

石阡县2019年高标准农田土地整治项目
勘察设计招标

招标编号: GZZZXH-TRZB-2020-06

招标文件

招 标 人: 贵州省石阡县水务投资有限责任公司 (盖单位章)

招标代理机构: 贵州中正信合工程项目管理有限责任公司 (盖单位章)

日 期: 二〇二零年五月 .

目录

招标公告	3
第一章基本情况	6
第二章招标方式、承包方式、招标范围及其他.....	7
第三章投标人	9
第四章投标文件	11
第五章开标、评标、定标及合同签订.....	16
第六章废标条款	20
第七章评标标准	26
第八章合同条款	43
第九章设计任务书和设计技术说明.....	50
第十章投标文件格式	51

招标公告

石阡县 2019 年高标准农田土地整治项目勘察设计招标

招标公告

1. 招标条件

本招标项目石阡县2019年高标准农田土地整治项目已由石阡县发展和改革局以石发改复[2019]92号批准建设，招标人为贵州省石阡县水务投资有限责任公司，建设资金来自银行贷款及企业自筹。项目已具备招标条件，现对该项目的勘察设计进行公开招标。

2. 招标内容及范围

项目地点：石阡县；

项目建设内容及规模：建设规模2847.8hm²，新增旱地面积54.70 hm²，新增水田面279.83 hm²，建成标准农田2159.79 hm²，项目区农田等别提高1等。项目建设内容包括土地平整工程、灌溉与排水工程、道路工程、农田防护与生态环境保护工程、其他工程，主要建设内容为土地平整708.83hm²，水池65座，拦水堰1座，潜水泵1座，提灌站3座，渠道61808m，管道43928 m，涵洞35座，涵管106m，改建田间道7484m，新建田间道27077m，生产道41400m，防护堤防2110m，排水沟49213m，标志牌44座。

项目总投资：24303.38万元。

设计周期：合同签订后30日历天；

招标内容：项目土地清查、可行性研究报告编制、项目勘测、项目设计及预算编制、工程复核、整理后土地重估与登记工作；

3. 投标人资格要求

3.1本次招标要求投标人具备土地规划乙级及以上资质条件。

3.2投标人项目负责人资格等级：水利行业或土地行业中级及以上职称。

3.3本次招标不允许联合体投标。

3.4本次招标采用资格后审，资格审查的具体要求见招标文件。

4. 投标报名及招标文件的获取

4.1凡有意投标者，请于2020年 5 月 20 日9时30分至 2020年 5 月 26 日17时00分，可以在全国公共资源交易平台（贵州省·铜仁市）（jyzx.tr.s.gov.cn）获取招标文件（仅限网上报名）。

4.2招标文件每套售价500元，售后不退。

5. 投标文件的递交

5.1投标文件递交的截止时间为2020年6 月16 日9 时30 分，地点为铜仁公共资源交易中心石阡分中心 。

5.2逾期送达或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在全国公共资源交易平台（贵州省.铜仁市）及 贵州省招标投标公共服务平台上同时发布。

7. 备注

8. 联系方式

招 标 人：贵州省石阡县水务投资有限责任公司

地 址：石阡县佛顶山北路

联 系 人：李天文

电 话：18886314460

招标代理机构：贵州中正信合工程项目管理有限责任公司

地址：贵州城市职业学院智能（建筑）科技创新孵化园0907-10工位

联系 人：邹云蓉

电 话：0856-8131728

日期：2020 年5月 19 日

序言：

石阡县2019年高标准农田土地整治项目勘察设计招标已按《中华人民共和国招标投标法》、《贵州省招标投标条例》等有关法律法规和规章要求办理了招标备案。

本招标文件为招标人在遵守国家法律、法规、规章和建设工程管理程序基础上择优选择投标人的真实意思表示。

第一章基本情况

1. 招标人

招 标 人：贵州省石阡县水务投资有限责任公司

地 址：石阡县佛顶山北路

联 系 人：李天文

电 话：18886314460

2. 招标代理机构

招标代理机构：贵州中正信合工程项目管理有限责任公司

地址：贵州城市职业学院智能（建筑）科技创新孵化园0907-10工位

联系 人：邹云蓉

电 话：0856-8131728

3. 招标工程项目情况

招标工程项目名称：石阡县2019年高标准农田土地整治项目勘察设计招标；

项目地点：石阡县；

项目规模：建设规模2847.8hm²，新增旱地面积54.70 hm²，新增水田面279.83 hm²，建成标准农田2159.79 hm²，项目区农田等别提高1等。项目建设内容包括土地平整工程、灌溉与排水工程、道路工程、农田防护与生态环境保持工程、其他工程， 主要建设内容为土地平整708.83hm²，水池65座，拦水堰1座，潜水泵1座，提灌站3座，渠道61808m,管道43928 m，涵洞35座，涵管106m，改建田间道7484m,新建田间道27077m，生产道41400m，防护堤防2110m，排水沟49213m，标志牌44座。

设计周期：合同签订后30日历天；

招标内容：项目土地清查、可行性研究报告编制、项目勘测、项目设计及预算编制、工程复核、整理后土地重估与登记工作；

资金来源及落实情况：银行贷款及企业自筹，已落实。

第二章招标方式、承包方式、招标范围及其他

1. 招标方式

1.1 招标方式：公开招标

2. 投标人资格审查方式：资格后审

3. 招标范围

项目土地清查、可行性研究报告编制、项目勘测、项目设计及预算编制、工程复核、整理土地重估与登记工作；

4. 质量标准 and 设计周期

4.1 质量标准:满足《贵州省土地开发整理工程建设标准》（试行）、设计规范和本招标文件要求的设计深度。

4.2 设计周期:合同签订后30日历天。

5. 踏勘现场

5.1 踏勘现场时间：投标人自行踏勘现场

5.2 投标人应按招标人规定的时间自行组织对项目现场及周围环境进行踏勘，以获取编制投标文件和签署合同所涉及的现场资料。投标人不进行现场踏勘的，视为对现场已经了解。投标人自行承担踏勘现场的责任、风险和费用。

5.3 招标人向投标人提供的有关现场的数据和资料，是招标人现有的能被投标人利用的资料。招标人对投标人由此做出的任何推论、理解和结论均不负责任。

5.4 投标人需要再次现场踏勘，应向招标人提出书面申请，理由充分的，招标人予以支持。

6. 投标预备会：无

7. 招标文件的澄清、修改或补充

7.1 招标文件的澄清

7.1.1 投标人获取招标文件后，应仔细阅读招标文件的全部内容，若发现招标文件缺页或附件不全以及有违反国家法律、法规、规章的条款，应及时向招标人或本招标项目的建设行政主管部门提出。若对招标文件有疑问需要澄清，应当在投标预备会上（如召开）或本招标文件规定的提交投标文件截

止时间15天（日历天）前以书面形式（包括传真、电报、信函等）递交给招标人或招标代理机构。招标人将在招标文件规定的提交投标文件截止时间15天（日历天）前，将需澄清内容以书面形式通知所有投标人，但不指明澄清问题的来源。投标人收到澄清容后，应在3天（日历天）内以书面形式通知招标人，确认收到该澄清。

