

中标（成交）信息

供应商名称：铜仁市九龙地矿投资开发有限责任公司、贵州梵源建筑工程有限公司

供应商地址：贵州省铜仁市碧江区环西路 71 号

中标（成交）金额：528012000.00 元（其中：建安工程下浮率 4%；年度折现率 6%；合理利润率 6.5%）

（1）项目内容与建设规模：

德江县国家储备林建设 PPP 项目（三期）拟建国家储备林 53548.0 亩国家储备林基地，其中，集约人工林栽培 5440.9 亩、现有林改培 32153.5 亩、中幼龄林抚育 15953.6 亩，发展脐橙经济林 2000 亩。

（2）项目产出说明一览表：详见实施方案。

（3）运作方式：本项目采用“建设-运营-移交（BOT）”模式实施。合作期限 20 年（其中，建设期 6 年，运营期 14 年），县林业局通过公开招标方式选择中选社会资本，由其与政府方出资代表共同出资组建项目公司（SPV），SPV 负责投（融）资完成本项目建设，并获得项目特许经营权。项目公司具体负责本项目的投（融）资、建设管理、运营维护等。通过经营项目范围内木材、林下经济产品并获取相应销售收益，根据绩效考核结果获得《PPP 项目合同》约定的可行性缺口补助。特许经营期期满，项目公司须确保项目资产（含储备木材）、设施达到《PPP 项目合同》约定的移交标准，并无偿移交给政府指定的单位或部门。

（4）项目回报机制：本项目回报机制采用“可行性缺口补助”的回报机制。

（5）项目投资：528012000.00 元。