### 二、申请人的资格要求

### (1) 一般资格要求:

- 1、符合《中华人民共和国政府采购法》第22条的条件求,提供以下材料:
- ①具有独立承担民事责任的能力:提供法人或其他组织的营业执照等证明文件复印件:
- ②具有履行合同所必须的设备和专业技术能力:提供承诺函(格式自拟);
- ③提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 (格式自拟)。
- ④出具 2021 年任意 3 个月依法缴纳税收和依法缴纳社会保障证明材料;
- ⑤提供2020年度财务审计报告或银行资信证明;
- ⑥诚信资格要求:未被"信用中国"网站(www.creditchina.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单的供应商(注:提供网址查询截图或下载报告作为证明材料。);

未被中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)列入政府采购严重违法失信行为记录 名单中,并未被财政部门禁止参加政府采购活动 (注:提供网址查询截图或下 载报告作为证明材料。);

- (2) 特殊资格要求: 1. 本次招标要求投标人须具备 <u>建筑工程施工总承包叁级及以上</u>资质,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,且还应具备有效的安全生产许可证;

# 磋商供应商须知表

## 磋商供应商须知前附表1

本须知前附表的条款号是与《磋商供应商须知》中条款的项号相对应的。 如果有矛盾的话,应以本附表为准。

|   | ,    | 自的位,应以平的农 <b>为</b> 在。                         |
|---|------|---|
| 项 | 条款号  | 编 列 内 容                                       |
| 号 |      |   |
|   |      | 项目名称: 思南三中教学楼改造项目                             |
|   |      | 采购人名称:  |
|   |      | 采购人地址: <u>思南县</u>                             |
| 1 | 1. 1 | 项目内容: 思南三中教学楼改造项目                             |
|   |      | 项目编号: _ <u>JX-TR-2021-35(采)</u>               |
|   |      | 财政审核控制价: _1544900.00元 (磋商首次报价不能超过财政审核         |
|   |      | 控制价)  |
| 2 |      | 是否允许中国境外投标人参加本采购项目:□是/■否                      |
|   |      | 资格标准:   |
| 3 | 3    | <br>  详见第二章《磋商响应供应商价须知》第3条,以及第三章《采购内容及        |
|   |      | 要求》有关内容。                                      |
|   |      | 响应文件递交地址:铜仁市公共资源交易中心思南分中心                     |
|   |      | 响应文件提交截止时间:                                   |
| 4 |      | 递交纸质响应文件截止时间为(投标截止时间,下同)2021年 月 日             |
|   |      | 时分,地点为:铜仁市公共资源交易中心思南分中心。                      |
|   |      | 磋商保证金:网上缴纳                                    |
|   |      | (1) 投标保证金额:人民币壹万元整(Y:10000.00元)               |
|   |      | (2) 投标保证金交纳时间: 2021年 月 日 时前                   |
|   |      | (3) 投标保证金交纳方式:银行转帐、电子汇款、电子保函                  |
| 5 | 12   | 采用银行转账、电汇形式提交具体缴退流程见铜仁市公共资源交易中                |
|   |      | 心思南分中心网站(jyzx. trs. gov. cn),点击首页-办事指南-保证金缴退, |
|   |      | 自行缴纳保证金;或者采用《投标保证金保函》(电子保函)提交(具体              |
|   |      | 操作方式见铜仁市公共资源交易中心首页——办事指南——政府采购—               |

|     | ᄽᇚᄭᄧᄶᄽᅟᅟᄱᄱᅩᆉᄀᄱᄀᆎᆂᄱᄷᅶᄜᇄ                |
|-----|---------------------------------------|
|     | 一常见问题解答——《投标电子保函申请操作步骤》)              |
|     | (4) 开户银行及帐号                           |
|     | 单位名称:铜仁市公共资源交易中心思南分中心                 |
|     | 开户银行:贵州银行股份有限公司思南支行                   |
|     | 帐 号: 0611001200000065                 |
|     | (5)投标保证金有效期与响应文件有效期一致                 |
| 6   | 磋商规则、评审标准:                            |
|     | <u>详见《磋商供应商须知前附表 3》;</u>              |
| 7   | 磋商响文件数量:                              |
|     | 纸质文件正本壹份,副本贰 份。                       |
| 8   | 服务期: 60 日历天                           |
|     | 响应文件装订要求:                             |
| 9   | 纸质投标文件分正本和副本,正副本分别装订成册。               |
|     | 签字或盖章要求:                              |
| 1.0 | 纸质版要求:                                |
| 10  | 投标文件按格式要求盖章、签字(或盖章);涂改处加盖投标人单位章或      |
|     | 法定代表人印章。                              |
| 11  | 质量标准::符合国家现行有关施工质量验收规范标准              |
| 12  | 招标范围包括:根据采购人提供的施工图及工程量清单所示全部内容。。      |
|     | ····································· |
| 13  | 示全部内容。施工及设备购置直至达到使用要求和采购人付款条件所发生      |
|     | 的一切费用,即总价包干。                          |
|     | 承包方式:包工包料,固定总价承包。                     |
| 14  | 付款方式:以最终双方签订的合同为准。                    |
|     | 日初777元• A24X公X77元月11日日711日。           |
| 15  | 保修期: 12 个月                            |
|     |                                       |