7.1.2当招标文件的澄清内容未能保证在招标文件规定提交投标文件截止时间15天（日历天）前通知给所有投标人时，招标人可酌情延长递交投标文件的截止时间，具体延长时间以书面形式通知所有投标人。

7.1.3澄清内容作为招标文件的组成部份。当招标文件与招标文件的澄清内容不一致时，以澄清内容为准。

7.2招标文件的修改或补充

7.2.1招标文件发出后,在提交投标文件截止时间15天（日历天）前，招标人可对招标文件进行修改或补充。投标人收到书面修改或补充内容后，应在3天（日历天）内以书面形式通知招标人，确认已收到该修改或补充。

7.2.2当招标文件修改或补充内容未能保证在递交投标文件截止时间15天（日历天）前通知所有投标人，招标人可酌情延长递交投标文件的截止时间，具体延长时间将以书面形式通知所有投标人。

7.2.3招标文件的修改或补充内容作为招标文件的组成部分。当招标文件与招标文件的修改或补充内容表述不一致时，以修改或补充内容为准；当前后发出的修改或补充内容表述不一致时，以最迟发出的修改或补充内容为准。

8. 计价依据(参考)和评标办法

8.1本招标项目招标人编制设计收费上、成本警戒值和投标人编制工程设计收费报价的计价依据(参考)：财政部、国土资源部关于印发《土地开发整理项目预算定额标准的通知》（财综[2011]128号）。

8.2本招标项目的评标办法：采用百分制综合评估法（报价）。

9. 分包：本招标项目不允许分包。

10. 联合体

10.1本招标项目不允许联合体投标。

第三章 投标人

1. 投标人资格

1.1 投标人资质类别和等级：土地规划乙级及以上资质

1.2 投标人项目负责人资格等级：水利行业或土地行业中级及以上职称。

1.3 投标人不得有下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本标提供招标代理服务的；

(3) 与本标的招标代理机构同为一个法定代表人的；

(4) 与本标招标代理机构相互控股或参股的；

(5) 与本标招标代理机构相互任职或工作的；

(6) 被责令停业的；

(7) 被暂停或取消投标资格的；

(8) 被省级或招标项目备案地建设行政主管部门作行政处罚（或不良记录），但不在其行政处罚期（或不良行为记录期）内的除外；

~~（9）投标人应为无行贿犯罪及其他违法失信行为的单位，提供中国裁判文书网（wenshu.court.gov.cn）刑事案件查询结果截图（查询时间为本项目公告发布之日起至投标截止时间任意时间段）。~~

2. 投标有效期：60天（日历天）。

3. 投标保证金

3.1 投标保证金的形式：投标保证金须从投标人基本账户转账。

投标保证金的金额：贰万元（人民币）。

递交地点：铜仁市公共资源交易中心石阡分中心

户名：石阡县产权交易中心线上保证金专户

开户行： 贵州银行股份有限公司石阡支行

账号： 0615001700000457

联系人： 冉女士

联系电话： 0856-7993904

投标保证金的递交截止时间为： 开标截止时间前， 保证金未按规定时间到账的， 退回其投标文件， 投标不予接受。

2. 投标保证金的退还

实行网上缴退保证金， 具体缴退流程见铜仁市公共资源交易中心网关于实行网上缴退投标保证金的通知(http://www.trjyzx.cn/TPFront_TR/infodetail/?infoId=a7b1de50-96a4-49d2-9617-ecd66636eec3&categoryNum=006003)

3. 履约担保和工程勘察设计收费支付担保

3.1 本招标项目不提交履约担保。

4. 投标费用承担

4.1 投标人自己应承担参加本次招标活动所支付的一切费用。

第四章投标文件

1. 投标文件的编制

1.1 投标文件应采用本招标文件第十章—投标文件格式Ⅱ进行编写，如有必要可以增加。附页作为投标文件的组成部分。

~~1.2 本项目采用电子招投标, 电子招标要求按第四章投标文件第9条要求投标。~~

2. 投标文件组成

投标文件由资格标、商务标、技术标组成。

2.1 资格部分组成：

- (1) 法定代表人身份证明；
- (2) 授权委托书；
- (3) 投标人基本情况表；
- (4) 土地协会颁发的土地规划资质证书复印件；
- (5) 营业执照副本复印件；
- (6) 投标承诺函；
- (7) 其他材料

附件1：投标保证金收据复印件；

附件2：服务承诺函（格式自拟）

2.2 商务标组成

- (1) 投标函；
- (2) 投标函附表；
- (3) 服务承诺书；
- (4) 设计顾问服务计划书；

- (5) 拟投入项目设计人员汇总表;
- (6) 拟投入主要设计人员简历表;
- (7) 工程设计收费报价组成;
- (8) 投标人已完成的类似工程设计业绩表;

业绩证明: 附投标人中标通知书(或直接发包备案手续)、法定网中标公示截图、类似工程设计承包合同复印件;

2.3. 技术标组成

2.3.1 纸质文件

- (1) 设计说明书;

2.3.2 彩色效果图(展示板)(如要求): 不要求

2.3.3 模型(如要求): 不要求

2.3.4 不采用暗标

3. 投标文件使用的语言及计量单位

3.1 投标文件使用中文。相关文件资料使用外文的, 外文资料应有中文译文, 解释以中文译文为准。

3.2 除工程规范另有规定外, 投标文件和与投标文件相关的文件资料使用的计量单位, 均采用中华人民共和国法定计量单位。

4. 投标文件的其他要求

4.1 投标人应当按照招标文件及国家相关文件的规定编制投标文件。具体要求详见本招标文件的设计任务书和设计技术说明。

4.2 每个投标人只能提交一个设计方案。

4.3 本招标项目, 不要求投标人提供建筑物的总体设计方案彩色效果图(展示板)。

4.4 本招标项目, 不要求提供设计方案多媒体光盘。

4.5 本招标项目, 不要求投标人提供总体设计方案的模型。

4.6 本招标项目, 不要求投标人的项目负责人到现场进行设计方案阐述。

5. 招标人公布的工程勘察设计收费范围

5.1 工程勘察设计收费采用的币种为人民币。

5.2 工程勘察设计收费范围为招标人依据国家收费标准范围计算完成招标文件所列招标范围的工作而发生的全部费用。

5.3 本招标项目的勘察设计收费最高投标限价：6000000.00元。

6. 投标人勘察设计收费计算方法

6.1 投标报价计算公式为：

(1) 最高投标限价（招标控制价）

招标人设立最高投标限价（招标控制价），投标总价高于最高投标限价（招标控制价）的为废标。

L - 最高投标限价（招标控制价）

(2) 评标基准价计算公式： $J = (B_1 + B_2 + \dots + B_n) \div n$

$B_1, B_2, \dots, B_n$ 为 n 个有效投标总价，当有效投标总价个数 $n > 3$ 且 $n \leq 9$ 时， J 为去掉一个最高和一个最低总价后的算术平均值；当有效投标总价个数 $n > 9$ 时， J 为去掉二个最高和一个最低总价后的算术平均值；当有效投标总价个数 $n \leq 3$ 个时， J 为全部有效投标总价的算术平均值。

