

铜仁职业技术学院农业生态科技示范园项目动物诊疗中心和健康 模拟养殖中心建设项目采购需求公示



1、项目名称：铜仁职业技术学院农业生态科技示范园项目动物诊疗中心和健康模拟养殖中心建设项目

2、项目编号：华春贵招字[2020]-TR001

3、公示期限：(不少于2个工作日)：2020年12月16日—2020年12月18日

4、项目概况：本项目分2个包；

第一包：分包名称：铜仁职业技术学院农业生态科技示范园建设项目动物诊疗中心项目；建设规模：1661平方米；项目内容：手术室、备皮室、猫诊室、猫住院部2、猫住院部1、医疗教学中心、大学生实训中心、美容教学中心、洗澡间、设备室、犬诊室、犬住院部、化验室、等待室、杂物间1、准备间、药房、B超室、观察室、消毒间、更衣间、杂物间2等；投资概算：310.0万元。

第二包：分包名称：铜仁职业技术学院农业生态科技示范园建设项目健康模拟养殖中心项目；建设规模：1215平方米；项目内容：化验室、采精室、公猪舍1栏、后备母猪舍、妊娠舍5栏、产房2栏、保育2栏、育肥2栏、值班室、消毒室、更衣室、实训室、会议室、储藏室、办公室、住宿、鸡舍、育雏舍、孵化舍、牛圈、羊圈、实验动物房、大动物诊疗中心等；投资概算：245.0万元。

5、采购预算：第一包：310.0万元，第二包：245.0万元。

6、最高限价：第一包：3071052.77元，第二包：2441668.05元。

7、采购预算确定依据：铜仁市直单位政府采购（集中采购）审批表

8、采购人名称：铜仁职业技术学院

联系地址：铜仁职业技术学院

项目联系人：安老师

联系电话：13688568256

9、采购代理机构名称：华春建设工程项目管理有限责任公司

联系地址：贵阳市花溪大道北段 128 号

项目联系人：冉玉华

联系电话：15338640795



10、任何单位和个人对本项目文件采购需求公示有异议的，可在公司期限内，反馈意见给代理机构。

附件（上传采购文件主要包括：资格条件、技术参数、评分办法）：

采购需求公示附件



铜仁职业技术学院农业生态科技示范园项目动物诊疗中心和健康模拟养殖中心建设项目

1、采购方式：公开招标

2、采购内容：第一包：分包名称：铜仁职业技术学院农业生态科技示范园建设项目动物诊疗中心项目；建设规模：1661 平方米； 项目内容：手术室、备皮室、猫诊室、猫住院部 2 、猫住院部 1 、医疗教学中心、大学生实训中心、美容教学中心、洗澡间、设备室、犬诊室、犬住院部、化验室、等待室、杂物间 1、准备间、药房、 B 超室、观察室、消毒间、更衣间、杂物间 2 等；投资概算：310.0 万元。

第二包：分包名称：铜仁职业技术学院农业生态科技示范园建设项目健康模拟养殖中心项目；建设规模：1215 平方米；项目内容：化验室、采精室、公猪舍 1 栏、后备母猪舍、妊娠舍 5 栏 、产房 2 栏、保育 2 栏、育肥 2 栏、值班室、消毒室、更衣室、实训室、会议室、储藏室、办公室、住宿、鸡舍、育雏舍、孵化舍、牛圈、羊圈、实验动物房、大动物诊疗中心等；投资概算：245.0 万元。

4、供应商资格要求

(一)符合政府采购法第二十二条规定，提供政府采购法实施条例第十七条规定资料。

1) .具有独立承担民事责任的能力：提供法人或其他组织的营业执照等证明文件，或自然人身份证明；法定代表人身份证或委托代理人持授权委托书及代理人身份证。

2) .具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：

具体要求：供应商是法人的，应提供经审计的财务报告或基本开户银行出具的资信证明。新成立未满一年、部分其他组织和自然人，没有经审计的财务报告，可以提供银行出具的资信证明。

3) .具有履行合同所必须的设备和专业技术能力：

具体要求：提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；

4) .具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：

具体要求：如提供依法缴纳税收和社会保障资金的有效证明材料，近一年任意一个月及以上的证明材料；

5). 参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录：
提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式文件详见投标文件范本）；

