

合同编号:

铜仁市青少年培训基地、一站式学生 服务中心基础设施项目 施工合同

序号	名称	规格	数量	单位	备注
1	...	...	...	...	...
2	...	...	...	...	...
3	...	...	...	...	...
4	...	...	...	...	...
5	...	...	...	...	...
6	...	...	...	...	...
7	...	...	...	...	...
8	...	...	...	...	...
9	...	...	...	...	...
10	...	...	...	...	...
11	...	...	...	...	...
12	...	...	...	...	...
13	...	...	...	...	...
14	...	...	...	...	...
15	...	...	...	...	...
16	...	...	...	...	...
17	...	...	...	...	...
18	...	...	...	...	...
19	...	...	...	...	...
20	...	...	...	...	...
21	...	...	...	...	...
22	...	...	...	...	...
23	...	...	...	...	...
24	...	...	...	...	...
25	...	...	...	...	...
26	...	...	...	...	...
27	...	...	...	...	...
28	...	...	...	...	...
29	...	...	...	...	...
30	...	...	...	...	...
31	...	...	...	...	...
32	...	...	...	...	...
33	...	...	...	...	...
34	...	...	...	...	...
35	...	...	...	...	...
36	...	...	...	...	...
37	...	...	...	...	...
38	...	...	...	...	...
39	...	...	...	...	...
40	...	...	...	...	...
41	...	...	...	...	...
42	...	...	...	...	...
43	...	...	...	...	...
44	...	...	...	...	...
45	...	...	...	...	...
46	...	...	...	...	...
47	...	...	...	...	...
48	...	...	...	...	...
49	...	...	...	...	...
50	...	...	...	...	...
51	...	...	...	...	...
52	...	...	...	...	...
53	...	...	...	...	...
54	...	...	...	...	...
55	...	...	...	...	...
56	...	...	...	...	...
57	...	...	...	...	...
58	...	...	...	...	...
59	...	...	...	...	...
60	...	...	...	...	...
61	...	...	...	...	...
62	...	...	...	...	...
63	...	...	...	...	...
64	...	...	...	...	...
65	...	...	...	...	...
66	...	...	...	...	...
67	...	...	...	...	...
68	...	...	...	...	...
69	...	...	...	...	...
70	...	...	...	...	...
71	...	...	...	...	...
72	...	...	...	...	...
73	...	...	...	...	...
74	...	...	...	...	...
75	...	...	...	...	...
76	...	...	...	...	...
77	...	...	...	...	...
78	...	...	...	...	...
79	...	...	...	...	...
80	...	...	...	...	...
81	...	...	...	...	...
82	...	...	...	...	...
83	...	...	...	...	...
84	...	...	...	...	...
85	...	...	...	...	...
86	...	...	...	...	...
87	...	...	...	...	...
88	...	...	...	...	...
89	...	...	...	...	...
90	...	...	...	...	...
91	...	...	...	...	...
92	...	...	...	...	...
93	...	...	...	...	...
94	...	...	...	...	...
95	...	...	...	...	...
96	...	...	...	...	...
97	...	...	...	...	...
98	...	...	...	...	...
99	...	...	...	...	...
100	...	...	...	...	...

签订时间: 2021 年 1 月 4 日

甲方：铜仁幼儿师范高等专科学校

乙方：贵州梵创建设工程有限公司

根据甲方委托铜仁市公共资源交易中心对铜仁市青少年培训基地、一站式学生服务中心基础设施项目（编号：TRZFCG-2020-184）进行竞争性谈判招标，乙方为中标人。现依照招标文件、（中标人）投标文件及有关法律、法规、规章规定，双方经共同协商，签订本合同。

一、工程项目

1. 工程名称：铜仁市青少年培训基地、一站式学生服务中心基础设施
2. 工程地点：川硐教育园区铜仁幼儿师范高等专科学校。
3. 承包形式：包工包料
4. 工程清单：