有效投标总价界定为：有效投标总价 $\leq$ 最高投标限价（招标控制价）

(3) 偏差率计算公式

$$P = |B_n - J| \div J \times 100\%$$

B_n - 第 n 个有效投标总价 J - 评标基准价

(4) 投标总价得分计算公式： $C = 20 - P \times K \times 100$

C - 投标总价得分 ($C \geq 0$)

P - 偏差率

K - 扣分分值： B_n 大于 J 时， K 取 0.2； B_n 小于 J 时， K 取 0.1。

6.2 报价由投标人结合企业自身的管理水平和技术优势决定。投标人的工程勘察设计收费报价不得超出招标人公布的最高投标限价（招标控制价）。

6.3 投标函中的投标总报价不得使用手写或修改。

7. 投标文件份数、装裱和签署

7.1 件需提供纸质文件4份（一正三副）和电子光盘文件1份。电子光盘文件与纸质文件的内容应一致，纸质文件与电子光盘的文件内容不一致时，以电子文件内容为准。

7.2 投标文件装裱：投标纸质文件资格标、商务标、技术标的纸质文件装订成册；资格标、商务标统一采用A4格式打印。技术标中的设计说明书、设计方案缩印本为A4版面。

7.3 投标文件签署

7.3.1 纸质文件签署：按一投标文件格式要求标记、盖章、签字；

7.3.2 除投标函中投标报价外，投标文件中其他部分如有修改，修改处加盖投标人单位章及法定代表人印章。

7.3.3 电子文件（包括多媒体光盘）签署电子文件（包括多媒体光盘）应以贴标签方式标记：项目名称：（项目名称）勘察设计招标投标名称：

8. 投标文件的包封、标记、签署

8.1 投标纸质文件：资格标、商务标、技术标分为三个包封，电子光盘文件包封在一个包封袋内，共四个包封袋，并在封口处加盖投标人单位章。

8.2 包封袋标记：项目名称：（项目名称）勘察设计招标招标人名称：投标人名称：（盖单位章）内装投标文件名称：（资格标或商务标或技术标或电子文件）。

8.3 投标人名称，标记投标人名称的，在项目名称下标记：投标人名称：（全称）包封袋标记、签署：项目名称：（项目名称）勘察设计招标招标人名称：投标人名称：（盖单位章）在包封袋封口处加盖投标人单位章。

9. 本项目采用电子招投标, 编制投标文件按以下要求:

9.1 投标文件的递交:

1. 电子版要求:

~~(1) 电子投标文件的递交~~
~~资源交易中心电子招投标交易平台的指定位置。上传时必须得到系统“上传成功”的确认回复。~~
~~a、各投标人应在投标截止时间前上传加密的电子投标文件（.TRTF 格式）到铜仁市公共~~
~~请投标人在上传时认真检查上传投标文件是否完整、正确。~~
~~b、投标人因铜仁市公共资源交易中心电子招投标交易平台系统问题无法上传电子投标文件时，~~
~~请在工作时间与江苏国泰新点软件有限公司铜仁现场技术部联系。联系电话：0856-3960513。~~
~~法定代表人或委托代理人在参加开标会时带至开标会现场备用。~~

~~（2）投标单位开标现场递交的电子投标文件（.nTRTF）光盘或 U 盘壹份。~~

~~2. 投标人应在招标文件规定的投标截止时间前递交纸质版投标文件。~~

~~本次招标为电子招标，各投标单位同步提供纸质版投标文件（1、纸质版投标文件按本招标文件要求装订、密封、递交，2、纸质版投标文件应与电子版投标文件一致）和非加密的电子投标文件光盘或 U 盘，若电子开标、唱标、评标过程中由于技术性问题等原因不能解决，以纸质版文件为准，继续开标、唱标、评标直至得出评审结果。~~

~~电子招标投标的应急措施~~

~~1、电子开标、评标如出现下列原因，导致系统无法正常运行；或者无法保证招投标过程的公平、公正和信息安全；或出现其他软件专业人员不能现场处理的技术性问题时，交易中心应协助招标人、招标监管部门采取应急措施。~~

~~系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统；~~

~~系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作；~~

~~系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险；~~

~~病毒发作或受到外来病毒的攻击；~~

~~其他无法保证招投标过程公平、公正和信息安全的情形。~~

~~2、出现上述情况时，应对未开标的电子投标文件暂停开标。并在监督人监督下采用纸质版投标文件开标、唱标。~~

~~3、已在系统内开标、评标的，立即停止。经招标监管部门确认后，改用纸质投标文件进行评审直至得出结果。~~

~~4、远程评标时如遇上述情形，经招投标监管部门确认后，在本市抽取专家，按纸质投标文件进行继续评审直至得出结果。~~

~~5、若故障解除后专家已完成评审，发现投标人上传的电子投标文件与电子投标文件光盘或 U 盘、纸质版投标文件不一致，或未上传电子投标文件，则取消其中标候选人资格。~~

~~6、对纸质投标文件没有要求的，经招投标监管部门确认后，等待系统恢复正常后再组织进行。~~

~~7、采取应急措施时，必须对原有资料及信息作出妥善保密处理。~~

第五章开标、评标、定标及合同签订

1.投标文件的递交

1.1 投标人的法定代表人参加开标会议的，应出示本人身份证、法定代表人身份证明。委托代理

人参加开标会议的,应出示授权委托书、本人身份证。于投标文件递交的截止时间为2020 年6月16日上午09 时30分,地点为铜仁公共资源交易中心石阡分中心。招标人需要投标人提交相关原件资料的,投标人应在递交投标文件时将原件一并提交。投标文件由招标人(或招标代理机构)接收,并使用(附表一)记录投标文件的递交时间、密封、标记及原件提交情况。

1.2投标文件的补充、修改与撤回

投标人在递交投标文件以后,在规定的投标截止时间之前,可以书面形式补充修改或撤回已递交的投标文件。补充、修改的内容为投标文件的组成部分。投标人对投标文件的补充、修改书面材料,应按本招标文件有关规定单独包封、标记,包封袋上应标明一补充、修改Ⅱ字样; 补充、修改后的投标文件在投标截止时间之前提交。

1.3在投标截止时间之后,投标人不得补充、修改或撤回投标文件。

2. 开标

2.1开标时间: 为2020年 6月16日上09时30分。

2.2开标地点: 铜仁公共资源交易中心石阡分中心。

3. 投标人参会代表

3.1投标人的法定代表人参加开标会议的,应出示本人身份证、法定代表人身份证明、营业执照副本复印件、企业资质证书副本复印件,上述证件复印件均须加盖单位公章。

3.2委托代理人参加开标会议的,应出示授权委托书、本人身份证、营业执照副本复印件、企业资质证书副本复印件,上述证件复印件均须加盖单位公章。

4. 开标程序

开标会议在招投标管理部门的监督下,由招标人或其委托的招标代理机构主持并按下列程序进行:

- (1) 宣布开标会议开始;
- (2) 宣布参加会议的有关部门的代表;
- (3) 验证各投标人参会代表的身份是否符合本招标文件的规定;
- (4) 投标人代表检查投标文件是否按本招标文件的规定包封和标记;

(5) 当众拆封商务标投标文件，宣读投标人的设计收费报价、设计周期、质量标准、类似设计业绩等，并使用（附表二）记录开标情况；

(6) 招标人代表、投标人代表、监标人、导入人等对开标验证记录签字确认；

(7) 开标结束。

5. 开标废标条款见本招标文件第六章。

6. 评标委员会

评标委员会构成5人, 其中招标人代表1人, (由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表), 省综合评标专家库专家4人(专家库随机抽取) 评标专家确定方式:5人以上单数, 其中技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的2/3。

7. 评标

7.1初步评审评标委员会根据本招标文件的初步审查标准对投标文件进行评审，并使用（附表2）记录评审结果。有一项因素不符合审查标准的，不能通过初步评审。初步评审标准见本招标文件第七章。

7.2详细评审评标委员会对通过初步评审的投标文件进行详细评审，并使用（附表3～附表8）记录评审结果。详细评审标准见本招标文件第七章。

7.3在评审过程中，评标委员会可以书面形式（附表三）要求投标人对所提交的投标文件中不明确的内容进行书面的澄清、说明或补正（附表四）。评标委员会不接受投标人主动提出来的澄清、说明或补正。

7.4投标人存在下列任何一种情形的，不能通过详细评审：

(1) 不按评标委员会要求澄清或说明的；

(2) 在投标过程中弄虚作假、行贿或有其他违法违规行为的。

7.5本招标项目不采用：经评标委员会评审，在其他条件符合前提下，认为各投标方案未最大程度响应招标文件要求，重新招标时间又不允许的，经评标委员会同意，评委可以记名投票方式推荐设计方案，按得票高低顺序产生3名以上投标人，要求其进行方案优化设计，优化时间3天。评标委员会对优化后的设计方案再行评审，推荐合格的中标候选人。

7.6评标废标条款见本招标文件第六章。

8. 定标

8.1中标候选人确定：评标委员会按照招标文件中规定的评标办法依序推荐三名中标候选人。

8.2评标结束后，评标委员会应向招标人提交评标报告。根据评标委员会递交的评标报告，招标人在评标结束后15天(日历天)内将三名中标候选人名称、投标价格、得分情况等在全国公共资源交易平台（贵州省·铜仁市）及贵州省招标投标公共服务平台网站上公示，公示期不少于3日。公示期内，投标人对公示有异议的，可以向建设行政主管部门投诉。无投诉或投诉不足以影响中标结果的，排名第一的中标候选人为中标人。

8.3排名第一的中标候选人放弃中标、或不能按规定签订合同、或招标文件规定应当提交履约担保而在规定的期限内未能提交的，招标人可以确定排名第二的中标候选人为中标人；排名第二的中标候选人出现上述情况，招标人可以确定排名第三的中标候选人为中标人。重新确定中标人的，招标人将向建设行政主管部门备案并进行公示。

8.4有下列情形之一的，招标人将重新组织招标：

(1) 投标截止时间止，投标人少于三个的；

(2) 经评标委员会评审后，否决所有投标的；或有效投标不足三个，评标委员会认为不具备竞争性的；

(3) 三名中标候选人均不能成为中标人的。

9. 合同授予

9.1中标通知书（见附表五）发出之日起30天（日历天）内，中标人应与招标人按照招标文件的要求和中标人投标文件的承诺签订承包合同，中标价为合同价。订立合同之日起7天（日历天）内，招标人将合同送建设行政主管部门备案。

9.2中标人拒绝或者放弃与招标人签订合同，招标人将取消其中标资格，并没收其投标保证金；给招标人造成的损失，中标人应当予以赔偿。

9.3招标人拒绝与中标人签订合同，应当双倍返还中标人的投标保证金；给中标人造成的损失，招标人应当予以赔偿。

9.4中标人应当按合同履行义务，完成中标项目的工程内容，不得将中标项目转让（转包）给他人。

10. 未中标方案的补偿

10.1经评标委员会确认为废标的投标文件，其设计方案不给予补偿。该投标人的所有投标

资料，评标结束后，投标人可以收回。

10.2经评标委员会确认为有效标，但未中标的设计方案，由招标人支付适当的补偿费。补偿费依得分（票）高低对投标人进行补偿，补偿/位投标人。补偿标准为：招标人给予投标人补偿后，并征得投标人书面许可，可使用该投标人的设计方案对中标设计方案进行优化。投标人的设计方案未得到补偿的，该投标人有权收回其投标方案。

11. 投标设计成果的责任说明

11.1中标人应当承担中标设计方案可能的侵权责任。

第六章废标条款

一、开标废标条款

- 1、投标文件未按本招标文件要求送达的。
- 2、投标人的法定代表人或委托代理人未按本招标文件规定时间参加开标会议的。
- 3、投标文件的包封套未按招标文件要求密封、标记和签署的（重复标记和签署的除外）；或包封套破损严重并且足以看见投标文件封面所有内容的。
- 4、投标人参会代表应出示的证件不齐或证件无效的。

二、评标废标条款

- 1、初步评审有一项评审因素不符合本招标文件评审标准的。
- 2、投标函的投标报价采用手写或作修改的。
- 3、投标函无企业公章、无法定代表人或其委托代理人签字或盖章。
- 4、项目负责人受聘单位与投标人不符的。
- 5、设计周期超出招标文件的规定的。
- 6、设计收费报价超出招标人确定的本工程勘察设计收费最高投标限价（招标控制价）的。
- 7、投标人不按照评标委员会要求对投标文件有关问题进行澄清、说明、补正的。
- 8、提供2个（含2个）以上设计方案的。

- 9、评标委员会认定投标文件雷同的。
- 10、投标文件对本招标文件需承诺内容未作出承诺的。
- 11、投标文件内容违反法律法规规章相关规定的。

附表一：投标文件递交时间和密封及标记检查记录表

项目名称：（项目名称）

招标人或招标代理机构：

投 标 人：

投标人递交文件时间：年月日时分

（是否符合招标文件要求）

投标文件密封检查情况：（密封特征简要说明）

（是否符合招标文件要求）

投标文件包封标记检查情况：（标记特征简要说明）

（是否符合招标文件要求）

原件提交情况（如要求）：（提交情况简要说明）

（是否符合招标文件要求）

投标人的法定代表人或其委托代理人：（签字）

招标人或招标代理机构代表：（签字）

年月日

备注：本表一式两份，招标人或投标人各存一份，招标人留存部分在评审时提交给评标委员会，由评标委员会作最终决定。

附表二：开标记录表

（项目名称）开标记录表

开标时间：年月日时分，

开标地点：

（一）唱标记录

序号	投标人	验证情况	投标保证金情况	工程勘察设计收费报价	质量标准	设计周期	签名
勘察设计收费最高投标 限价 (招标控制价)：							

（二）开标过程中的其他事项记录

（三）出席开标会的单位和人员（附签到表）

招标人代表：记录人： 监标人：

年 月 日

附表三：问题澄清通知

问题澄清通知编

号：

（投标人名称）：

（项目名称）的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清、说明或者补正：

1、.....