|    |  | 招标代理服务费标准及收取方式:中标人保证在领取中标通知书前,按招     |
|----|--|--------------------------------------|
| 16 |  | 标代理合同《国家计委关于印发〈招标代理服务收费管理暂行办法〉的通     |
| 10 |  | 知》(计价格[2002]1980号)的"招标代理收费标准",以中标金额为 |
|    |  | 基数向代理机构交纳中标服务费。                      |

## 磋商供应商须知前附表 2:资格性、符合性检查表

本须知前附表 2 集中列示了资格性、符合性检查的所有条款,其内容是磋商 小组判断磋商供应商的报价是否有效的重要依据。

| 资格性要求 |   |    |                                |  |
|-------|---|----|--------------------------------|--|
| 项     | 章 | 条款 |                                |  |
| 号     | 早 | 号  | <b>共件的</b>                     |  |
| 1     | _ | 0  | 合格的磋商供应商                       |  |
|       |   | 3  | 具体内容详见第二章第3条"合格的磋商供应商"。        |  |
| 2     |   |    | 磋商代表若不是法定代表人,则必须提供法定代表人对磋商代表的授 |  |
|       |   |    | 权书原件及磋商代表的身份证原件及复印件(正反面均需复印)。  |  |

| 3 | _         |   |      | 立即         | 参加政府采购活动的磋商供应商应当具备《中华人民共和国政府               |  |
|---|-----------|---|------|------------|--|--|
|   |           |   |      | <b>米</b> 縣 | ]法》第二十二条第一款规定的条件,并提供下列材料:                  |  |
|   |           |   |      | нП         | (1) 法人或者其他组织的营业执照等证明文件,自然人的身份证             |  |
|   |           |   |      | 明;         |  |  |
|   |           |   |      |            | 磋商供应商是法人或者其他组织的应提供营业执照等证明文件,               |  |
|   |           |   |      | 磋商         | i供应商是自然人的应提供有效的自然人身份证明。                    |  |
|   |           |   |      |            | 磋商响应供应商若提供加载有统一社会信用代码的营业执照副                |  |
|   |           |   |      | 本复         | [印件的,视为已提供税务登记证和组织机构代码证。                   |  |
|   |           |   |      |            | (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度: 2020 年度财务         |  |
|   |           |   |      | 审计         | 报告(注:新成立的公司提供银行资信证明)。                      |  |
|   |           |   |      |            | (3) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录:具体要求:             |  |
|   |           |   |      | 提供         | 2021年任意3个月的依法缴纳税收和社会保障资金或的有效证              |  |
|   |           |   |      | 明材         | 料(不需要缴纳税收或社保资金的供应商须提供相应证明文件);              |  |
|   |           |   |      |            | (4)具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料(出              |  |
|   |           | 3 | 3. 1 | 具承         | (诺函原件(格式自拟);                               |  |
|   |           |   |      |            | (5) 参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记              |  |
|   |           |   |      | 录的         | ]书面声明;(格式自拟)                               |  |
|   |           |   |      | (          | (6)未被"信用中国"网站(www.creditchina.gov.cn)列入失 信 |  |
|   |           |   |      | 被执         | 、行人、重大税收违法案件当事人名单的供应商(注:提供网址查              |  |
|   |           |   |      | 询截         | 图或下载报告作为证明材料。);                            |  |
|   |           |   |      |            | 未被中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)列入政府采购严重违        |  |
|   |           |   |      | 法失         | :信行为记录名单中,并未被财政部门禁止参加政府采购活动                |  |
|   |           |   |      | (注         | :: 提供网址查询截图或下载报告作为证明材料。);                  |  |
|   |           |   |      |            | (7) <b>建筑工程施工总承包叁级及以上</b> 资质证书;            |  |
|   |           |   |      |            | (8) 有效安全生产许可证;                             |  |
|   |           |   |      |            | (9) 拟派项目负责人须具备建筑工程专业                       |  |
|   |           |   |      | 造师         | ī及安全员 B 证;                                 |  |
|   |           |   |      |            | (10) 具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。                |  |
|   |           |   |      |            |  |  |
|   | 1         | 1 |      |            | 符合性要求                                      |  |
| _ |           |   |      |            |  |  |
| 项 |           | 章 | 条款   | 7号         | <br>  具体内容                                 |  |
| 号 | .   '     | 子 | 水水   | ヘコ         | 六件门在                                       |  |
|   | $\dagger$ |   |      |            |  |  |
| 1 | .         |   |      | -          |  |  |

