度增加 25%取值) 4、3 厚砂面聚酯胎 SBS 改性沥青防水卷材+2 厚 SBS 改性沥青防水涂料 5、20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 6、最薄 30 厚 LC5.0 轻集料混凝土 2%找坡层	m2	48.73			
17	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 带肋钢筋 $\leq$ HRB400 直径 $\leq$ 10mm	t	1.08			
18	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 带肋钢筋 $\leq$ HRB400 直径 $\leq$ 18mm	t	0.427			
19	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 带肋钢筋 $\leq$ HRB400 直径 $\leq$ 25mm	t	0.08			
20	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 箍筋 带肋钢筋 $\leq$ HRB400 直径 $\leq$ 10mm	t	0.12			
21	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 砌体内钢筋加固	t	0.031			
22	010801001001	成品实木门	1. 成品实木门	m2	3.78			
23	011210003001	玻璃隔断	铝合金固定窗	m2	4.8			
24	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 框、扇材质: 铝合金 2. 玻璃品种、厚度: 中空	m2	9.72			
本页小计								

注: 为记取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厨房及餐厅新建工程

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 3 页
共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			玻璃					
25	01B010	隐形防盗网	1. 隐形防盗网	m2	9.72			
26	011102003001	块料楼地面	1、防滑地砖面层、干水泥擦缝 2、20 厚 1:2 干硬性水泥砂浆粘合层，表面撒 1~2 厚干水泥并撒适量清水（详西南 18J3122 第 5 页说明 12.3 条）。 3、防水层-1.5 厚水泥基渗透结晶型防水涂料 4、1:3 水泥砂浆找平层（兼找坡层）最薄处 20 5、水泥浆水灰比 0.4~0.5 结合层一道 6、100 厚 C15 混凝土垫层找坡表面赶平 7、素土夯实基土	m2	47.28			
27	011204003001	块料墙面	1、面层材料品种、规格、颜色:300*600 瓷砖 2、10 厚 1:2 水泥砂浆粘接层 3、1.5 厚水泥基渗透结晶型防水涂料（高度 2200）	m2	64.56			

28	011105003001	块料踢脚线	1、地砖面层,水泥浆擦缝 2、4 厚纯水泥浆粘贴层(425 号水泥掺 20%%白乳胶) 3、25 厚 1:2.5 水泥砂浆基层	m2	1.72			
29	011201001001	墙面一般抹灰(内墙面储藏室)	1、墙体 2、界面处理剂(非石膏基基层) 3、15 厚磷石膏抹灰砂浆或轻质磷石膏抹灰砂浆	m2	40.49			
30	011406001001	抹灰面油漆(墙面)	1.刮腻子遍数:满刮腻子两遍 2.油漆品种、刷漆遍数:刷乳胶漆两遍	m2	40.49			
31	011406001003	抹灰面油漆(天棚)	1、5 厚磷石膏抹灰砂浆打底	m2	54.34			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厨房及餐厅新建工程

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 4 页
共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2、5 厚磷石膏抹灰砂浆找平 3、喷（刷）白色涂料（一底两面）					
32	011302001001	吊顶天棚	1、 Φ 8mm 钢筋吊杆与结构中的预埋件焊接,双向中距 $\leq$ 1200mm 2、次龙骨专用,中距 $<$ 300~600mm 3、0.8~1.0mm 厚铝合	m2	12			

			金方板					
33	011406001002	抹灰面油漆(外墙 面)	1、2~3 厚天然真石 漆, 2~3 厚涂刷罩光清 漆 2、1~2 厚涂刷封闭底 漆(可与真石漆颜色接 近) 3、20 厚 1: 3 水泥砂 浆 4、1~3 厚刮涂耐水腻 子 5、30 厚无机保温砂 浆, (分层施工, 每层不 大于 15 厚, 并压入网 格布) 6、刷界面处理剂 7、基层清扫干净, 填补 缝隙缺损均匀润湿	m2	68.1 2			
34	011201001002	墙面一般抹灰(女 儿墙内侧)	1. 面层厚度、砂浆配合 比: 20 厚 1: 3 水泥砂 浆	m2	14.8 7			
35	010401014001	砖地沟、明沟	不锈钢格栅地沟	m	10.5			
36	011207001001	包管	做法: 详西南 18J515-169-4	m2	2.04			
37	01B001	出屋顶烟囱	1. 出屋顶烟囱做法西 南 18J201-38-1	个	1			
38	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规 格: PVC110	m	8.4			
39	01B002	原有灶台拆除	1. 拆除原有灶台	项	1			
		餐 厅						
		主厨房						
		抽排系统						
	2	单价措施项目费						
40	011702001001	基础	1. 基础类型: 垫层模板	m2	4.15			
本页小计								