序号	名称	内容	规格型号/特征描述	数量	单位	单价 (元)	合计 (元)
1	环保排水净化处理	净化池规格： 2.5x1.5x1.0m。双格。加盖板	净化水池，污水排水管，净化水排水管、环保排水材料与施工劳务费等。	1	项	12193	12193
2	150kw 电路改造安装	低压电缆	YJV22-4*150。国标。带K。包括线缆，线缆布线安装。	231	米	10.4	2402
		电缆卡子	固定电缆	180	只	0.8	144
		电力套管	PVC-110	85	米	12.83	1091
		角钢架	300*200	95	套	60.96	5791

		低压配电柜	三相四线。内含所有配置	1	台	1494	1494
		低压电缆头	150	2	套	122	244
		铜鼻子	150	10	只	12.8	128
3	室内照明及工 位设备 用电安 装	LED 三防日光吊灯	40 瓦	50	套	91.4	4570
		铜芯线 2.5 Φ mm ²	国标。雨蝶、恒飞、公牛等	600	米	2.43	1458
		铜芯线 6 Φ mm ²	国标。雨蝶、恒飞、公牛等	600	米	5.67	3402
		铜芯线 10 Φ mm ²	国标。雨蝶、恒飞、公牛等	200	米	10	2000
		电线套管	Φ 20	150	根	91.4	13710
		电线线槽	20*10	300	米	4.05	1215
		电线线槽	30*15	80	米	5.67	454
		套管接头		300	个	15.39	4617
		线槽接头		300	个	5.67	1701
		线槽钉		15	包	15.2	228
		2P/63A 空开	必须接地线，不带漏电保护器。	1	位	152	152
		4P/63A 空开	三相五线，必须接地线，不带漏电保护器	2	位	106.4	213
		空开盒	公牛、玉蝶、飞雕等	2	个	243.2	486
		五位插座	公牛、玉蝶、飞雕等	30	个	28	840
		照明开关	公牛、玉蝶、飞雕等	20	位	28	560
4	水路安 装		设备供水安装（PPR 水管、水接头、水龙头、水闸开关材料及安装工时费等）	300	m ²	53	15900

5	排水沟盖板		室内排水沟盖板。 500cm × 350cm × 40cm	100	米	76	7600
6	子母门	1.2m×2.1m 铁门	新开进出门, 需拆墙加固, 安装门等。	4	套	3353	13412
7	墙面修补		污墙面原有污损处修复。	30	m²	30.4	912
8	墙面拆除		部分墙的拆除清理。	40	m²	53	2120
9	井盖	750cm×50cm	铁艺井盖。室外通道处井盖更换	6	套	395.2	2371
10	拆砌及地面铺装	隔墙拆除	人工费、倒车费	102	m²	53	5406
		玻璃幕墙拆除	人工费、倒车费	96.4	m²	46	4434
		进门踏步拆除	人工费、倒车费	60	m	24	1440
		顶面吊顶拆除	人工费、倒车费	313.6	m²	38.4	12042
		卫生间地面、墙面拆除	人工费、倒车费	75.1	m²	24	1802
		卫生间标砖砌墙体		8.8	m²	168	1478
		卫生间墙面砖及铺贴	300*600 成品墙面砖、人工及辅料	61.8	m²	116	7169
		卫生间地面砖及铺贴	300*300 成品墙面砖、人工及辅料	13.3	m²	120	1596
11	墙面装修	不锈钢地弹门	12mm 不锈钢、10mm 钢化玻璃	10.3	m²	552	5686
		地弹簧及安装	优质成品地弹簧、人工费	4	套	182.4	730
		玻璃幕墙制作	10mm 钢化玻璃、不锈钢 12mm。市场定制	135	m²	638.4	86184

中心办公室无框地弹门	10mm 钢化玻璃及配件。市场定制	1	樘	1824	1824
全室不锈钢踢脚线	市场定制	75	m	40	3000
咨询台制作	15mm 实木生态板做柜体、顶固五金、天然大理石饰面、不锈钢包边	2	m	2280	4560
接待台制作	15mm 实木生态板做柜体、顶固五金、天然大理石饰面、不锈钢包边	22	m	2280	50160
接待大厅墙面隔墙制作	木工板打底、龙牌石膏板饰面 人工及辅料	62.4	m²	53	3307
墙面腻子粉打底	腻子粉、人工费及辅料	227.6	m²	14	3186
墙面打沙子	墙面视角平整（用工作灯照射检查）阴阳角垂直度误差垂直小于 4mm\打沙平整细腻无明显沙痕\人工费	227.6	m²	6.5	1479
墙面乳胶漆饰面	立邦新时时丽漆对水 20:100 喷涂均匀表面平整\无掉粉\无漏涂\无明显色差、泛碱、返色、流坠、起疙\人工费	227.6	m²	8.1	1844