5

响应将被拒绝。

|   |   |       | 磋商响应供应商存在下列情形之一的,将被认定为串通响应<br>行为并作无效响应处理:  |  |
|---|---|-------|--|--|
|   |   |       | (1) 磋商响应供应商之间协商磋商报价等磋商响应文件的实质  |  |
| 2 |   | 3.8   | (1) 磋商响应供应商之间协商磋商报价等磋商响应文件的实质性内容; (2) 磋商响应供应商之间约定成交供应商; (3) 磋商响应供应商之间约定部分磋商响应供应商放弃磋商响应或者成交; (4) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的磋商响应供应商按照该组织要求协同磋商响应; (5) 磋商响应供应商之间为谋取成交或者排斥特定磋商响应供应商而采取的其他联合行动; (6)不同磋商响应供应商的响应文件由同一单位或者个人编制; (7) 不同磋商响应供应商委托同一单位或者个人办理磋商响应事宜; (8) 不同磋商响应供应商的响应文件载明的项目管理成员为同一人; (9) 不同磋商响应供应商的响应文件对明的项目管理成员为同一人; (9) 不同磋商响应供应商的响应文件对明的项目管理成员为同一人; |  |
|   |   |       | (11)不同磋商响应供应商的磋商保证金从同一单位或者个人的账户转出。<br>(12)不同磋商响应供应商的响应文件错、漏之处一致或雷同,且不能合理解释的;<br>(13)不同的磋商响应供应商的法定代表人、委托代理人等由同一个单位缴纳社会保险的;<br>(14)由同一人或分别由几个有利害关系的人携带两个以上(含两个)磋商响应供应商的企业资料参与资格审查、领取采购资料,或代表两个以上(含两个)磋商响应供应商参加项目答疑会、交纳或退还磋商保证金、参加磋商的;<br>(15)有关法律、法规或规章规定的其他串通行为。  |  |
| 3 | = | 11. 1 | 响应文件有效期: 响应文件递交截止之日起_90_个日历天。  |  |
|   |   |       | 有效期不足将导致其响应文件被拒绝。  |  |
| 4 | = | 12. 5 | 未按规定提交磋商保证金,将被视为未响应磋商文件要求,取消其磋商资格。   |  |

| ••• |   | •••      | •••••   |  |
|-----|---|----------|---|--|
|     |   |          | 规定签署盖章者将导致响应无效。   |  |
|     |   |          | 格性要求"部分做资格审查,没有提供相关证明文件或文件未按                                  |  |
| 8   |   |          | 磋商小组将对磋商文件中列明的合格磋商供应商应符合"资                                    |  |
|     |   |          | 能合理说明或不能提供相关证明材料的,可作无效报价处理。                                   |  |
| 7   |   | 19. 2    | 供应商应按磋商小组要求作出书面说明并提供相关证明材料,不                                  |  |
|     |   |          | 于其个别成本的,有可能影响商品质量或不能诚信履约的,磋商                                  |  |
|     |   |          | 若磋商供应商的报价明显低于其他报价,使得其报价可能低                                    |  |
|     |   |          | 身的内容,而不寻求其他的外部证据。   |  |
|     |   |          | 磋商小组决定磋商响应供应商的响应性只根据响应文件本                                     |  |
|     |   |          | (9)不符合磋商文件中规定的其它实质性条款。  |  |
|     |   |          | (8)响应文件中提供虚假或失实资料的;   |  |
|     |   |          | (7)响应供应商未按磋商文件要求进行分项报价;                                       |  |
|     |   |          | (6)响应供应商提交的是可选择的报价;   |  |
|     |   |          | (5)响应文件内容与采购内容及要求有重大偏离或保留的;                                   |  |
| 6   | _ | 17. 3. 2 | (4)响应文件有效期不满足磋商文件要求的;   |  |
|     |   |          | (3) 磋商保证金未在磋商响应截止时间前到账的;                                      |  |
|     |   |          | 授权委托书的;   |  |
|     |   |          | 表签章;或未加盖公章的;或授权代表未提供法定代表人有效                                   |  |
|     |   |          | (2)未按规定由磋商响应供应商的法定代表人或其授权代                                    |  |
|     |   |          | (1)响应文件未按照本须知规定进行密封、标记的;                                      |  |
|     |   |          | 磋商文件要求:   |  |
|     |   |          | 八有下列情况之一者,响应文件也将被视为未实质性响应<br>1                                |  |
|     |   |          | 間的兒事地位。 对没有实质 医响应的旋间 文件符 个 近 1                                |  |
| 5   | _ | 11.3.4   | 下的义务;(3)不公正地影响了其他作出实质性响应的磋商供应<br>商的竞争地位。对没有实质性响应的磋商文件将不进行评审,其 |  |
| E   | _ | 17. 3. 2 | 实质性违背磋商文件,限制了采购人的权利和成交供应商合同项                                  |  |
|     |   |          |   |  |