2、.....

请将上述问题澄清、说明或者补正于年月日时前递交至（全国公共资源交易平台（贵州省·铜仁市）或传真至（传真号码）。采用传真方式的，应在年月日时前将原件递交至（招标人名称及地址）。

评标委员会签名：

年 月 日

附表四：问题的澄清

问题的澄清、说明和补正

编号：

（项目名称）勘察设计评标委员会：

问题澄清通知（编号：）已收悉，现澄清、说明或者补正如下：

1、

2、

投标人：（盖单位章）

法定代表人或者其委托代理人：（签字）

年 月 日

备注：投标人注册地址远离评标现场的，可先由法定代表人或者其委托代理人签字，评标结束后再补盖单位章。

附表五：中标通知书

中标通知书

（中标人名称）：

你方于（投标日期）所递交的（项目名称）勘察设计投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：元。

勘察设计周期：日历天。质

量标准：符合标准。

项目负责人：（姓名）（职称）（专业）。

请你方在接到本通知书后的日内到（指定地点）与我方签订设计承包合同，在此之前按招标文件的规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：（盖单位章）招标代理机构：（盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）法定代表人：（签字或盖章）

年 月 日

备案地建设行政主管部门意见：

年 月 日

第七章评标标准

一、初步评审标准

（1）资格标评审标准

审查因素	审查标准
包封	符合招标文件要求
投标文件格式、签署、份数	符合招标文件要求
投标人名称	与营业执照、资质证书一致
法定代表人身份证明或授权委托书	有效
企业资质证书是否需要核验原件：否	有效
营业执照是否需要核验原件：否	有效
项目负责人职称证是否需要核验原件：否	有效
招标文件第三章1.3款、第五章7.4款（1）、（2）目规定的情形	不得具有
投标人在最近三年中不得在合同中违约、亦不曾因自身原因而被废除合同及在经营活动中没有违法违规记录：	投标人提供书面声明

注：需要核验原件的，投标人应当在递交投标文件时将原件一并递交给文件接收单位，进行评标时由接收单位交评标委员会核验。如有遗漏的，投标人应按评标委员会书面要求提交的时间补交。

（2）技术标评审标准

审查因素	审查标准
包封	符合招标文件要求
技术标文件格式、签署、份数	符合招标文件要求

（3）商务标评审标准

审查因素	审查标准
包封	符合招标文件要求

商务标文件格式、签署、份数	符合招标文件要求
投标函承诺事项	符合招标文件要求
投标保证金	符合招标文件要求

二、详细评审标准（百分制综合评估法）

百分制综合评估法：评标委员会对通过初步评审的投标文件进行详细评审，各评标委员会成员按招标文件规定对技术标和商务标进行量化评分，评分汇总排序后，得分最多的前3名投标人为中标候选人。得分数相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。

评审项目	分值	备注
技术标	50 分	/
商务标	50 分	/
细微偏差扣分	10 分	/
投标人最终得分=技术标分值+商务标分值 - 细微偏差分		

商务标评审标准

评审项目	分 值	评审标准
工程勘察设计收费 报价	20	详本节6.1条
企业业绩	6	投标单位近2年完成类似或同类工程设计业绩的:每提供1个类似业绩得3分，满分6分；业绩证明材料：附投标人的中标通知书（或直接发包备案手续）、法定网中标公示截图、已完成的类似工程设计承包合同复印件加盖单位公章。
企业信用评价	5	取得AAA级企业信用等级证书复印件的得5分，不提供不得分。（复印件加盖单位公章）（满分 5分）
项目设计组主要人员配备	11	1、拟派项目设计负责人具备相关土地规划专业中级以上职称得5分。（满分5分） 2、拟派项目其他设计人员中，具备土地规划、测绘、造价专业中级及以上职称每项得 2 分。（满分6分）
服务承诺	5	有相关服务承诺计5分；缺项计0分；（满分5分）
设计顾问服务计划书	3	有设计顾问服务计划书计3分；缺项计0分；（满分3分）
合计	50	

技术标评审标准

评审项目	分值	评审标准
详细的工作计划	15	针对本项目设计工作思路清晰，理念具有前瞻性、观点明确、理论清晰、论述充分、具有较强的指导意义计15-10分；思路不清晰，观点模糊，无明确的指导意义计9.9-5分；思路混乱，无法充分实现项目需求的计4.9-1分；缺项计0分；
设计进度保证措施	10	针对本项目设计工作进度计划安排合理、能按时完成设计目标的计：10~8；一般：7.9~5；差：4.9~1；缺项：0分
设计质量保证措施	10	针对本项目设计质量保证措施安排合理的计：10~8；一般：7.9~5；差：4.9~1；缺项：0分
服务期保证措施	15	针对本项目设计工作服务期保证措施切实合理的计：15~10；一般：9.9~5；差：4.9~1；缺项：0分
合计	50	

招标人要求项目负责人进行设计方案阐述的，评标委员会根据方案阐述的合理性及回答问题的情况打分（如要求）。

评标委员会在对投标人的设计方案、项目负责人阐述设计方案、项目设计组主要人员配备、服务承诺书、设计顾问服务计划书进行得分汇总时，应遵循：

（1）每个评分项目的评分基准值为评标委员会成员评分去掉一个最高值和一个最低值后的算术平均值。

（2）评标委员会成员的有效评分为评分基准值 $\pm 30\%$ （含30%）范围内的评分，如超出 $\pm 30\%$ 以上范围的评分，经评标委员会半数以上成员同意，也可认为是有效评分参与评分基准值计算。

（3）每个评分项目的最终得分为评标委员会成员有效评分的算术平均值。

（4）扣分因素评审标准：经补正、修改的内容或者评标委员会发现投标书中出现非实质性偏差的内容均视为细微偏差扣分因素（即不属于第六章：废标条款中列出的内容），按下列规定每出现一处细微偏差扣0.25分，累计扣完10分为止。

扣分因素的评审和评分(D)	分值	评分标准
补正、修改的内容或者评标委员会发现投标书中出现非实质性偏差（如明显文字或计算错误等）的内容	……	每出现一处细微偏差扣 0.25 分
合计	10	

附表1:评标委员会签到表

评标委员会签到表

项目名称： 评审时间： 年月日时分 地点：

序号	姓名	职称	工作单位	专家证号	签到时间

附表2:初步评审记录表

初步评审记录表							
工程名称：石阡县2019年高标准农田土地整治项目勘察设计招标			审查时间：年月日				
序号	审查内容	审查标准	投标人名称、审查意见及原件核验情况				
			投标人1	投标人2	投标人3	投标人4	投标人5
1	封套密封和标记	投标纸质文件：资格标（1份）、商务标（3份）、技术标（3份）分为三个包封，电子光盘文件单独包封在一个包封袋内，共四个包封袋，并在封口处加盖投标人单位章。 包封袋标记： 项目名称： 招标人名称： 投标人名称：（盖单位章） 电子光盘贴标记： 项目名称： 投标人名称：（盖单位章）					