注: 为记取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外附属工程

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		彩色陶瓷颗粒地面						
1	040203007005	彩色陶瓷颗粒地面	1、5mm 厚彩色陶瓷颗粒地面	m2	1154.45			
		花池						
2	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商品泵送砼 2. 混凝土强度等级:C15	m3	4.86			
3	011702001001	基础	1. 基础类型:垫层模板	m2	22.1			
4	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:花池 2. 砖品种、规格、强度等级:水泥标砖 3. 砂浆强度等级、配合比:M5.0 水泥砂浆	m3	8.62			

5	011206001001	石材零星项目	1. 安装方式:水泥砂浆黏贴 2. 面层材料品种、规格、颜色:大理石	m2	50.83			
		不锈钢栏杆						
6	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 扶手材料种类、规格:不锈钢栏杆	m	9			
		挡土墙上面围墙						
7	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:水泥标砖 2. 砂浆强度等级、配合比:M5.0 水泥砂浆	m3	20.4			
8	011201001002	墙面一般抹灰	1. 面层厚度、砂浆配合比:20 厚 1: 3 水泥砂浆	m2	204			
9	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 涂料品种、喷刷遍数:外墙丙烯酸酯涂料	m2	204			
10	020603006002	琉璃瓦排山	1. 瓦件类型:1. 琉璃瓦围墙瓦顶 2. 60 厚 1:3 水泥砂浆卧瓦 3. 坐浆配合比及强度等级:1:2 水泥砂浆抹面	m	100			
		新建围墙						
11	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:三四类土	m3	21.3			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外附属工程

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单	合价	其中 暂估价

						价		
			2. 开挖方式: 人工开挖开挖					
12	010501001002	垫层	1. 混凝土种类: 商品泵送砼 2. 混凝土强度等级: C15	m3	6.07			
13	011702001002	基础	1. 基础类型: 垫层模板	m2	21.3			
14	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级: 水泥标砖 2. 砂浆强度等级: M5.0 水泥砂浆	m3	11.82			
15	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 水泥标砖 2. 砂浆强度等级、配合比: M5.0 水泥砂浆	m3	51.12			
16	011201001001	墙面一般抹灰	1. 面层厚度、砂浆配合比: 20 厚 1: 3 水泥砂浆	m2	511.2			
17	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 涂料品种、喷刷遍数: 外墙丙烯酸酯涂料	m2	511.2			
18	020603006001	琉璃瓦排山	1. 瓦件类型: 1. 琉璃瓦围墙瓦顶 2. 60 厚 1:3 水泥砂浆卧瓦 3. 坐浆配合比及强度等级: 1:2 水泥砂浆抹面	m	85			
19	011701003002	里脚手架	1. 搭设方式: 活动脚手架 墙、柱面	m2	255.6			
20	011701003003	里脚手架	1. 搭设方式: 砌筑里脚手架	m2	255.6			
		活动场彩色陶瓷颗粒地面						
21	050201001001	透水混凝土地面	1、100 厚透水混凝土地面 2、100 厚碎石层	m2	443.64			
		大门旁混凝土地面						

22	040203007002	水泥混凝土	1、120 厚 C25 混凝土 面层 2、30 厚粗砂层 3、200 厚碎砾石碾压 凿实 4、素土夯实	m2	63.46			
		大门						
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外附属工程

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
23	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:商品泵送砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.9			
24	011702002001	矩形柱	矩形柱模板	m2	8.96			
25	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：带肋钢筋≤HRB400 直径≤18mm	t	0.04			
26	010401012002	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:大门形象牌 2. 砖品种、规格、强度等级:水泥标砖 3. 砂浆强度等级、配合比:M5.0 水泥砂浆	m3	3.69			
27	011206001002	石材零星项目	1. 安装方式:水泥砂浆黏贴 2. 面层材料品种、规格、颜色:大理石	m2	14.65			
28	010804005001	金属格栅门	金属格栅大门	m2	9.6			
		翻水坎						

