

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

年 月 日

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

编 制 人：_____

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：_____ 年 月 日

复 核 时 间：_____ 年 月 日

总 说 明

工程名称：宿舍土建工程

第 1 页 共 1 页

--

表-01

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍土建工程

标段：石阡县民族中学学生宿舍、教学楼维修改造项目—学生宿舍维修改造

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：改性沥青防水涂料 2. 防水层数：详设计 3. 防水层做法：详设计	m2	256.94			
2	010902001002	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：改性沥青防水涂料 2. 防水层数：详设计 3. 防水层做法：详设计	m2	308.47			
3	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比：20mm厚1：3水泥砂浆 2. 防水保护层	m2	565.41			
4	011201001001	墙面一般抹灰	1. 部位：外墙 2. 工作内容：对空鼓、脱落的墙面进行清理、修补 3. 抹灰层种类及厚度：耐碱网格布抗裂砂浆3mm，水泥砂浆5mm 4. 其他：满足规范及设计要求	m2	814.98			
5	011406001001	内墙面乳胶漆	1. 基层类型：抹灰面 2. 腻子种类：抗裂腻子 3. 刮腻子遍数：2遍 4. 涂料品种、刷漆遍数：乳胶漆二遍 5. 部位：宿舍内墙 6. 其他：满足规范及设计要求	m2	10758.58			

6	011406001002	走道、楼梯间墙面乳胶漆	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:抗裂腻子 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 涂料品种、刷漆遍数:乳胶漆二遍 5. 部位:走道、楼梯间 6. 其他: 满足规范及设计要求	m2	3839.31			
7	011406001003	天棚面乳胶漆	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:抗裂腻子 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 涂料品种、刷漆遍数:乳胶漆二遍 5. 部位:宿舍天棚 6. 其他: 满足规范及设	m2	5988.08			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍土建工程

标段：石阡县民族中学学生宿舍、教学楼维修改造项目--学生宿舍维修改造

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			计要求					
8	011406001005	窗边乳胶漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍 2. 部位:教室窗边 3. 颜色详设计	m2	173.57			
9	011406001006	天棚面乳胶漆	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:抗裂腻子 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 涂料品种、刷漆遍数:乳胶漆二遍 5. 部位:走道、楼梯间天棚 6. 其他: 满足规范及设计要求	m2	3155.69			
10	011407001001	外墙乳胶漆	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:防水腻子 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 涂料品种、刷漆遍数:与原外墙涂料颜色相同的乳胶漆二遍 5. 部位:外墙 6. 其他: 满足规范及设计要求	m2	7685.6			
11	011407001002	柱面乳胶漆	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:防水腻子 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 涂料品种、刷漆遍数:与原外墙涂料颜色相同的乳胶漆二遍 5. 部位:外墙（独立柱、单梁） 6. 其他: 满足规范及设计要求	m2	464.22			
12	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类:卷材 2. 部位:屋面天沟	m2	565.41			

13	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:外墙 2. 铲除部位的截面尺寸:详施工图 3. 铲除建筑垃圾清理及外运: 投标单位自行综合考虑, 价格含在该项综合单价内, 结算时不在调整	m2	8149.82			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 宿舍土建工程

标段：石阡县民族中学学生宿舍、教学楼维修改造项目--学生宿舍维修改造

第 3 页 共 3 页

[illegible]

本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	A. 9	屋面及防水工程						
1	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：改性沥青防水涂料 2. 防水层数：详设计 3. 防水层做法：详设计	m2	256.94			
2	010902001002	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：改性沥青防水涂料 2. 防水层数：详设计 3. 防水层做法：详设计	m2	308.47			
	A. 11	楼地面装饰工程						
3	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比：20mm厚1：3水泥砂浆 2. 防水保护层	m2	565.41			
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						

4	011201001001	墙面一般抹灰	1. 部位：外墙 2. 工作内容：对空鼓、脱落的墙面进行清理、修补 3. 抹灰层种类及厚度：耐碱网格布抗裂砂浆3mm，水泥砂浆5mm 4. 其他：满足规范及设计要求	m2	814.98			
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程						
5	011406001001	内墙面乳胶漆	1. 基层类型：抹灰面 2. 腻子种类：抗裂腻子 3. 刮腻子遍数：2遍 4. 涂料品种、刷漆遍数：乳胶漆二遍 5. 部位：宿舍内墙 6. 其他：满足规范及设计要求	m2	10758.58			
6	011406001002	走道、楼梯间墙面乳胶漆	1. 基层类型：抹灰面 2. 腻子种类：抗裂腻子 3. 刮腻子遍数：2遍 4. 涂料品种、刷漆遍数：乳胶漆二遍 5. 部位：走道、楼梯间	m2	3839.31			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍土建工程