### 磋商供应商须知前附表 3: 磋商规则、评审标准

### 一、磋商规则

- 1. 采购代理机构按有关规定编制磋商文件,组建磋商小组。供应商按照磋商文件规定提交响应文件。
- 2. 磋商小组审对磋商响应供应商进行资格性和符合性审查,磋商响应供应商不符合资格性及符合性条款和"\*"条款要求,不进入磋商程序;磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时,可以要求磋商响应供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。磋商响应供应商需以书面形式作出澄清、说明或者更正,但澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容,同时也不接受磋商响应供应商主动澄清。符合实质性响应要求的磋商响应供应商进入磋商程序。
- 3. 磋商小组所有成员应当集中与单一磋商响应供应商分别进行磋商,磋商顺序采用随机抽取的方法确认。
- 4. 磋商小组对磋商文件和响应文件提出重点的磋商内容,根据磋商文件及有关规定,磋商小组与进入磋商程序的磋商响应供应商进行一轮或多轮磋商。
- 5. 每轮磋商结束前由磋商小组决定是否需要进行下一轮磋商,如需要进行下一轮磋商,采购代理机构提前告知磋商响应供应商下一轮磋商时间。
- 6. 在磋商过程中, 磋商小组可以根据磋商文件明确规定的可能实质性变动内容变动磋商文件; 有实质性变动的, 磋商小组应当以书面形式通知所有参加磋商的磋商响应供应商。
- 7. 除非磋商文件的采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款有实质性 变动的,否则后一次的报价不得高于前一次的报价。若出现后一次的报价高于前 一次报价的,则后一次的报价无效,以前一次的报价为准。
- 8. 磋商响应供应商递交的响应文件澄清、更正等文件、最终报价应予密封并 交至采购代理机构指定人员,报价部分单独密封。采购代理机构工作人员在收齐 全部响应供应商材料后,统一送达磋商小组。

- 9. 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的磋商响应供应商后,由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的磋商响应供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。
- 10. 参加磋商并代表磋商响应供应商签署响应文件的应该是磋商文件要求的响应供应商代表,磋商时应出示身份证原件。
- 11. 在磋商活动中,有关人员不得透露与磋商有关的一切技术资料、价格和其它信息给其他磋商响应供应商。

### 确定候选供应商原则:

A. 磋商小组采用综合评分的方法确定成交候选供应商,磋商小组按照:综合得分相同的,按照最后报价由低到高的顺序推荐;综合得分且最后报价相同的,按照技术评分得分高低的顺序推荐;综合得分且最后报价及技术评分得分相同的,按照商务评分得分优劣顺序推荐。

- B. (□是/■否)属于市场竞争不充分的科研项目以及需要扶持的科技成果转化项目,成交候选供应商可以为2家;
- C. 采用竞争性磋商采购方式的政府购买服务项目,在采购过程中符合要求的供应商只有2家的,竞争性磋商采购活动可以继续进行。采购过程中符合要求的供应商只有1家的,应当终止竞争性采购活动,发布终止公告并说明原因,重新开展采购活动。

在响应文件提交截止时间后至评审前,代理机构将先行查询供应商信用记录。查询渠道包括但不限于::中国政采购网:http://www.ccgp.gov.cn、信用中国:http://www.creditchina.gov.cn/、贵州省政府采购活动前三年内被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单、"信用中国"警示警告名单,受到政府采购行政处罚或者存在行贿犯罪记录,且相关信用惩戒期限未满,以及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商,将查询结果提供给磋商小组,磋商小组将拒绝邀请该供应商进行磋商和报价。