29	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:商品 泵送砼 2. 混凝土强度等 级:C25	m3	1. 16			
30	011702008001	圈梁	1. 翻水坎模板	m2	11. 6			
		截水沟						
31	010507003001	截水沟	1. 大样图 LP-10 节点	m	34. 57			
		配套设施						
32	01B008	休闲条凳	1. 新增配套设施: 休 闲条凳	个	24			
		绿化						
33	050101009001	种植土回 (换) 填	1. 回填种植土	m3	85. 98			
34	050102001001	栽植乔木	1. 种类:桂花 2. 胸径:15-20cm 3. 起挖方式:带土球 4. 养护期:1 年 5. 措施:加施基肥、根 枝消毒、生根催芽、 三脚桩、树体输液	株	4			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外附属工程

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
35	050102002002	栽植灌木	1. 种类:金森女贞球 2. 蓬径:100-120cm 3. 养护期:1 年 4. 措施:加施基肥、根 枝消毒、生根催芽、 树体输液	株	10			

36	050102008001	栽植花卉	1. 花卉种类:金边麦冬 2. 单位面积株数:81株/m ² 3. 养护期:6个月 4. 措施:加施基肥	m ²	85.98			
		排水沟						
37	010401014001	砖地沟、明沟	做法: 详西南18J812-4-2A	m	28			
		双壁波纹管排水管						
38	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:三四类土 2. 开挖方式:人工开挖	m ³	67.5			
39	010103001001	回填方	1. 密实度要求:符合设计和规范要求 2. 填方材料品种:土 3. 人工回填 4. 填方来源、运距:就地回填	m ³	57.96			
40	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:土 2. 运距:5km	m ³	9.54			
41	040501004001	塑料管	1. 材质及规格:直径300 双壁波纹管	m	135			
42	040504001001	砌筑井	1. 井盖、井圈材质及规格:污水检查井	座	3			
		油水分离池						
		消防水池旁道路						
		消防水池大门						
43	010804005002	金属格栅门	1. 门代号及洞口尺寸:金属格栅大门	m ²	8			
		厨房傍边及医务室旁边围墙拆除						
44	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:拆除砖砌体	m ³	13.48			
本页小计								

注:为记取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外附属工程

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 运距:5km					
		大门前排水沟						
45	010101003003	挖沟槽土方	1. 土壤类别:三四类土 2. 开挖方式:人工开挖	m3	34.14			
46	010103001002	回填方	1. 密实度要求:符合设计和规范要求 2. 填方材料品种:土 3. 人工回填 4. 填方来源、运距:就地回填	m3	17.97			
47	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:土 2. 运距:5km	m3	16.17			
48	010501001003	垫层	1. 混凝土种类:现场搅拌 2. 混凝土强度等级:C15	m3	4.92			
49	010401014002	砖地沟、明沟	1. 砖品种、规格、强度等级:水泥标砖 2. 砂浆强度等级:M5.0 水泥砂浆	m3	5.59			
50	011201001003	排水沟一般抹灰	1. 面层厚度、砂浆配合比:20 厚 1: 3 水泥砂浆	m2	62.55			
		从公路外到消防水池给水管						
51	010101003004	挖沟槽土方	1. 土壤类别:三四类土 2. 开挖方式:人工开挖	m3	90			

本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼装修工程

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	011612002001	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:蹲式大便器拆除	套	12			
2	031004006002	大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:坐式大便器 3. 组装形式:成套 4. 附件名称、数量:满足设计及规范要求	组	12			
3	031004003002	洗脸盆	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:台式洗脸盆 3. 组装形式:成套 4. 附件名称、数量:满足设计及规范要求	组	12			
4	011503005001	金属靠墙扶手	1. 扶手材料种类、规格:金属靠墙扶手	m	61.7			
5	01B001	隐形防盗网	1. 隐形防盗网	m2	173.88			
6	011605001001	平面块料拆除	1. 饰面材料种类:瓷砖 2. 楼层运出垃圾 :垂直运距≤15m 3. 外运:5km	m2	45.28			
7	011605002001	立面块料拆除	1. 饰面材料种类:瓷砖 2. 楼层运出垃圾 :垂直运距≤15m 3. 外运:5km	m2	164.07			
8	011102003001	块料楼地面	1、300*300 防滑瓷砖 2、20 厚 1:3 水泥砂浆保护层 3、2 厚水泥基渗透结晶型防水涂料 4、20 厚 1:3 水泥砂浆找平层	m2	45.28			