标段：石阡县民族中学学生宿舍、教学楼维修改造项目--学生宿舍维修改造

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			6. 其他：满足规范及设计要求					
7	011406001003	天棚面乳胶漆	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:抗裂腻子 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 涂料品种、刷漆遍数:乳胶漆二遍 5. 部位:宿舍天棚 6. 其他：满足规范及设计要求	m2	5988.08			
8	011406001005	窗边乳胶漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍 2. 部位:教室窗边 3. 颜色详设计	m2	173.57			
9	011406001006	天棚面乳胶漆	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:抗裂腻子 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 涂料品种、刷漆遍数:乳胶漆二遍 5. 部位:走道、楼梯间天棚 6. 其他：满足规范及设计要求	m2	3155.69			
10	011407001001	外墙乳胶漆	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:防水腻子 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 涂料品种、刷漆遍数:与原外墙涂料颜色相同的乳胶漆二遍 5. 部位:外墙 6. 其他：满足规范及设计要求	m2	7685.6			

11	011407001002	柱面乳胶漆	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:防水腻子 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 涂料品种、刷漆遍数:与 原外墙涂料颜色相同的乳 胶漆二遍 5. 部位:外墙（独立柱、单 梁） 6. 其他: 满足规范及设计 要求	m2	464.22			
	A.16	拆除工程						
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍土建工程

标段：石阡县民族中学学生宿舍、教学楼维修改造项目--学生宿舍维修改造

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类:卷材 2. 部位:屋面天沟	m2	565.41			
13	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:外墙 2. 铲除部位的截面尺寸:详施工图 3. 铲除建筑垃圾清理及外运: 投标单位自行综合考虑, 价格含在该项综合单价内, 结算时不在调整	m2	8149.82			
	A. 17	措施项目						
14	011701002001	外脚手架	1. 搭设方式:双排 2. 搭设高度:19.8米、16.5米 3. 脚手架材质:钢管	m2	9600.59			
15	011701003001	里脚手架	1. 部位:宿舍内墙	m2	10758.58			
16	011701003002	里脚手架	1. 部位 :走道、楼梯间内墙	m2	4144.57			
17	011701003003	里脚手架	1. 部位:宿舍天棚	m2	5988.08			

18	011701003004	里脚手架	1. 部位:走道、楼梯间天棚	m2	3155.69			
		补充分部						
19	01B001	顶面损坏部分修复及防水处理	1. 顶面部分损坏10%，对损坏部分进行修缮 2. 本次设计说明由专业防水公司设计处理 3. 本预算做暂估价计列，结算以实际发生为准	项	1			
	2	单价措施项目费						
20	2.1			项	1			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍土建工程

标段：石阡县民族中学学生宿舍、教学楼维修改造项目--学生宿舍维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 宿舍土建工程

标段：石阡县民族中学学生宿舍、教学楼维修改造项目—学生宿舍维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 宿舍土建工程

标段：石阡县民族中学学生宿舍、教学楼维修改造项目--学生宿舍
维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

计 日 工 表

工程名称: 宿舍土建工程

标段：石阡县民族中学学生宿舍、教学楼维修改造项目--学生宿舍维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 宿舍土建工程

标段：石阡县民族中学学生宿舍、教学楼维修改造项目--学生宿舍维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 宿舍土建工程

标段：石阡县民族中学学生宿舍、教学楼维修改造项目一学生宿舍维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

表-20

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(一、适用造价信息差额调整法)

工程名称: 宿舍土建工程

标段：石阡县民族中学学生宿舍、教学楼维修改造项目—学生宿舍维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(二、适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 宿舍土建工程

标段：石阡县民族中学学生宿舍、教学楼维修改造项目--学生宿舍
维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

2. 此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写, 该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数, 没有时, 可采用发布的价格代替。

表-22