### 二、磋商可能实质性变动的内容:

1. 采购需求技术内容:

- 2. 采购需求服务内容: \_\_\_\_\_\_
- 3. 合同草案条款:

#### 三、磋商评审标准

### 综合评分法:

### (一) 具体的评标标准。

将评标因素量化,对各投标文件进行评分的满分为 100 分,将对商务、技术、价格 3 个方面的评价指标分别进行打分,各投标人 3 个评价指标得分之和就是该投标人的综合得分。投标人综合得分的高低,即表示该投标人综合实力的强弱,得分越高,中标的可能性越大。

一、评价指标(评分因素)的名称见下表:

| 评分细则 | 实得分值  |
|------|-------|
| 报价分  | 40 分  |
| 商务分  | 35 分  |
| 技术分  | 25 分  |
| 总分   | 100 分 |

### 二、评标标准

#### 1、报价分

计算公式如下:

投标报价得分=(评标基准价/投标报价)×40

注: ①评标基准价指满足采购文件要求且投标价格最低的投标报价,投标报价指满足采购文件要求的各投标供应商的投标报价。

②对小型、微型企业(含监狱企业)产品的价格给予 6%的扣除,用扣除后的价格参与评审,但须提供中小企业声明函,严格按照财库(2011)181号《政府采购促进中小企业发展暂行办法》执行。提供的声明函必须真实,如有虚假(按照(工信部联企业[2011]300号),将依法承担相应责任。

## 2、商务分

| 名称               |            |     | 评分细则   |
|------------------|------------|-----|--|
|                  | 项目经理<br>职称 | 2分  | 项目经理具有建筑贰级及以上注册建造师资格和有效的安全生产考核合格证的得2分,否则不计分。   |
|                  | 技术负责 人职称   | 5分  | 技术负责人职称为中级工程师得 2 分, 为高级工程师得 5 分。其他情况不得分。   |
| 商务<br>部 35<br>分) | 其他主要<br>人员 | 10分 | 施工员:提供岗位证书,的得 2 分;不提供不得分。<br>质检(量)员:具备岗位证书,得 2 分;不提供不得分。<br>安全员:提供岗位证书,且备安全生产考核合格证(C类),<br>的得 2 分;不提供不得分。<br>材料员:提供岗位证书的得 2 分;不提供不得分。<br>试验员:具备岗位证书得 2 分;不提供不得分。<br>注:以上人员需为本单位在职人员,并提供 2021 年第二季度<br>缴纳养老保险扫描件。<br>未按要求提供相关证件,则该项不得分。 |
|                  | 企业业 绩      | 10分 | 提供近叁年1个类似业绩计5分,每增加一个类似业绩加5分(最多得10分)。附中标通知书和合同复印件。  |
|                  | 售后服务       | 8分  | 1、工程保修期满足1年得3分,不满足不得分。(满分3分)<br>2、有完善的售后服务体系,专业承包人应当在接到保修通知<br>书后48小时内派人保修,提供书面承诺的得5分,没有提供书<br>面承诺的或承诺接到保修通知书后超过48小时派人保修的不得<br>分。(满分5分)  |

### 3、技术分

|          | T                               |    |                                    |
|----------|---------------------------------|----|------------------------------------|
| <br>  名称 | 评审项目                            | 分值 | 评分细则                               |
|          | 质量保证措施                          | 5  | 好 3-5 分、一般 1-3、差 0.5-1、缺项计 0 分     |
| 技<br>术   | 施工总进度(包括施工进度计划横道图、网络图)<br>及保证措施 | 5  | 好 3-5 分、一般 1-3、差 0.5-1、缺项计 0 分     |
| 部<br>分   | 施工安全措施                          | 2  | 好 1-2 分、一般 0.5-1、差 0.1-0.5、缺项计 0 分 |
| (25分)    | 文明施工措施                          | 2  | 好 1-2 分、一般 0.5-1、差 0.1-0.5、缺项计 0 分 |
|          | 施工场地治安保卫管理                      | 2  | 好 1-2 分、一般 0.5-1、差 0.1-0.5、缺项计 0 分 |
|          | 施工环保措施                          | 2  | 好 1-2 分、一般 0.5-1、差 0.1-0.5、缺项计 0 分 |
|          | 施工现场总平面布置图                      | 3  | 好 1-2 分、一般 0.5-1、差 0.1-0.5、缺项计 0 分 |
|          | 现场组织管理机构                        | 2  | 好 1-2 分、一般 0.5-1、差 0.1-0.5、缺项计 0 分 |
|          | 与发包人、监理及设计单<br>位的配合             | 2  | 好 1-2 分、一般 0.5-1、差 0.1-0.5、缺项计 0 分 |