2	投标文件 格式、签署、份数	符合第十章—投标文件格式的要求，对格式中要求盖章、签字（或盖章）处进行签署，涂改处加盖投标人单位章及法定代表人印章。投标人的投标文件需提供纸质文件一正三副和电子光盘文件1份。					
3	投标人名称	与营业执照、资质证书一致					
4	投标函签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字（或盖章）并加盖公章。委托代理人签字（或盖章）的，应附委托书。法定代表人身份证明或其授权委托书有效。					
5	营业执照	具有有效的营业执照复印件加盖单位公章— （原件备查）					
6	企业资质等级	土地规划乙级及以上资质复印件加盖单位公章— （原件备查）					
7	项目负责人	具有水利行业或土地规划相关专业中级及以上职称资格，提供执职称证复印件（扫描件），注册单位须与投标单位一致。不一致的，由发证单位出具正在变更的证明或单位缴纳的养老保险为证明。复印件加盖单位公章					

8	投标保证金	按招标文件要求缴纳，金额：2万元					
9	独立法人资格	不是招标人不具备独立法人资格的附属机构（单位） ——以营业执照为证明材料					
10	与招标代理机构关系	不是本招标项目招标代理机构或者与本招标项目招标代理机构不存在相互任职（或工作）关系或者为同一法定代表人或者相互控股或者参股关系——以营业执照和以投标承诺函内容为证明材料					
11	经营状况	没有被责令停业——以投标承诺函内容为证明材料					
12	投标资格	没有被暂停或者取消投标资格——以投标承诺函内容或建设行政部门的文件为证明材料单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一标段招标项目投标。违反规定的，相关投标均无效，以提供投标企业公司章程为证明材料。					

13	行政处罚（或不良行为记录）	没有被省级或备案地司法部门或建设行政主管部门作行政处罚（或不良行为记录），但不在其行政处罚期（或不良行为记录期）内的除外。---以投标承诺函内容或司法或建设行政主管部门的文件为证明材料					
14	澄清和说明情况	按照评标委员会要求澄清和说明---以评标委员会成员的判断为准					
15	投标人在投标过程中遵章守法	没有发现存在弄虚作假、行贿或者其他违法违规行为---以评标委员会成员的甄别及以投标承诺函内容为证明材料					
16	投标人在最近三年中不得在合同中违约、亦不曾因自身原因而被废除合同及在经营活动中没有违法违规记录：企业提供书面声明。	投标人提供书面声明					

14	澄清和说明情况	按照评标委员会要求澄清和说明——以评标委员会成员的判断为准					
15	投标人在投标过程中遵章守法	没有发现存在弄虚作假、行贿或者其他违法违规行为——以评标委员会成员的甄别及以投标承诺函内容为证明材料					
16	投标人在最近三年中不得在合同中违约、亦不曾因自身原因而被废除合同及在经营活动中没有违法违规记录：企业提供书面声明。	投标人提供书面声明					
初步评审结论：通过初步评审标注为—√通过，未通过初步评审标注为—×。其中任何一项不满足要求，则其投标文件未通过初步评审。							

评标委员会成员签字

附表3:详细评审记录表

详细评审记录表

工程名称：			评审时间：年月日				
序号	评审因素	评审标准	投标人名称及评审意见				
			投标人1	投标人2	投标人3	投标人4	投标人5
1	投标内容	招标文件的一招标范围为：项目土地清查、可行性研究报告编制、项目勘测、项目设计及预算编制、工程复核、整理后土地重估与登记工作；					
2	设计周期	招标文件规定的—设计周期为：合同签订后30日历天					
3	工程质量	满足《贵州省土地开发整理工程建设标准》（试行）、设计规范和本招标文件要求的设计深度					
4	工程勘察设计收费报价	符合招标文件第四章—投标文件规定的工程勘察设计收费范围，且招标文件规定的工程勘察设计收费范围的最高投标限价（招标控制价）。 投标函中的工程勘察设计收费报价未采用手写或作修改					

5	技术要求	符合第九章规定的设计技术要求和国家强制性标准——以投标承诺函的内容为证明材料					
详细评审结论：√通过，未通过初步评审标注为—×。其 任何一项不满足要求，则其投标文件按废标处理，不得进入下一步评审。							

评标委员会成员签字：

附表4:技术部分评审汇总表

技术部分评审汇总表（设计方案）

工程名称：

投标人名称：

评审时间：年月日

序号	评分项目	标准分 （百分制综合评估法）	评委姓名及评分							
			评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	评分基准值	评分基准值 ±30%（含30%） 范围	投标人得分
1	详细的工作计划	15								
2	设计进度保证措施	10								
3	设计质量保证措施	10								
4	服务期保证措施	15								
	合计	50								

评标委员会成员签字：

注：本表分值来源于附表4-1、4-2的—合计 Ⅱ 栏。

附表4-1:技术标评审统计表

技术标评审统计表（设计方案）

工程名称：

评审时间：年月日

序号	评分项目	评审标准	标准分 (百分制 综合评估 法)	投标人名称及得分				
				投标人 1	投标人2	投标人3	投标人4	投标人 5
1	详细的工作 计划	针对本项目设计工作思路清晰，理念具有前瞻性、观点明确、理论清晰、论述充分、具有较强的指导意义计15-10分；思路不清晰，观点模糊，无明确的指导意义计9.9-5分；思路混乱，无法充分实现项目需求的计4.9-1分；缺项计0分；	15					
2	设计进度保 证措施	针对本项目设计工作进度计划安排合理、能按时完成设计目标的计：10~8；一般：7.9~5；差：4.9~1；缺项：0分	10					
3	设计质量保 证措施	针对本项目设计质量保证措施安排合理的计：10~8；一般：7.9~5；差：4.9~1；缺项：0分	10					

4	服务期保证措施	针对本项目设计工作服务期保证措施切实合理的计：15～10；一般：9.9～5； 差：4.9～1；缺项：0分	15					
	合计		50					

评委签字（每位评委签一张）：

附表5:商务部分评审汇总表

商务部分评审汇总表

工程名称：			投标人名称：					评审时间：年月日		
序号	评分项目	标准分（百分制综合评价法）	评委姓名及评分							
			评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	评分基准值	评分基准值 ±30%（含30%） 范围	投标人得分
1	企业业绩	6								
2	企业信用评价	5								
3	项目设计组主要人员配备	11								
4	服务承诺	5								
5	设计顾问服务计划书	3								
	合计	30								

评标委员会成员签字：

注：本表分值来源于附表5-1的—合计

附表5-1:商务部分评审记录表

商务部分评审记录表							
工程名称：			评审时间：年月日				
序号	评分项目	标准分（百分制综合评估法）	投标人名称及得分				
			投标人1	投标人2	投标人3	投标人4	投标人5
1	企业业绩	6					
2	企业信用评价	5					
3	项目设计组主要人员配备	11					
4	服务承诺	5					
5	设计顾问服务计划书	3					
	合计	30					