9	011204003001	块料墙面(卫生间)	1、面层材料品种、规格、颜色:300*600 瓷砖 2、10 厚 1:2 水泥砂浆粘接层 3、1.5 厚水泥基渗透结晶型防水涂料(高度 2200)	m2	164.07			
10	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:水泥标砖	m3	7.7			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼装修工程 标段：江口县凯德敬老院提质改 第 2 页 共 2 页
 造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 砂浆强度等级: Mb10.0 水泥砂浆					
11	010802003001	乙级防火门	1. 乙级防火门	m2	2.1			
12	010801001002	成品实木门	1. 成品实木门	m2	21			
13	011201001001	墙面一般抹灰(内墙面)	1、墙体 2、界面处理剂(非石膏基基层) 3、15 厚磷石膏抹灰砂浆或轻质磷石膏抹灰砂浆	m2	65.74			
14	011406001001	抹灰面油漆(墙面)	1. 刮腻子遍数: 满刮腻子两遍 2. 油漆品种、刷漆遍数: 刷乳胶漆两遍	m2	65.74			
15	011701003002	里脚手架	1. 脚手架材质: 钢管砌筑脚手架	m2	65.95			
16	01B003	热水器	1. 热水器	台	9			
17	01B004	花洒	1. 花洒	套	13			

18	01B006	床头柜	1. 规格:400x450x450	个	38			
19	01B005	衣柜	1. 规格:2400x2800	个	26			
20	010810001001	窗帘	1. 窗帘材质:布艺窗帘 2. 窗帘高度:3.6m 3. 含窗帘轨	m	124.7			
	2	单价措施项目费						
21	2.1			项	1			
22	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式: 活动脚手架 天棚	m2	149.47			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水池

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	010101001001	平整场地	人工场地平整	m2	109.3			
2	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:三四类土 2. 开挖方式:机械开挖	m3	41.75			

3	010103001001	回填方	1. 密实度要求:符合设计和规范要求 2. 填方材料品种:土 3. 填方来源、运距:就地回填	m3	20.03			
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:土 2. 运距:5km	m3	21.72			
5	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商品泵送砼 2. 混凝土强度等级:C15	m3	7.77			
6	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:商品泵送砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.86			
7	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:商品泵送砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	1.69			
8	010501004001	满堂基础	1. 混凝土种类:商品泵送砼 2. 混凝土强度等级:C30P6	m3	22.8			
9	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类:商品泵送砼 2. 混凝土强度等级:C30P6	m3	30.82			
10	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:商品泵送砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	1.5			
11	010505008001	雨篷	1. 混凝土种类:商品泵送砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.26			
12	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:商品泵送砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	16.87			
13	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:商品泵送砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.52			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水池

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
14	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2. 砂浆强度等级:M5.0 水泥砂浆	m3	6.5			
15	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:水泥标砖 2. 砂浆强度等级、配合比:M7.5 水泥砂浆	m3	5.72			
16	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	甲级防火窗	m2	4.32			
17	010802003001	钢质防火门	甲级防火门	m2	3.15			
18	010507005001	扶手、压顶	1. 混凝土种类:商品泵送砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.72			
19	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:商品泵送砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.15			
20	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋≤HRB400 直径≤10mm	t	1.12			
21	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋≤HRB400 直径≤18mm	t	6.81			
22	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋≤HRB400 直径≤25mm	t	0.228			

23	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋 带肋钢筋≤HRB400 直径≤10mm	t	0.918			
24	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:砌体内钢筋加固	t	0.048			
25	010516003001	机械连接	1. 连接方式:电渣压力焊接头 钢筋直径≤18mm	个	32			
26	010516003002	机械连接	1. 连接方式:直螺纹钢接头 钢筋直径≤16mm	个	2			
27	010516003003	机械连接	1. 连接方式:直螺纹钢接头 钢筋直径≤20mm	个	2			
28	010902001001	屋面卷材防水	1. 40 厚 C20 细石混凝土 (6mx6m 分格, 缝宽 20, 密封胶嵌缝) 随打随抹,	m2	69.42			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水池