注:投标人在中标后,采购人有权要求中标人提供合同、中标通知书、检验报告、认证证书等相关资料的原件进行审核,如中标人不能提供或采购人发现有作假行为将向主管部门举报中标人不诚信的行为,中标人的投标保证金将不予退还。

### 3、政策性加分:【满分:5分】(本项目为工程类,不采用本项)

(1) 投标产品属于"节能产品清单"或"环保产品清单"有效期内中的产品(强制采购产品除外),在评审过程中,给予适当加分,即在总得分基础上,每一项加 0.3 分;如投标产品同时属于"节能产品清单"和"环保产品清单"两个清单中产品的,每一项加 0.5 分,最高不得超过 3 分。提供投标产品所在清单页复印件,并加盖投标单位公章。

- (2) 对原产地在少数民族自治区和享受少数民族自治待遇的省份的投标主产品(不含附带产品),享受政策性加分和价格扣除,在总得分基础上加2分,投标主产品按照不得低于本采购项目预算金额50%进行确下。
  - ①少数民族自治区:内蒙古自治区、新疆维吾尔自治区、宁夏回族自治区、广西壮族自治区、西藏自治区;
    - ②享受少数民族自治待遇的省份:青海省、云南省、贵州省。
  - (3) 评标总得分计算方法:

评标总得分=F1+F2+F3+······+Fn/n

- F1、F2······Fn 分别为各项评分因素的汇总得分, n 为专家人数, 计算最终得分保留小数二位。
- (二)推荐拟中标候选供应商名单。1、中标候选供应商数量: <u>3</u>个。2、中标候选供应商排列顺序。经投标文件初审、澄清有关问题、比较与评价评标程序后,按以下办法推荐中标候选供应商名单的排列顺序(请按采购项目的评标方法从以下三项中选择一项打"√"):
- □采用最低评标价法的,评标结果按投标报价由低到高顺序排列。投标报价相 同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求且投标报价最低的投标人为排名 第一的中标候选人。
- ☑采用综合评分法的,评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的,按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求,且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。

#### 三、定标原则:

- □ 采购人委托招标代理机构招标,授权评标委员会直接确定中标供应商。
- ☑ 采购人委托招标代理机构招标,在收到评标报告后五个工作日内,按照评标报告中推荐的中标候选供应商顺序确定中标供应商。
  - □ 采购人自行组织招标,在评标结束后五个工作日内确定中标供应商。

注:以联合体形式投标的,只能以联合体其中一方具备的条件作为评标依据。 投标人在投标文件中必须明确以联合体的确定一方的条件参与商务部分的评标。 投标人未明确的,则每项商务评分均取联合体各方该项商务分最低的得分。

## 中标供应商须知前附表 4: 中小企业及监狱企业优惠办法

| 序号 | 项目              | 具体内容   |
|----|-----------------|--|
| 1  | 本否门小监的购行人企资的活动。 | □是/ <b>☑</b> 否<br>(监狱企业视同小型、微型企业)  |
| 2  | 中小企业 的认定标 准     | 投标供应商须同时满足以下两个条件,才能认定为中小企业(含中型、小型、微型企业,下同):     (1)符合《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业(2011)300号)规定的中小企业划分标准;注:联合体参与磋商响应的的,以联合体中划型标准较高的一方,作为该联合体的企业划型标准。     (2)提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务,或者提供其他中小企业制造的货物。本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物;     注:小型、微型企业提供中型企业制造的货物的,视同为中型企业;中型企业提供小型、微型企业制造的货物的,视同为中型企业;中小企业提供大型企业制造的货物的,视同为中型企业;中小企业提供大型企业制造的货物的,视同为大型企业;中小企业提供大型企业制造的货物的,视 |