评委签字（每位评委签一张）：

附表6:工程设计收费报价评分记录表

工程设计收费报价评分记录表

工程名称：

评审时间：年月日

	序号	评审因素	投标人名称及得分				
			投标人1	投标人2	投标人3	投标人4	投标人5
1	工程设计收费报价						
2	评标基准价						
3	报价得分						

评标委员会成员签字：

附表7:细微偏差评审记录表

细微偏差评审记录表

工程名称:

评审时间: 年月日

序号	评分项目	标准分	投标人名称及扣分				
			投标人1	投标人2	投标人3	投标人4	投标人5
1	补正、修改的内容或者评标委员会发现投标书中出现的非实质性偏差的内容						
2							
3							
4							
5							
6							
扣分合计		10 分					

评标委员会成员签字:

附表8:评分汇总表

评分汇总表

工程名称:

评审时间: 年月日

序号	评分项目	分值代码	投标人名称及得分				
			投标人1	投标人2	投标人3	投标人4	投标人5
1	技术标	A					
2	商务标	B					
3	投标报价	C					
4	细微偏差	D					
评审得分合计		A+B+C-D					
投标人最终排名顺序							

评标委员会成员签字:

第八章合同条款

合同采用

（一）招标项目为民用建设工程的，合同采用国家建设部和国家工商行政管理局制定的《民用建设工程设计合同〈示范文本〉》（GF-2000-0209）。

（二）招标项目为专业建设工程的，合同采用国家建设部和国家工商行政管理局制定的《专业建设工程设计合同〈示范文本〉》（GF-2000-0210）。

F-2000-0210

建筑工程设计合同（二）

（专业建设工程设计合同）

工程名称：

工程地点：

合同编号：

（由设计人编填） 设

计证书等级：

发包人：

设计人：

签订日期：

中华人民共和国建设部监制

国家工商行政管理局

发包人：

设计人：

发包人委托设计人承担工程设计，工程地点为，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。**第**

一条 本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据

2.1 发包人给设计人的委托书或设计中标文件

2.2 发包人提交的基础资料

2.3 设计人采用的主要技术标准是：

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 合同书

3.2 中标函（文件）

3.3 发包人要求及委托书

3.4 投标书

第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容（根据行业特点填写）

第五条 发包人向设计人提交的有关资料、文件及时间

第六条 设计人向发包人交付的设计文件、份数、地点及时间

第七条 费用

7.1 双方商定，本合同的设计费为万元。收费依据和计算方法按国家和地方有关规定执行，国家和地方没有规定的，由双方商定。

7.2 如果上述费用为估算设计费，则双方在初步设计审批后，按批准的初步设计概算核算设计费。工程建设期间如遇概算调整，则设计费也应做相应调整。

第八条 支付方式

8.1 本合同生效后三天内，发包人支付设计费总额的20%，计万元作为定金（合同结算时，定金抵作设计费）。

8.2 设计人提交设计文件后三天内，发包人支付设计费总额的30%，计万元；之后，发包人应按设计人所完成的施工图工作量比例，分期分批向设计人支付总设计费的50%，计万元，施工图完成后，发包人结清设计费，不留尾款。

3 双方委托银行代付代收有关费用。

第九条 双方责任

9.1 发包人责任

9.1.1 发包人按本合同第五条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。发包人提交上述资料及文件超过规定期限15天以内，设计人按本合同第六条规定的交付设计文件时间顺延；发包人交付上述资料及文件超过规定期限15天以上时，设计人有权重新确定提交设计文件的时间。

9.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计返工时，双方除另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人支付返工费。

在未签订合同前发包人已同意，设计人为发包人所做的各项设计工作，发包人应支付相应设计费。

9.1.3 在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，设计人未开始设计工作的，不退还发包人已付的定金；已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量，不足

一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

9.1.4 发包人必须按合同规定支付定金，收到定金作为设计人设计开工的标志。未收到定金，设计人有权推迟设计工作的开工时间，且交付文件的时间顺延。

9.1.5 发包人应按本合同规定的金额和日期向设计人支付设计费，每逾期支付一天，应承担应支付金额千分之二的逾期违约金，且设计人提交设计文件的时间顺延。逾期超过 30 天以上时，设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。发包人的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建，发包人均应支付应付的设计费。

9.1.6 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计文件时，须征得设计人同意，不得严重背离合理设计周期，且发包人应支付赶工费。

9.1.7 发包人应为设计人派驻现场的工作人员提供工作、生活及交通等方面的便利条件及必要的劳动保护装备。

9.1.8 设计文件中选用的国家标准图、部标准图及地方标准图由发包人负责解决。

9.1.9 承担本项目外国专家来设计人办公室工作的接待费（包括传真、电话、复印、办公等费用）。

9.2 设计人责任

9.2.1 设计人应按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行设计，按本合同第六条规定的内容、时间及份数向发包人交付设计文件（出现 9.1.1、9.1.2、9.1.4、9.1.5 规定有关交付设计文件顺延的情况除外）。并对提交的设计文件的质量负责。

9.2.2 设计合理使用年限为年。

9.2.3 负责对外商的设计资料进行审查，负责该合同项目的设计联络工作。

9.2.4 设计人对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人设计错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费，并根据损失程度向发包人支付赔偿金，赔偿金数额由双方商定为实际损失的%。

9.2.5 由于设计人原因，延误了设计文件交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之二。

9.2.6 合同生效后，设计人要求终止或解除合同，设计人应双倍返还发包人已支付的定金。

9.2.7 设计人交付设计文件后，按规定参加有关上级的设计审查，并根据审查结论负责不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计文件一年内项目开始施工，负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年内项目尚未开始施工，设计人仍负责上述工作，可按所需工作量向发包人适当收取咨询服务费，收费额由双方商定。

第十条 保密

双方均应保护对方的知识产权，未经对方同意，任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同项目外的项目。如发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。

第十一条 仲裁

本建设工程设计合同发生争议，发包人与设计人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意由仲裁委员会仲裁。双方当事人未在合同中约定仲裁机构，当事人又未达成仲裁书面协议的，可向人民法院起诉。

第十二条 合同生效及其他

12.1 发包人要求设计人派专人长期驻施工现场进行配合与解决有关问题时，双方应另行签订技术咨询服务合同。

12.2 设计人为本合同项目的服务至施工安装结束为止。

12.3 本工程项目中，设计人不得指定建筑材料、设备的生产厂或供货商。发包人需要设计人配合建筑材料、设备的加工订货时，所需费用由发包人承担。

12.4 发包人委托设计人配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应吸收承担有关设计任务的设计人员参加。出国费用，除制装费外，其他费用由发包人支付。

12.5 发包人委托设计人承担本合同内容以外的工作服务，另行签订协议并支付费用。

12.6 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

1 2.7 本合同双方签字盖章即生效，一式份，发包人份，设计人份。

1 2.8 本合同生效后，按规定应到项目所在地省级建设行政主管部门规定的审查部门备案；双方认为必要时，到工商行政管理部门鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