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			内配上部配直径 4 双向间距 150 钢筋网(钢筋网在分格缝处断开), 缝上铺防水卷材, 宽 200 2. 隔离层(干铺玻纤布或低强度等级砂浆)一道 3. 2 道 3 厚 SBS 高聚物改性沥青防水卷材 4. 刷基层处理剂一道					

			5. 20 厚 1:3 水泥砂浆找平 6. 最薄 30 厚加气混凝土 2%找坡层 7. 钢筋混凝土屋面板					
29	011101003001	细石混凝土楼地面（水泵房）	1、40 厚 C20 细石混凝土,表面撒 1:1 水泥砂子随打随抹光(配直径 4 双向间距 200 钢筋网 2、1:3 水泥砂浆找平,最薄处 20 厚（兼找坡层） 3、水泥浆水灰 0.4~0.5 结合层 4、100 厚 C15 混凝土垫层找坡表面赶平 5、素土回填夯实,压实系数 ≥ 0.95	m2	34.48			
30	010904002001	楼（地）面涂膜防水（消防水池）	1. 20 厚 1:2 水泥砂浆保护层 2. 1.5 厚聚氨酯防水涂料 3. 20 厚纤维水泥砂浆找平层	m2	52			
31	010903002001	墙面涂膜防水	1. 20 厚 1:2 水泥砂浆保护层 2. 1.5 厚聚氨酯防水涂料 3. 20 厚纤维水泥砂浆找平层(每立方米掺抗裂纤维 0.7~1kg) 4. 现浇钢筋混凝土侧壁	m2	175.77			
32	011406001001	抹灰面油漆（天棚）	1. 现浇钢筋混凝土楼板底面基层找补、清理 2. 5mm 厚 1:3 水泥石灰砂	m2	74.73			

本页小计		
------	--	--

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水池

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			浆打底 3. 3mm 厚 1:2 水泥石灰砂浆找平 4. 内墙白色涂料					
33	011406001002	抹灰面油漆（外墙面）	1. 2~3 厚天然真石漆，2~3 厚涂刷罩光清漆 2. 1~2 厚涂刷封闭底漆（可与真石漆颜色接近） 3. 1~3 厚刮涂耐水腻子 4. 7 厚 1:3 水泥砂浆打底 5. 13 厚 1:3 水泥砂浆找平，两次成活 6. 刷界面处理剂 7. 基层清扫干净，填补缝隙缺损均匀润湿 8. 蒸压加气混凝土砌块或混凝土基层	m2	150.3			
34	011201001001	墙面一般抹灰（女儿墙内侧）	1. 面层厚度、砂浆配合比:20 厚 1: 3 水泥砂浆	m2	30.6			
35	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1. 加固方式:热镀锌电焊网	m2	54.03			
36	010902008001	屋面变形缝	1. 嵌缝材料种类:建筑油膏	m	27			
37	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规	m	7.2			

			格:PVC110					
38	010507001001	散水、坡道	参西南 18J812-7-4	m2	21			
39	010401014001	砖地沟、明沟(室外散水)	参西南 18J812-4-2a	m	35			
40	010507003001	电缆沟、地沟(室内水泵房)	参西南 18J812-4-2a	m	6.6			
41	010606008001	钢梯	检修梯	t	0.5			
42	01B001	集水坑	1.做法:详07J306-J3-3	个	1			
	2	单价措施项目费						
43	2.1			项	1			
44	011702001002	基础	1.基础类型:独立基础模板	m2	2.58			
45	011702001001	基础	1.基础类型:垫层模板	m2	11.23			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水池

标段：江口县凯德敬老院提质改造项目

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
46	011702001003	基础	1.基础类型:满堂基础模板	m2	44.14			
47	011702002001	矩形柱	矩形柱模板	m2	10.79			
48	011702003001	构造柱	构造柱模板	m2	4.04			
49	011702005001	基础梁	基础梁模板	m2	12.7			
50	011702009001	过梁	过梁模板	m2	2.27			
51	010505008002	雨篷	雨棚模板	m3	1			
52	011702011001	直形墙	1.支撑高度:3.6m	m2	186.63			
53	011702014001	有梁板	1.支撑高度:3.6m	m2	92.38			

54	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:履带式挖掘机 ≤1m3	台次	1			
55	011701001001	综合脚手架	1. 建筑物建筑类型及结构形式:单层框架 2. 层高:3. 6m	m2	76. 26			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08