

附件

一、申请人的资格要求

1、**一般资格要求：**符合政府采购法第二十二条规定，提供政府采购法实施条例第十七条规定资料：

（1）具有独立承担民事责任的能力：提供有效的营业执照等证明文件；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供2020年度财务报表或银行资信证明；

（3）具有履行合同所必须的设备和专业技术能力：提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明（格式自拟）；

（4）具有依法缴纳税收及社会保障资金的良好记录：提供2021年任意一个月依法缴纳税收（完税证明或缴纳税收凭证）和社会保障资金（缴纳社保专用收据或社保转账凭证）的有效证明材料（新成立不足一个月的公司，提供银行资信证明）。

（5）参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录：提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

（6）法律、行政法规规定的其他条件：对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单且还在执行期的供应商，拒绝其参与本次采购活动。信用记录查询渠道为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn），查询时间为购买招标文件之日起至开标前一天的任意时间，投标供应商须提供查询记录截图并加盖公章。

2. 特殊资格要求：

（1）建筑工程施工总承包叁级及以上资质；

（2）具备有效的安全生产许可证；；

3. 本项目不接受联合体投标。

二、采购内容及要求

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：思南县瓮溪镇民山村、大寨村村级活动场所 标段：思南县瓮溪镇民山村、大寨村村级活动场所及民山村卫生室建设工程采购项目 第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	010101001001	平整场地	1. 土壤类别:三、四类土	m2	225.28			
2	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:三四类土 2. 机械挖沟槽土方	m3	118.68			
3	010103001001	回填方	1. 素土回填	m3	15.27			
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:3Km	m3	47.67			
5	010401005001	空心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:空心砖 2. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆	m3	90			
6	010403001001	石基础	1. 石料种类、规格:块石 2. 砂浆强度等级:水泥砂浆	m3	64.4			
7	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:商混 2. 混凝土强度等级:C25	m3	18.62			
8	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:商混 2. 混凝土强度等级:C25	m3	3.54			
9	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:商混 2. 混凝土强度等级:C25	m3	23.34			
10	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:商混 2. 混凝土强度等级:C25	m3	36.84			
11	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:商混 2. 混凝土强度等级:C25	m3	430			
12	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类:商混 2. 混凝土强度等级:C25	m2	30.72			
13	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:10 以内	t	7.6			
14	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:18 以内	t	19.64			
15	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:2. 1*0.9	m2	75.6			
16	010807001001	金属 (塑钢、断桥)窗	1. 铝合金窗推拉窗	m2	144			
17	010902001001	屋面卷材防水	1. 保护层: 40 厚细石混凝土, 内配Φ 6.5@200 单层双向钢筋网片 2. 隔离层: 200g/m2 聚酯无纺布 3. 防水层: 1.5 厚自粘聚	m2	225.28			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：思南县瓮溪镇民山村、大寨村村级活动场所
及民山村卫生室建设工程采购项目

标段：思南县瓮溪镇民山村、大寨村村级
活动场所及民山村卫生室建设工程采购项目

第 2 页 共 3
页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			合物改性沥青防水卷材（无胎） （同材性胶粘剂二道）					
18	011102003001	块料楼地面	1. 一层地面 2. 20 厚 1:3 水泥砂浆结合层 3. 100 厚 C10 混凝土垫层 4. 素土夯基土 5. 地面砖	m2	225.28			
19	011102003002	块料楼地面	1. 20 厚 1:3 水泥砂浆结合层 2. 地面砖	m2	337.92			
20	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型: 内墙 2. 面层厚度、砂浆配合比: 水泥砂浆	m2	900			
21	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型: 外墙 2. 面层厚度、砂浆配合比: 水泥砂浆	m2	460			
22	011204003001	块料墙面	1. 陶瓷墙面 2. 12 厚 1:3 水泥砂浆打底扫毛, 分两次抹 3. 4 厚 1:2 水泥砂浆粘接层	m2	72			
23	011301001001	天棚抹灰	1. 基层类型: 混凝土天棚 2. 抹灰厚度、材料种类: 水泥砂浆	m2	563.2			
24	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型: 抹灰面 2. 喷刷涂料部位: 内墙 3. 腻子种类: 仿瓷 4. 涂料品种、喷刷遍数: 仿瓷三遍	m2	960			
25	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 基层类型: 抹灰面 2. 喷刷涂料部位: 外墙 3. 腻子种类: 外墙漆 4. 涂料品种、喷刷遍数: 两遍	m2	460			
26	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 基层类型: 抹灰面 2. 喷刷涂料部位: 天棚 3. 腻子种类: 仿瓷 4. 涂料品种、喷刷遍数: 三遍	m2	225.28			
27	011506001001	水电安装 (含卫生器材 及电气安装)	1. 水电安装 (含卫生器材及电气安装)	m2	563.2			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：思南县瓮溪镇民山村、大寨村村级活动场所
及民山村卫生室建设工程采购项目