1 2.9 双方认可的来往传真、电报、会议纪要等，均为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

1 2.10 未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

发包人名称：

设计人名称：

（盖章）

（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

委托代理人：（签字或盖章）

委托代理人：（签字或盖章）

住所：

住所：

邮政编码：

邮政编码：

电话：

电话：

传真：

传真：

开户银行：

开户银行：

银行帐号：

银行帐号：

建设行政主管部门备案：

工商行政管理部门鉴证意见：

（盖章）

（盖章）

日期：

日期：

第九章、设计任务书和设计技术说明

符合国家、省相关项目技术规范及要求

第十章、投标文件格式

第一部分 资格标

正本或副本

(项目名称) 勘察设计招标

投标文件

投 标 文 件 内 容： 资格标

投 标 人： (盖单位章)

法定代表人或委托代理人： (签字或盖章)

日 期：

目 录

一、法定代表人身份证明	()
一、授权委托书	()
二、投标人基本情况表	()
三、企业资质证书副本复印件(复印件)	()
四、营业执照副本复印件(复印件)	()
五、投标承诺函	()
六、其他材料	()
附件1：投标保证金收据复印件(复印件)	()
附件2：服务承诺函(格式自拟)(复印件) 附件3：	
企业信用评价证书(复印件)	
附件4：其他相关资质证书(复印件)	

二、法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____.

地址：_____.

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____.

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____身份证号码：_____.

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证（正反面）复印件或扫描件

投标人：_____（盖单位章）

年 月 日

二、授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）标段施工投标文件、签订合同和处理有关事宜等，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：委托人身份证（正反面）复印件或扫描件

投标人：（盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）

身份证号码：

委托代理人：（签字）

身份证号码：

年 月

三、投标人基本情况表

投标人全称			
主要业务范围			
法定代表人名称		职 务	
投标人地址		邮政编码	
电 话		传 真	
成立日期		现有 职工 人数	
资质证书	等级： 证书号：		
设计单位组织机构简介： 部室划分、各部室人数： 技术人员总数： 人 其中： 中级职称： 人 高级职称： 人			

四、企业资质证书复印件（扫描件）

五、营业执照副本复印件（扫描件）

六、投标承诺函

我公司慎重作出以下承诺：

一、针对第三章第1.3款规定情形的承诺：

- （1）（为或不为）招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- （2）（为或不为）本招标项目提供招标代理服务的；
- （3）（与或不与）本招标项目的招标代理机构同为一个法定代表人的；
- （4）（与或不与）本招标项目的招标代理机构相互控股或参股的；
- （5）（为或不为）本招标项目的招标代理机构相互任职或工作的；
- （6）（被或未被）责令停业的；
- （7）（被或未被）暂停或取消投标资格的；
- （8）近三年（有或没有）受到（省级或备案地）建设行政主管部门的行政处罚（或不良行为记录），但不在其行政处罚期（或不良行为记录期）内的除外。
- （9）（有或没有）无行贿犯罪及其他违法失信行为。

二、针对第五章第7.4款（2）目规定情形的承诺

在投标过程中（有或没有）弄虚作假、行贿或者其他违法违规行为。

三、针对第九章设计技术要求和执行国家强制性标准的承诺

设计方案符合第九章规定的设计技术要求，并严格执行国家强制性标准。如上述承诺不实，将承担由此产生的全部责任。

投标人：（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签名或盖章） 年月

日

七、其他材料

附件1：投标保证金收据复印件

附件2：服务承诺函（格式自拟） 附

件3：企业信用评价证书复印件附件4：

其他相关资质证书复印件

第二部分 商务标

正本或副本

(项目名称) 勘察设计招标

投标文件

投 标 文 件 内 容：_____商务标_____

投 标 人：_____（盖单位章）_____

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）_____

日 期：年月日

目录

一、投标函	()
二、投标函附表	()
三、服务承诺书	()
四、设计顾问服务计划书	()
五、拟投入项目设计人员汇总表	()
六、拟投入主要设计人员简历表	()
七、工程设计收费报价组成	()
八、投标人完成的类似工程设计业绩表（如要求）	()

一、投标函

致：_____ (招标人名称)

根据贵方（项目名称）项目规划设计招标的（招标公告或投标邀请函），我方针对该项目的
设计收费报价为：（大写）_____元人民币。

据此函，我方宣布按如下条款执行：

- 1、我方已详细审核并确认全部招标文件，包括修改文件（如有时）及有关附件。
- 2、一旦我方中标，我方将按照投标文件中的承诺组建项目设计组，由投标文件所承诺的设计人员完成本项目的全部设计工作，保证在未征得招标人同意的前提下不变更主要设计人员，保证按投标函附表中承诺的设计周期完成招标范围内的设计并提供相应的设计服务。
- 3、我方递交的投标保证金为 元（人民币）。提供的投标人类似工程设计业绩为（项目名称）和（项目名称）, , , , 。
- 4、我方同意所提交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内如果中标，我方将受此约束。
- 5、我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：年月日

二、投标函附表

项目名称		招标编号	
投标人名称			
工程设计收费报价	工程设计收费报价：（大写）元人民币 （小写）¥：元人民币		
设计周期	日历日		
备注			

三、服务承诺书（格式自拟）

四、设计顾问服务计划书（格式自拟）

五、拟投入本项目设计人员汇总表

序号	姓名	性别	出生日期	学历	专业	技术职称	在本项目拟任职务

六、拟投入主要设计人员简历表

姓名		性别		出生日期	年月日
毕业院校 及专业				毕业时间	年月日
从事本专业时间			在本项目拟任职务		
执业注册			职称		
主要经历					
时间	参加过的工程设计项目名称及规模			该项目中任职	

注：1. 主要设计人员包括：除项目负责人外的土地规划、造价或其他相关专业设计人员。

2. 投标人需随此表附上主要设计人员的职称证、执业资格证书（如有）和注册证书（如有）等相关资料的复印件。

3. 注册单位须与投标单位一致。不一致的，由发证单位出具正在变更的证明或单位缴纳的养老保险为证明。

七、工程勘察设计收费报价组成

投标人自行组价(格式自拟))

八、投标人已完成的类似工程设计业绩表

建设单位（业主）				
工程名称				
项目类型				
完成日期（年/月/日）				
主要设计人员情况				

注：业绩证明：附投标人的中标通知书（或直接发包备案手续）、已完成的类似工程设计承包合同复印件。

第三部分 技术标

正本或副本

(项目名称) 勘察设计招标

投标文件

投 标 文 件 内 容：_____ 技术标 _____

投 标 人：_____ (盖单位章) _____

法定代表人或委托代理人：_____ (签字或盖章) _____

日 期： 年 月 日

目录

一、设计方案汇编	()
----------------	-----

一、设计方案汇编

（包含：（1）详细的工作计划（2）设计工期保障措施（3）设计质量保证措施（4）服务期保障措施