12	顶面装修	接待大厅顶面造型吊顶	轻钢龙骨基层、国标、龙牌石膏板、人工费	262	m ²	107	28034
		接待大厅进门包假梁	轻钢龙骨基层、国标、木工板、龙牌石膏板、人工费	32.5	m	96	3120
		顶面腻子粉打底	腻子粉、人工费及辅料	262	m ²	14	3668
		顶面打沙子	墙面视角平整（用工作灯照射检查） 阴阳角垂直度误差 垂直小于4mm\打沙 平整细腻无明显沙 痕\人工费	262	m ²	8.1	2122
		顶面乳胶漆饰面	立邦新时时丽漆对 水 20:100 喷涂均匀 表面平整\无掉粉\ 无漏涂\无明显色 差、泛碱、返色、 流坠、起疙\人工费	262	m ²	12.15	3183
		卫生间扣板吊顶	30×30cm 铝扣板。市 场定制	12	m ²	132	1584
		中心办公室顶面 硅钙板吊平顶	60×60cm。市场定制	55	m ²	52.8	2904
		室内防水	防水布，丙烯	100	m ²	24	2400
13	卫生间 装修	大理石洗手台		1.5	m	2280	3420
		洗手盆	箭牌卫浴、四维、TCL 等	1	个	1824	1824

		水龙头	箭牌卫浴、四维、TCL等	1	套	1219	1219
		蹲坑	箭牌卫浴、四维、TCL等	2	个	1034	2068
		卫生间挡板制作	1.5cm 生态实木板	2	个	1219	2438
14	其他	室内水电安装		313.6	m ₂	40	12544
		室内水电材料	国标。铜芯线 1.5、2.5、4、6、10mm ²	313.6	m ₂	16	5018
		室内插座及空开	国标	313.6	m ₂	4.05	1270
		室内弱电	国标	313.6	m ₂	4.05	1270
		格栅灯	60cm×60cm	15	个	58.4	876
		射灯	7W。节能。	100	个	18.4	1840
		室内脚手架		1	项	4572	4572
		室外门头彩钢板造型		56.4	m ₂	183	10321
		PVC 广告字		1	项	4572	4572
		清洁卫生		1	项	3048	3048
15	灯光篮球场线路	电缆线路	YDV4×4 m ² 国标电缆, 穿 PE32 管, 挖沟深 40 cm 预埋, 防雷、漏电双接∠50×5 扁钢处理, 手控井等处理, 预计长度	400	m	76.2	30480
16	足球场配电箱到篮球	低压电缆	YJV-4*25+1*10。 国标。	360	m	9	3240

	场总线 路	电力套管	PVC-75	352	m	11.2	3942
		低压配电柜	三相四线。内含所有配置	1	台	1494	1494
		低压电缆头	25	2	套	122	244
		铜鼻子	25	10	棵	13	130
		人工挖沟槽	200*300cm。三、四类土	352	m	24	8420
合计：大写肆拾伍万元整 (¥450000.00 元)							

二、合同金额及付款方式

1. 合同金额：人民币大写肆拾伍万元整 (¥450000.00 元)

2. 付款方式：工程完工验收合格后，甲方凭乙方开具的全额发票支付合同金额的 95%，即人民币大写肆拾贰万柒仟伍佰元整 (¥：427500.00 元)，余 5% 的质保金，即人民币大写贰万贰仟伍佰元整 (¥：22500.00 元)，一年质保期满后无质量问题，一次性无息支付。

注：清单以内工程量增减，按中标单价执行。增加超出 15% 时，超出部分按 16 定额重新组价。清单以外工程量按《贵州省建筑与装饰装修工程计价定额》（2016 版）、《贵州省工程量清单项目计价规范》（2013 版）和相关配套文件结算。任何政策性因素和市场因素均不调整包干价。