6). 法律、行政法规规定的其他条件：提供有关证明材料（如有）。

7). “信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和政府采购严重违法失信行为记录名单（<http://www.ccgp.gov.cn/search/cr/>）查询的信用记录情况（对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，应当拒绝其参与政府采购活动，如查询结果显示“没查到您要的信息”，视为没有上述三类不良信用记录。）查询截止时间：项目报名开始至开标前；信用信息查询记录和证据留存方式：投标人提供查询记录截图（制作于标书内）

（二）本项目所需特殊行业资质或要求：

（1）第一包应具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质；

第二包应具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质；

（2）具备有效的营业执照；

（3）具备有效的安全生产许可证。

（三）本项目不接受联合体投标。

5、实质性响应条款：

有关本项目的合同标的、数量、质量、交货期、交货地点和方式、验收标准、违约责任和解决争议的方法都是实质性响应条款。

6、无效标情形：

在招标采购中，各产品包出现下列情形之一的，应予废标：

1)、符合专业条件的供应商或者对招标文件作实质响应的供应商不足三家的。

2)、投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；



- 
- 3)、投标人之间约定中标人；
 - 4)、投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
 - 5)、属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
 - 6)、投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动；
 - 7)、不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
 - 8)、不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
 - 9)、不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
 - 10)、不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
 - 11)、不同投标人的投标文件相互混装；
 - 12)、不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
 - 13)、不同投标人的投标文件错、漏之处一致或雷同，且不能合理解释的；
 - 14)、不同的投标人的法定代表人、委托代理人等由同一个单位缴纳社会保险的；不同的投标人的法定代表人为一人的；
 - 15)、由同一人或分别由几个有利害关系的人携带两个以上（含两个）投标人的企业资料参与资格审查、领取招标资料，或代表两个以上（含两个）投标人参加招标答疑会、交纳或退还投标保证金、开标的；
 - 16)、法律法规规定的其他情形。

7、主要技术参数：

一、技术要求：

详见工程量清单。

二、商务要求：

- 1、交货地点：采购人指定地点。
- 2、交货期：120 日历天。
- 3、评审标准：综合评分法, 详见招标文件

特别说明：本公示内容仅为招标人对本项目的需求公示，具体内容以最终招标文件发售稿为准！

投标人须知前附表 3：评标方法、评标标准、定标原则

一、评标方法：

综合评分法 最低评标价法

二、评标标准：

(一) 具体的评标标准。

(1) 施工组织设计评审和评分

评分项目		分值	评分标准
施 工 组 织 设 计	施工方案与技术措施	4分	优:4.0-2.1分, 良:2.0-1.1分 一般:1.0-0.3分, 差: 0.2-0.1分 缺项: 0分
	质量保证措施	3分	优:3.0-1.8分, 良:1.7-0.5分 一般:0.4-0.3分, 差: 0.2-0.1分 缺项: 0分
	施工总进度(包括施工进度计划横道图或网络图)及保证措施	3分	优:3.0-1.8分, 良:1.7-0.5分 一般:0.4-0.3分, 差: 0.2-0.1分 缺项: 0分
	施工安全措施	2分	优: 2.0-1.1分, 良: 1.0-0.6分 一般: 0.5-0.3分, 差: 0.2-0.1分 缺项: 0分
	文明施工措施	2分	优: 2.0-1.1分, 良: 1.0-0.6分 一般: 0.5-0.3分, 差: 0.2-0.1分 缺项: 0分
	施工场地治安保卫管理	2分	优: 2.0-1.1分, 良: 1.0-0.6分 一般: 0.5-0.3分, 差: 0.2-0.1分 缺项: 0分
	施工环保措施	3分	优: 3.0-1.8分, 良: 1.7-0.5分 一般: 0.4-0.3分, 差: 0.2-0.1分 缺项: 0分
	施工现场总平面布置图	2分	优: 2.0-1.1分, 良: 1.0-0.6分 一般: 0.5-0.3分, 差: 0.2-0.1分 缺项: 0分
	现场组织管理机构	2分	优: 2.0-1.1分, 良: 1.0-0.6分 一般: 0.5-0.3分, 差: 0.2-0.1分 缺项: 0分
	与发包人、监理及设计单位、专业工程的配合	2分	优: 2.0-1.1分, 良: 1.0-0.6分 一般: 0.5-0.3分, 差: 0.2-0.1分 缺项: 0分
合计		25分	