标段：思南县瓮溪镇民山村、大寨村村级
活动场所及民山村卫生室建设工程采购项目

第 3 页 共 3
页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
28	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 扶手材料种类、规格:不锈钢 2. 栏杆材料种类、规格:不锈钢管	m	36			
29	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式: 2. 檐口高度:	m2	563.2			
30	011702005001	基础梁	1. 现浇混凝土模板 基础梁	m2	177.16			
31	011702002001	矩形柱	1. 现浇混凝土模板 矩形柱	m2	166.54			
32	011702003001	构造柱	1. 现浇混凝土模板 构造柱	m2	26.28			
33	011702006001	矩形梁	1. 现浇混凝土模板 矩形梁	m2	302.16			
34	011702014001	有梁板	1. 现浇混凝土模板 有梁板	m2	252.68			
35	011702024001	楼梯	1. 现浇混凝土模板 楼梯 直形	m2	30.72			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：思南县瓮溪镇民山村、大寨村村级活
动场所及民山村卫生室建设工程采购项目

标段：思南县瓮溪镇民山村、大寨村村
级活动场所及民山村卫生室建设工程
采购项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+ 单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价	3.35				分部分项人工预算价+ 单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价	5.8				分部分项人工预算价+ 单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价	4.46				分部分项人工预算价+ 单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价	0.77				分部分项人工预算价+ 单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价	0.95				分部分项人工预算价+ 单价措施人工预算价
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价	0.47				分部分项人工预算价+ 单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价	0.43				分部分项人工预算价+ 单价措施人工预算价
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+ 单价措施人工预算价
合 计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：思南县瓮溪镇民山村、大寨村村级活动场所及民山村卫生室建设工程采购项目

标段：思南县瓮溪镇民山村、大寨村村级活动场所及民山村卫生室建设工程采购项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合 计				—

三、商务要求

- 1、采购预算:1121927.17元
- 2、最高限价:1121927.17元
- 3、工 期：自合同签订之日起90日历天内完成并验收合格

四、评标办法（综合评分法）

评分因素	分值	评审内容	评审标准
报价（30分）	30分	本次投标报价不得超过最高限价，如超出最高限价视为无效投标。	投标报价得分 = (评标基准价 / 投标报价) × 30 注：1、投标人的最低有效投标报价为评标基准价；本项最高分不得超过30分，投标人的投标报价高于最高限价为无效报价。若磋商供应商的报价低于最高限价的80%，使得其报价可能低于其个别成本的，有可能影响商品质量或不能诚信履约的，磋商供应商应按磋商小组要求作出书面说明并提供相关证明材料，不能合理说明或不能提供相关证明材料的，可作无效报价处理。 2、得分取两位小数点，第三位四舍五入。
商务部分（25分）	5分	类似项目业绩	（1）投标人近3年（投标截止时间往前推3年）每具有1个类似项目业绩的得2.5分，最高得5分。 注：类似业绩（建设规模或投资规模或结构形式类似）：须提单位的中标通知书复印件或扫描件或合同协议书复印件或扫描件。
	10分	项目负责人及技术负责人（满分10分）	1、项目负责人应具有建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，并具有有效的安全生产考核证（B证）得5分。 2、技术负责人具有工程相关专业中级及以上技术职称的得5分。
	10分	其他人员（满分10分）	项目其他各成员：施工员<u>1</u>人，质量员<u>1</u>人，安全员<u>1</u>人，材料员<u>1</u>人，资料员<u>1</u>人，配备齐全的10分，每缺一个扣2分，扣完为止。类别重复不计分。 注：相关证书复印件或扫描件（加盖投标人公章）为依据。
技术部分（45分）	5分	服务承诺书（满分5分）	在投标书中承诺完全满足磋商文件要求（服务周期、服务质量）并以优质、高效的服务为项目业主服务的得0-5分；无服务承诺不得分。
	40分	实施方案（40分）	对供应商的实施方案综合评审： 1、施工方案与技术措施，0-10分； 2、质量保证措施，0-10分； 3、施工安全措施，0-10分； 4、现场组织管理机构等，0-10分； 5、不提供不得分。
合计	100分	总分100分	