乙方账户：

账户名称：贵州梵创建设工程有限公司

账 号：52050168364100000081

开户银行：中国建设银行股份有限公司铜仁火车站支行

三、施工日期

1. 本合同工程定于 2021 年 1 月 20 日 开工，于 2021 年 3 月 25 日 竣工。

四、验收

1. 乙方工程不符合规定或质量不合格的，由乙方负责返工，并承担因质量问题而产生的一切费用。

2. 在全部施工完毕后，甲方对整体质量和服务质量进行统一验收。

3. 验收标准：按国家相关验收规范和中标人的投标文件承诺的材料质量和施工服务标准。

4. 验收方式：乙方施工完毕，向甲方提出书面竣工验收申请，甲方在接到申请后 7 日内组织验收，若 7 日内不组织验收，视为工程合格。

五、保修条款、售后服务

1. 质保期为 1 年，从验收合格之日起计算。

2. 严格遵守售后服务承诺，工程后续出现任何问题，甲方与乙方联系，乙方在接到故障电话后在 2 小时内到达现场提供现场服务。

3. 质保期内非因甲方人为原因出现的质量问题，由乙方负责保修、调换，并承担修理、调换发生的一切费用。质保期外若需维修、调换，乙方按照中标价格收取一定的成本费。

六、相关权利及义务

1. 甲方在验收时对不符合本合同要求的工程有权拒绝接受和追究违约责任。
2. 甲方按照合同约定履行付款责任。
3. 乙方有权要求按照合同约定及时支付相应合同款项。
4. 乙方有义务按投标文件及国家质保相关规定提供良好的服务。

七、违约责任

1. 乙方未按本合同约定的时间完成本项目，每延误一天，乙方应向甲方支付 500 元的违约金。
2. 甲方未按本合同约定的时间和金额向乙方支付款项的，付款每延误一天，甲方应向乙方支付 500 元的违约金。
3. 应甲方开工通知，乙方技术人员到达甲方安装地点后，如甲方不具备安装条件（包括但不限于通过相关主管部门的审批），而导致本工程无法正常进行施工的，乙方不承担工期延误责任。
4. 乙方必须安全施工，在施工期间因施工所造成的安全事故由乙方全权承担。

八、不可抗力

1. 甲方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向乙方通报不能履行或不能完全履行的理由。
2. 乙方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应在交货时间到期以前及时向甲方通报不能履行或不能完全履行的

理由；在取得有关主管机关证明以后，可以签订延期履行、部分履行补充合同或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

3. 若在施工过程中遇天气凝冻等不可抗力因素，工期可顺延。

九、争议解决

在合同履行过程中发生争议，甲乙双方协商解决，协商不成，可向碧江区人民法院诉讼解决。

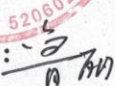
十、其他

1. 如双方有其它未尽事宜，可共同协商签订补充协议。

2. 本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，自双方签字盖章后生效。

(以下无正文)

甲方(盖章):

甲方代表(签字):  

电话:

2021年 元月 4 日

乙方(盖章):

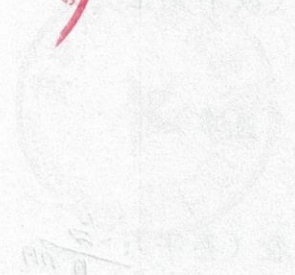
乙方代表(签字):  

电话: 18825075315

2021年 1月 4 日

中區國共合作關係，現因國共兩黨手無交臂，而
國共兩黨之關係，則合自應平素應同心協力，以
共克艱難，而求國家之
幸福，此固我國人不應不察，而為其中心之工務也。

不圖今日，竟
而國共兩黨，竟至爭鬥，而中區之和平，則無
可言，其故何也？蓋國人，固多愛國，而不
愛國，則
國之和平，豈能持久？且事起倉卒，其言及於
國者，豈能持久？（此處有手寫之字，但模糊不清）



（此處有手寫之字，但模糊不清）