(2) 项目管理机构评审和评分

评分项目	分值	评分标准
项目负责人（项目经理）	5分	项目负责人（项目经理）具备房屋建筑工程贰级建造师得2分，具备工程类中级及以上职称得3分，不满足要求得0分。满分5分
技术负责人	3分	技术负责人具备工程类中级及以上职称得1分，同时具备房屋建筑工程贰级建造师加2分，不满足要求得0分。满分3分
主要管理人员	2分	施工员、质量员、安全员、材料员、资料员各1个，满足要求得2分，缺1人扣0.5分，扣完为止。附养老保险复印件或扫描件，施工员、质量员、材料员、资料员附岗位证复印件或扫描件，安全员附安全生产考核合格证（C类）复印件或扫描件。如上述注册证、岗位证、考核证等证件上的单位与投标人单位不一致的，由发证单位提供正在变更的证明，否则视为非本单位人员。岗位证未注明单位的，由投标人单位提供劳动合同的复印件或扫描件和缴纳养老保险的复印件或扫描件。职称证的单位与投标人单位不一致或未注明单位的，由投标人单位提供劳动合同的复印件或扫描件和缴纳养老保险的复印件或扫描件。）
合计	10分	

（3）企业业绩评分

评分项目	分值	评分标准
企业业绩	5分	一包提供“投资规模”类似业绩；二包提供“畜牧工程类”类似业绩。（此项不作为资格审查条件）；提供

		近3年内（2018年12月至2020年12月期间）1个业绩得2.5分，最高得5分，不提供不得分。（以中标通知书或签订合同为准）
合计	5分	

（4）企业信用

评分项目	分值	评分标准
企业信用	10分	某投标人企业信用得分=（该投标人企业信用分÷所有投标人中企业信用最高分）×（10分）。投标人企业信用分为投标截止时间贵州省建筑市场监管与诚信信息一体化平台公布为准（含该平台同步推送给公共资源交易中心的信用分）。
合计	10分	

（5）投标报价评审和评分

评分项目	分值	评分标准
投标总价得分（I）	50分	
合计	50分	

投标总价计算公式：

（1）最高投标限价

招标人设立最高投标限价，投标总价高于最高投标限价为无效标。

（2）投标总价得分（I）（50分）

①评标基准价计算公式： $J=(B_1+B_2+\dots+B_n)\div n$

$B_1 B_2 \dots B_n$ 为 n 个有效投标总价，当有效投标总价个数 $n > 3$ 且 $n \leq 9$ 时， J 为去掉一个最高和一个最低总价后的算术平均值；当有效投标总价个数 $n > 9$ 时， J 为去掉二个最高和一个最低总价后的算术平均值；当有效投标总价个数 $n \leq 3$ 时， J 为全部有效投标总价的算术平均值。

有效投标总价界定为：投标工程成本价 \leq 有效投标总价 \leq 最高投标限价

②偏差率计算公式

$$P = |B_n - J| \div J \times 100\%$$

B_n---第 n 个有效投标总价

J---评标基准价

③投标总价得分计算公式： $I=50-P \times K \times 100$

I---投标总价得分（I≥0）

P---偏差率

K---扣分系数：B_n 大于 J 时，K 取 0.2；B_n 小于 J 时，K 取 0.1；B_n 等于 J 时，K 取 0。

（二）推荐拟中标候选人名单。1、中标候选人数量：1 个。2、中标候选人排列顺序。经投标文件初审、澄清有关问题、比较与评价评标程序后，按以下办法推荐中标候选人名单的排列顺序（请按采购项目的评标方法从以下三项中选择一项打“☑”）：

采用最低评标价法的，评标结果按投标报价由低到高顺序排列。投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求且投标报价最低的投标人为排名第一的中标候选人。

采用综合评分法的，评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。

三、定标原则：

采购人委托招标代理机构招标，授权评标委员会直接确定中标供应商。

采购人委托招标代理机构招标，在收到评标报告后五个工作日内，按照评标报告中推荐的中标候选人顺序确定中标供应商。

采购人自行组织招标，在评标结束后五个工作日内确定中标供应商。

注：以联合体形式投标的，只能以联合体其中一方具备的条件作为评标依据。投标人在投标文件中必须明确以联合体的确定一方的条件参与商务部分的评标。投标人未明确的，则每项商务评分均取联合体各方该项商务分最低的得分。