|   | 监狱企业  | 需提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生                                   |  |  |  |  |
|---|---|--|--|--|--|--|
| 3 | 的认定标  | 产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件的企业。                                   |  |  |  |  |
|   | 准   |  |  |  |  |  |
|   |   | 小型企业或微型企业:   |  |  |  |  |
|   |   | ①投标保证金:按采购文件约定数额的 50%交纳                                    |  |  |  |  |
|   |   | ②履约保证金:按约定比例的50%支付(如果有的话)                                  |  |  |  |  |
|   |   | ③价格扣除:按报价的(90%至94%)计算评审价                                   |  |  |  |  |
|   |   | 中型企业:  |  |  |  |  |
|   | ᄼ<br>ᄼ<br>ᄼ<br>ᄼ<br>ᄼ<br>ᄼ<br>ᄼ<br>ᄼ<br>ᄼ<br>ᄼ<br>ᄼ<br>ᄼ<br>ᄼ<br>ᄼ<br>ᄼ<br>ᄼ<br>ᄼ<br>ᄼ<br>ᄼ | ①投标保证金: 按采购文件约定数额的 50%交纳                                   |  |  |  |  |
| 4 | 优惠办法 <b>:</b><br>   | ②履约保证金:按约定比例的50%支付(如果有的话)                                  |  |  |  |  |
|   |   | 注:大、中型企业与小型、微型企业组成联合体共同参                                   |  |  |  |  |
|   |   | 加非专门面向中小企业的政府采购活动的,不视为中小企业。                                |  |  |  |  |
|   |   | 但联合协议中若约定,小型、微型企业的协议合同金额占到                                 |  |  |  |  |
|   |   | 联合体协议合同总金额 30%以上的,可给予联合体 2%-3%的价格扣除,用扣除后的价格参与评审(包括价格因素得分)。 |  |  |  |  |
|   |   | 的计算)。  |  |  |  |  |
|   |   |  |  |  |  |  |

|   |             | (本清卓<br>小微企)                        |      | 中小企业 | 声明函》后,不附 | 対所投产品视り    | 力非 |  |
|---|-------------|-------------------------------------|------|------|----------|------------|----|--|
| 5 | 小型或微型 型型 化单 | 小型或微型企业产品价格清单                       |      |      |          |            |    |  |
|   |             | 供应商中小企业性质(中型、小型、微型):                |      |      |          |            |    |  |
|   |             | <br>  备注:如供应商为大型或中型企业,表格以下部分无<br>   |      |      |          |            |    |  |
|   |             | 需填写。如供应商所投货物无论全部或者部分为小微             |      |      |          |            |    |  |
|   |             | 企业产品,均需在表格中进行明确。                    |      |      |          |            |    |  |
|   |             | 序号                                  | 货物名  | 制造   | 制造商性质(小  | 坦松 (元)     |    |  |
|   |             |                                     | 称    | 商    | 型、微型)    | 报价(元) <br> |    |  |
| Ü |             | 1                                   |      |      |          |            |    |  |
|   |             | 2                                   |      |      |          |            |    |  |
|   |             | 3                                   |      |      |          |            |    |  |
|   |             | •••••                               |      |      |          |            |    |  |
|   |             | 小型或微型企业货物金额合计 A                     |      |      |          |            |    |  |
|   |             | 报价一览表中所有货物报价 B                      |      |      |          |            |    |  |
|   |             | 评审价格 C= <u>(0.94 至 0.90)</u> *A+B-A |      |      |          |            |    |  |
|   |             |                                     |      |      |          |            |    |  |
|   | 证明材料        | 供应商参与投标响应时须对照《中小企业划型标准规定》           |      |      |          |            |    |  |
|   |             | (工信部联企业[2011]300号)文件规定,提供《中小企业      |      |      |          |            |    |  |
|   |             | 声明函》。                               |      |      |          |            |    |  |
|   |             | 符合监狱企业政策的供应商参与磋商时需提供省级以上            |      |      |          |            |    |  |
|   |             | 监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属          |      |      |          |            |    |  |
| 6 |             | 于监狱企业的证明文件。                         |      |      |          |            |    |  |
|   |             | 注:根据《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采            |      |      |          |            |    |  |
|   |             | 购政策的通知》财库〔2017〕141号要求,在政府采购活动       |      |      |          |            |    |  |
|   |             | 中,残疾人福利性单位视同小型、微型企业,享受预留份额、         |      |      |          |            |    |  |
|   |             | 评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。同时          |      |      |          |            |    |  |
|   |             | 需提供《残疾人福利性单位声明函》。                   |      |      |          |            |    |  |
| 7 | 相关风险        |                                     | 经评审多 | 委员会评 | 审,存在下列任- | 一情况的,磋商    | 商供 |  |

### 应商将不被视为中小企业:

- 1. 投标供应商不符合"工信部联企业[2011]300 号"规 定的中小企业标准的;
- 2. 响应货物全部或部分为使用大型企业注册商标的货物的;
- 3. 响应文件中标明的中小企业产品的制造商不符合"工信部联企业[2011]300号"规定的中小企业标准的;
  - 4. 未按本附表第5项要求提供合法、有效、完整资料的。

### 二、提供虚假证明材料后果:

供应商为取得中小企业身份而提供虚假证明材料,在评审过程中发现的,按无效响应处理,磋商判保证金不予退还;已取得成交资格的,无论该行为是否影响成交,均取消其成交资格,投标保证金、采购代理服务费(如有)不予退还,该供应商还应承担由此引起的其他经济、法律责任。出现此种情形时,采购人、采购代理机构将有关情况上报政府采购监管部门,由监管部门按有关规定对其进行相应处罚。

### 中标供应商须知前附表 5: 节能、环境标志信息安全产品采购政策

### 二、节能、环境标志、信息安全产品优先采购政策

(一)节能产品按财政部、国家发改委公布的当期有效的《政府采购节 能产

品清单》认定;环境标志产品按财政部、环境保护部公布的当期有效的 《环境标志产品政府采购清单》认定;

- (二)对属于《节能产品政府采购清单》内强制采购的品目,应在采购 文件中载明强制采购要求。
- (三)采购的货物如含有节能(强制采购节能产品的除外)、环境标志的,应根据不同评标办法和合同包内节能、环境标志产品报价总金额占该合同包报价总金额

的比例,按下表的优惠办法,在采购文件中载明具体的优惠条款:

|       | 同一合同包内节能、环境标志产品    |              |
|-------|--------------------|--------------|
| 评审方法  | 报价总金额占该合同报价总金额的    | 优惠办法         |
|       | 比例                 |              |
|       | 10%(含10%)至50%(不含50 | 给予每个品目单项报标   |
| 最低成交价 | %)                 | 报价 5%的价格扣除   |
| 法     | 50%及以上             | 给予每个品目单项报标   |
|       | 50%及以上             | 报价 10%的价格扣除  |
|       | 10%(含10%)至50%(不含50 | 增设附加分,分值=技术  |
| /     | %)                 | 评标项标准总分的 5%  |
| 综合评分法 | 50%及以上             | 增设附加分,分值=技术  |
|       | 00/0 及以上           | 评标项标准总分的 10% |

如节能、环境标志清单内的产品仅是构成投标产品的部件、组件或零件的,则该投标产品不享受以上优惠政策。

(四)根据财政部、工业和信息化部、国家质检总局、国家认监委联合发布《关于信息安全产品实施政府采购的通知》(财库〔2010〕48号),如采购产品属于列入《信息安全产品强制性认证目录》内的强制性信息安全产品,在编制采购文件时应当载明对采购产品获得信息安全认证的具体要求,并明确要

| 三、提醒事项 | į:     |        |        |        |      |
|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| 中标供应商必 | 须凭成交通知 | 口书的原件与 | 可采购人签证 | 丁《政府采购 | 合同》。 |
|        |        |        |        |        |      |
|        |        |        |        |        |      |
|        |        |        |        |        |      |
|        |        |        |        |        |      |
|        |        |        |        |        |      |
|        |        |        |        |        |      |
|        |        |        |        |        |      |
|        |        |        |        |        |      |
|        |        |        |        |        |      |
|        |        |        |        |        |      |
|        |        |        |        |        |      |
|        |        |        |        |        |      |
|        |        |        |        |        |      |
|        |        |        |        |        |      |
|        |        |        |        |        |      |
|        |        |        |        |        |      |
|        |        |        |        |        |      |
|        |        |        |        |        |      |
|        |        |        |        |        |      |
|        |        |        |        |        |      |

## 第三章 磋商内容及要求

## 一、项目清单:

详见附件

## 说明

- 1. 工程名称: 思南三中教学楼改造项目
- 2. 工程建设内容:拆除地面及墙面、铺贴防滑地砖、做SBS防水层、内墙砖、内墙仿瓷、乳胶漆、天棚防瓷+乳胶漆、门窗拆除等。
- 3. 建设地点: 思南县
- 4. 建设工期: 60日历天
- 5. 招标范围:根据采购人提供的施工图及工程量清单所示全部内容。
- 6. 工程量清单编制依据:工程量清单项目计量规范(2013-贵州)、执行贵州省建筑与装饰工程计价定额(2016)、贵州省通用安装工程计价定额(2016)且按省厅最新计价调整文件执行。
- 7. 其他需要说明的问题:
- 二、图纸见附件。